

UCHWAŁA NR XIV/89/07
Rady Gminy Białogard
z dnia 24 października 2007 r.

w sprawie miesięcznych stawek czynszu najmu za lokale użytkowe.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128) oraz art. 4 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 121, poz. 770, Nr 106, poz. 679; z 1998 r. Nr.106, poz. 668; z 2002 r. Nr 113, poz. 984; z 2003 r. Nr 199, poz. 1937, Nr 96, poz. 874) Rada Gminy Białogard uchwala, co następuje:

§ 1. Stawka bazowa czynszu najmu za lokale użytkowe z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowej wynosi w klubach i sklepach za 1 m² powierzchni użytkowej - 7,00 zł + VAT (z wyłączeniem stawki bazowej czynszu uzyskanej w wyniku przetargu).

§ 2. Stawka bazowa czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej za lokal użytkowy wynajmowane na prowadzenie działalności wytwórczej i usługowej wynosi – 12,00 zł. + VAT

§ 3. Stawka bazowa czynszu najmu za lokal użytkowy z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gastronomicznej za 1 m² powierzchni użytkowej wynosi – 10,00 zł. + VAT

§ 4. Przed oddaniem w najem lokali użytkowych nowym użytkownikom zaleca się ustalenie czynszu po przeprowadzeniu przetargu.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Kierownikowi ZGKiM UG Białogard

§ 6. Traci moc uchwała Nr XIV/80/99 Rady Gminy w Białogardzie z dnia 22 grudnia 1999 r. w sprawie stawek miesięcznych czynszu najmu za lokale użytkowe.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie z dniem 01 stycznia 2008r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.