

UCHWAŁA Nr XII/73/2007
Rady Gminy Białogard
z dnia 26 lipca 2007r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości i urządzeń wodno-kanalizacyjnych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zm.) Rada Gminy Białogard uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne przejęcie od Spółdzielni Mieszkaniowej „Tęcza” w Czarnowęsach nieruchomości gruntowych, wyposażenia, budynków, budowli, sieci wodno-kanalizacyjnych wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały

§ 2. Postanowienia zawarte w § 1 uchwały Nr X/61/07 Rady Gminy Białogard z dnia 31 maja 2007r. w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie mienia od Spółdzielni Mieszkaniowej „Tęcza” w Czarnowęsach tracą moc z dniem podjęcia niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY BIAŁOGARD
Jan Dziurzyński

UZASADNIENIE

Art. 18 ust 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zm.) stanowi, iż do wyłącznej własności rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących określenia m. In. Zasad nabycia nieruchomości gruntowych.

Dążąc do kompleksowego rozwiązania problemu gospodarki wodno-ściekowej w Gminie Białogard, w 2005 roku Gmina Białogard przystąpiła do realizowanego przez Związek Miast i Gmin Dorzecza Parsęty przedsięwzięcia pod nazwą „Zintegrowana Gospodarka Wodno-Ściekowa w dorzeczu Parsęty”.

Jednym z podstawowych warunków realizacji przedsięwzięcia jest wniesienie w formie wkładu rzeczowego (aportu) – składników istniejącego na terenie Gminy Białogard mienia wodnokanalizacyjnego służącego zbiorowemu zaopatrzeniu w wodę i zbiorowemu odprowadzaniu ścieków do utworzonej spółki operatorskiej – Regionalnych Wodociągów i Kanalizacji Spółki z o.o. w Białogardzie. Infrastruktura wodno-kanalizacyjna stanowiąca własność Gminy Białogard została w 2006r. wniesiona aportem do wyżej wymienionej Spółki. Właścicielami infrastruktury wodnokanalizacyjnej służącej zaspokojeniu zbiorowych potrzeb mieszkańców wsi Czarnowęsy jest obecnie Spółdzielnia Mieszkaniowa „Tęcza”. Celem spełnienia wyżej wymienionego, podstawowego warunku realizacji przedsięwzięcia konieczne jest wniesienie mienia Spółdzielni „Tęcza” aportem do Regionalnych Wodociągów i Kanalizacji Spółki z o.o. w Białogardzie. Wyrażenie zgody na odpłatne przejęcie przez Gminę wyżej wymienionych składników mienia Spółdzielni „Tęcza” umożliwi podjęcie dalszych działań mających na celu realizację wymienionego na wstępie niniejszego uzasadnienia podstawowego warunku realizacji przedsięwzięcia.

Mając na uwadze powyższe proszę o podjęcie uchwały zgodnie z załączonym projektem.

załącznik nr 1
do uchwały Nr XII/73/2007
z dnia 26.07.2007r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH

Lp.	OPIS NIERUCHOMOŚCI						Uwagi
	Położenie	Obręb	Nr księgi wieczystej	Nr działki	Pow. w m ²	Sposób Użytkowania	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1.	Czarnowęsy	Czarnowęsy Obr 65	Kw 28603	11/2	1280 m ²	hydrofornia	
2.	Czarnowęsy	Czarnowęsy Obr 65	Kw 28604	13/22	1253 m ²	przepompownia	
3.	Czarnowęsy	Czarnowęsy Obr 65	Kw 28605	10/6	3053 m ²	oczyszczalnia	

WYKAZ BUDYNKÓW, BUDOWLI I SIECI WODNOKANALIZACYJNYCH

Lp.	KST	Nr inw.	Nazwa	Położenie	Parametry techniczne		Uwagi
					Rok budowy	Pow. m ² /mb.	
1	2	3	4	5	6	7	8.
1.	01	001	Budynek hydroforni	Czarnowęsy	1960	45 m ²	
2.	01	002	Przepompownia ścieków	Czarnowęsy	1991	1981 m ³	
3.	01	003	Oczyszczalnia	Czarnowęsy	1991		
4.			Zieleń na oczyszczalni	Czarnowęsy	1991		
5.			Ogrodzenie oczyszczalni	Czarnowęsy			
6.			Droga do oczyszczalni	Czarnowęsy	1991		
7.			Zewnętrzna instalacji wodociągowa	Czarnowęsy	1990		
8.			Sieć zewnętrzna kanalizacji	Czarnowęsy	1990		

WYKAZ WYPOSAŻENIA

Lp.	Nazwa	Położenie	Parametry techniczne		Uwagi
			Rok budowy	Pow. m ² /mb.	
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.	Ogrodzenie	Czarnowęsy	1974	45x18	
2.	Hydrofor	Czarnowęsy	1971	4500 l	
3.	Odźelaziacze	Czarnowęsy	1971	Wydajność 10 m ³ /h	
4.	Wodomierz	Czarnowęsy	1971	80	
5.	Zbiornik bez odpływy	Czarnowęsy	1991	Poj. 100m ³	
6.	Pompa- przepompownia	Czarnowęsy	1991	Wydajność 30 m ³ /h	
7.	Szczotka – napowietrzająca oczyszczalnia	Czarnowęsy	1991	Dł. 300 cm ϕ 700	