

UCHWAŁA Nr 64/X/2011
Rady Gminy Białogard
z dnia 24 sierpnia 2011 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych w drodze przetargu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) Rada Gminy Białogard uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowanych, wymienionych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Białogard.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Nr 64/X/2011 Rady Gminy Białogard z dnia 24 sierpnia 2011 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych w drodze przetargu

Art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) stanowi, że do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących m.in. określania zasad zbycia nieruchomości gruntowych. Art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) stanowi, że z zastrzeżeniem wyjątków wynikających z ustaw, nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu, m.in. mogą być przedmiotem sprzedaży.

Wymienione w załączniku do niniejszej uchwały, wchodzące w skład gminnego zasobu nieruchomości niezabudowane – stanowią własność Gminy Białogard. Prawo własności tych nieruchomości potwierdzają wpisy w księgach wieczystych prowadzonych przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Białogardzie.

Mając na uwadze możliwość uzyskania dochodów z tytułu sprzedaży w/w nieruchomości proszę o podjęcie uchwały zgodnie z załączonym projektem.