

Zarządzenie Nr 12/2025

Wójta Gminy Białogard

z dnia 10.02.2025 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych
do dzierżawy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości niezabudowanych.

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości stanowiący **załącznik Nr 1** do niniejszego zarządzenia **Wykaz Nr 1** dla nieruchomości stanowiących własność Gminy Białogard przeznaczonych do wydzierżawienia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Białogard oraz na stronach internetowych: **<https://gmina-bialogard.pl/>** - **<http://ug.bialogard.ibip.pl/public/?id=158170>**. Informację o wywieszeniu ww. wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Starszemu referentowi ds. gospodarowania nieruchomościami i budownictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z upoważnienia Wójta
Zastępca Wójta Gminy Białogard
Piotr Kozicki

RADCA PRAWNY

Agata Gąsecka
Agata Gąsecka

WYKAZ NR 1/2025

dla nieruchomości stanowiących własność Gminy Białogard przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) Wójt Gminy Białogard podaje do publicznej wiadomości, iż zostają przewidziane do dzierżawy nieruchomości stanowiące własność Gminy Białogard.

Lp.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawy	Termin trwania dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Rodzaj zbycia
1	Podwileże dz. nr 95/3 pow. 0,5111 ha KOlB/00029702/5	Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów jako RIVa – 0,0230 ha RIVb – 0,3897 ha RV – 0,0984 ha Łącznie 0,5111 ha	Dzierżawa na cele rolne	127,78 zł	Do 3 lat	§1. Pierwszy roczny czynsz dzierżawy naliczany jest proporcjonalnie do okresu trwania umowy w danym roku kalendarzowym i płatny jest jednorazowo w najbliższym terminie płatności zobowiązania podatkowego rolników. §2. Czynsz dzierżawy za pełny rok trwania umowy płatny jest z góry do dnia 15 marca każdego roku. §3. W przypadku zakończenia umowy w trakcie roku kalendarzowego czynsz naliczany jest proporcjonalnie do okresu trwania umowy w ostatnim roku kalendarzowym i płatny jest jednorazowo do dnia 15 miesiąca poprzedzającego miesiąc wygaśnięcia umowy.	Coroczna waloryzacja o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez Główny Urząd Statystyczny	Dzierżawa bezprzetargowa

1. Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy są udzielane w siedzibie Urzędu Gminy Białogard, pokój nr 10 lub telefonicznie 94 747 77 21.

2. Niniejszy wykaz zostaje ogłoszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Białogard, na stronach internetowych: <https://gmina-bialogard.pl/> – <http://ug.bialogard.ibip.pl/public/?id=158170>