

**UCHWAŁA Nr V/33/07
Rady Gminy Białogard
z dnia 2 lutego 2007 roku**

w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a, ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591, z późn. zm.), art. 37 ust. 2 pkt. 6, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) Rada Gminy Białogard uchwala, co następuje:

§ 1.1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej, położonej w obrębie ewidencyjnym nr 032 Buczek nieruchomości gruntowej, stanowiącej działkę nr 263 o pow. 0.3900 ha na rzecz Pana Marka Kołodziejczyka, zam. Buczek nr 45, 78-200 Białogard.

2. Sprzedaż następuje celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości – działki nr 264/1- bezpośrednio przylegającej do działki określonej w § 1.1.

3. Ustala się cenę nieruchomości gruntowej w wysokości 11.200 zł

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Białogard.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY BIAŁOGARD
Jan Budzyński**

UZASADNIENIE

Art. 37 ust. 2 pkt. 6, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) stanowi, iż nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części niezbędne do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

Pan Marek Kołodziejczyk będący właścicielem położonej w obrębie ewidencyjnym Buczek działki nr 264/1 zwrócił się do Wójta Gminy Białogard z prośbą o sprzedaż położonej w tym obrębie działki gruntu oznaczonej nr 263. Działka nr 263 przylega do działki nr 264/1 i jest niezbędna wnioskodawcy do rozbudowy gospodarstwa rolnego, tj. budowy płyty obornikowej i szamba.

Mając na uwadze prośbę wniesioną przez Pana Marka Kołodziejczyka wnoszę o podjęcie uchwały zgodnie z załączonym projektem.