

**UCHWAŁA Nr V/32/07**  
**Rady Gminy Białogard**  
**z dnia 2 lutego 2007 roku**

**w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej na rzecz użytkownika wieczystego.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz..1591, z późn. zm.), art. 37 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) Rada Gminy Białogard uchwala, co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość gruntową – położoną w obrębie ewidencyjnym Żytlkowo, oznaczoną w ewidencji gruntów nr 61/1 działkę gruntu o powierzchni ogólnej 800 m<sup>2</sup>, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Białogardzie księga wieczysta Nr 16935.

**§ 2.** Zbycie nieruchomości gruntowej, o której mowa w § 1 nastąpi w formie bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego, dla którego ustanowiono prawo użytkowania wieczystego gruntu do 29.07.2091 roku

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Białogard.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY**  
**RADY GMINY BIAŁOGARD**  
**Jan Budzyński**

## U Z A S A D N I E N I E

Art 37 ust. 2 pkt 5 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) stanowi, iż nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli sprzedaż nieruchomości następuje na rzecz jej użytkownika wieczystego.

Pani Bożena Koprowicz jest użytkownikiem wieczystym położonej w m. Żytelkowo, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 61/1, zabudowanej działki gruntu o powierzchni 800 m<sup>2</sup> Na działce tej usytuowany jest, stanowiący własność Pani Bożeny Koprowicz budynek, w którym znajduje się sklep. Pani Koprowicz zwróciła się z wnioskiem o sprzedaż wyżej wymienionej nieruchomości gruntowej. Użytkowanie wieczyste ustanowione zostało do 29.07.2091 roku.

Mając na uwadze wniosek Pani Koprowicz proszę o podjęcie uchwały zgodnie z załączonym projektem.