Białogard, dnia 24.09.2014 r.

**WÓJT GMINY BIAŁOGARD**

**Ogłasza**

 **DRUGI PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**

**na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Białogard**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Położenie** | **Nr działki** | **Powierzchnia** | **Numer KW** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego** | **Cena wywoławcza** | **Wadium** |
| 1 | Nasutowo | 7/27 | Pow. działki 0.1113 ha | KO1B/00020384/6 | Nieruchomość niezabudowana, położona w strefie zabudowy mieszkaniowej wsi. Grunt działki niezagospodarowany, w części stanowi nieużytek sadowniczy po byłym siedlisku. Nieruchomość położona jest w otoczeniu gruntów zabudowy siedliskowej i gruntów rolnych. | Teren zabudowy mieszkalno - usługowej | **22.000,00 zł** | **2.200,00 zł** |

Pierwszy przetarg odbył się dnia 09.05.2014 r. i zakończył się wynikiem negatywnym.

**PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W DNIU 05.11.2014 r. O GODZ. 10:30 W SIEDZIBIE URZĘDU GMINY BIAŁOGARD,**

**UL. WILEŃSKA 8, 78-200 BIAŁOGARD, POKÓJ NR 10.**

Wg ewidencji gruntów i budynków działka nr 7/27 posiada użytki: „Bp” zurbanizowane tereny niezabudowane – pow. 0,1113 ha i jest niezabudowana.

Do wylicytowanej ceny w przetargu zostanie doliczony podatek od towarów i usług **VAT w wysokości 23%.** Cenę nabycia będzie stanowiła wylicytowana kwota powiększona o podatek VAT.

Cena niezabudowanej nieruchomości gruntowej osiągnięta w przetargu podlega zapłacie jednorazowo w całości przed dniem zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego. Za datę dokonania wpłaty całej kwoty przyjmuję się datę uznania rachunku bankowego Gminy Białogard.

Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium przez uczestnika przetargu oraz przedłożenie Komisji Przetargowej przed otwarciem przetargu dowodu wpłaty wadium, dowodu tożsamości oraz stosownych pełnomocnictw.

Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika. Pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej.

Wadium należy wnieść w pieniądzu (PLN) w kasie Urzędu Gminy Białogard lub na rachunek bankowy Gminy Białogard: 80 2030 0045 1110 0000 0197 7950, najpóźniej do dnia 27.10.2014 r. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Białogard. Wadium osoby, która wygra przetarg zalicza się na poczet ceny sprzedaży nieruchomości. W przypadku uchylenia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia notarialnej umowy sprzedaży, wadium nie podlega zwrotowi. Wadium pozostałych uczestników przetargu zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu.

Informacje dodatkowe dotyczące nieruchomości – dz. nr 7/27 położonej w obrębie Nasutowo:

1.Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

2.Uzbrojenie terenu: podstawowe, możliwość przyłącza (e, w, k) po uzyskaniu warunków technicznych przyłączy.

**3. Dla działki 7/27 została ustanowiona służebność przejazdu i przechodu na rzecz jej każdoczesnego właściciela przez działkę nr 7/26 do działki nr 24 (droga publiczna ).**

Opłaty notarialne i sądowe związane z zawarciem umowy w formie aktu notarialnego, w całości ponosi nabywca nieruchomości.

**Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z warunkami przetargu, dokumentacją dotyczącą nieruchomości oraz Regulaminem Przetargu.**

Dodatkowe informacje można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Białogard, ul. Wileńska 8, 78-200 Białogard, pokój nr 10, tel. 94 312 44 03.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia w przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów.

*Niniejsze ogłoszenie zostaje wywieszone na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Białogard, na sołeckiej tablicy ogłoszeń w miejscowości Nasutowo oraz opublikowane na stronie internetowej: http://ug.bialogard.ibip.pl/public.*

Białogard, dnia 24.09.2014 r.

**WÓJT GMINY BIAŁOGARD**

**ogłasza**

**DRUGI PRZETARG USTNY OGRANICZONY**

**na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Białogard**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Położenie** | **Nr działki** | **Powierzchnia** | **Numer KW** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego** | **Cena wywoławcza****(brutto)** | **Wadium** |
| 1 | Pomianowo | 37/4 | Pow. działki 0.2113 ha | - | Działka gruntowa niezabudowana , położona w otoczeniu gruntów rolnych, stanowi drogę dojazdową do kompleksu użytkowanych gruntów rolnych. | Tereny dróg gminnych wewnętrznych | **5.000,00 zł** | **500,00 zł** |

Pierwszy przetarg odbył się dnia 09.05.2014 r. i zakończył się wynikiem negatywnym.

**PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W DNIU 05.11.2014 r. O GODZ. 11.30 W SIEDZIBIE URZĘDU GMINY BIAŁOGARD,**

**UL. WILEŃSKA 8, 78-200 BIAŁOGARD, POKÓJ NR 10.**

Wg ewidencji gruntów i budynków działka nr 37/4 posiada użytki: „dr” droga gminna – pow. 0.2113 ha i jest niezabudowana.

Cena niezabudowanej nieruchomości gruntowej osiągnięta w przetargu podlega zapłacie jednorazowo w całości przed dniem zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego. Za datę dokonania wpłaty całej kwoty przyjmuję się datę uznania rachunku bankowego Gminy Białogard.

Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium przez uczestnika przetargu oraz przedłożenie Komisji Przetargowej przed otwarciem przetargu dowodu wpłaty wadium, dowodu tożsamości oraz stosownych pełnomocnictw.

Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika. Pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej.

Wadium należy wnieść w pieniądzu (PLN) w kasie Urzędu Gminy Białogard lub na rachunek bankowy Gminy Białogard: 80 2030 0045 1110 0000 0197 7950, najpóźniej do dnia 27.10.2014 r. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Białogard. Wadium osoby, która wygra przetarg zalicza się na poczet ceny sprzedaży nieruchomości. W przypadku uchylenia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia notarialnej umowy sprzedaży, wadium nie podlega zwrotowi. Wadium pozostałych uczestników przetargu zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu.

Opłaty notarialne i sądowe związane z zawarciem umowy w formie aktu notarialnego, w całości ponosi nabywca nieruchomości.

**Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z warunkami przetargu, dokumentacją dotyczącą nieruchomości oraz Regulaminem Przetargu.**

Dodatkowe informacje można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Białogard, ul. Wileńska 8, 78-200 Białogard, pokój nr 10, tel. 94 312 44 03.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia w przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów.

*Niniejsze ogłoszenie zostaje wywieszone na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Białogard, na sołeckiej tablicy ogłoszeń w miejscowości Pomianowo oraz opublikowane na stronie internetowej: http://ug.bialogard.ibip.pl/public/.*

Białogard, dnia 24.09.2014 r.

**WÓJT GMINY BIAŁOGARD**

**Ogłasza**

 **PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**

**na sprzedaż nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Białogard**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Położenie** | **Nr działki** | **Powierzchnia** | **Numer KW** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego** | **Cena wywoławcza****(brutto)** | **Wadium** |
| 1 | Białogórzynkom. Białogórzyno | 552/10 | Pow. działki 0,3309 ha | KO1B/00043637/2 dla nieruchomości lokalowejKO1B/00040939/8Dla nieruchomości gruntowej | Lokal mieszkalny nr 4 w budynku mieszkalnym sześciolokalowym, położony na piętrze budynku, składa się z 1 pokoju, kuchni, łazienki z w.c., przedpokoju i korytarza o łącznej powierzchni użytkowej: 45,4 m2.Pomieszczenia przynależne – strych o pow. 18,9 m2. Z lokalem związany jest udział do 1423/10 000 w gruncie i częściach niewydzielonych budynku | Teren istniejącej zabudowy mieszkalno - usługowej | **7.500,00 zł** | **750,00 zł** |

**PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W DNIU 05.11.2014 r. O GODZ. 12.30 W SIEDZIBIE URZĘDU GMINY BIAŁOGARD,**

**UL. WILEŃSKA 8, 78-200 BIAŁOGARD, POKÓJ NR 10.**

Wg ewidencji gruntów i budynków działka nr 552/10 posiada użytki: „B” tereny mieszkaniowe – pow. 0,3309 ha i jest zabudowana.

Cena zabudowanej nieruchomości gruntowej osiągnięta w przetargu podlega zapłacie jednorazowo w całości przed dniem zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego. Za datę dokonania wpłaty całej kwoty przyjmuję się datę uznania rachunku bankowego Gminy Białogard.

Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium przez uczestnika przetargu oraz przedłożenie Komisji Przetargowej przed otwarciem przetargu dowodu wpłaty wadium, dowodu tożsamości oraz stosownych pełnomocnictw.

Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika. Pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej.

Wadium należy wnieść w pieniądzu (PLN) w kasie Urzędu Gminy Białogard lub na rachunek bankowy Gminy Białogard: 80 2030 0045 1110 0000 0197 7950, najpóźniej do dnia 27.10.2014 r. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Białogard. Wadium osoby, która wygra przetarg zalicza się na poczet ceny sprzedaży nieruchomości. W przypadku uchylenia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia notarialnej umowy sprzedaży, wadium nie podlega zwrotowi. Wadium pozostałych uczestników przetargu zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu.

Informacje dodatkowe dotyczące nieruchomości – dz. nr 552/10 położonej w obrębie Białogórzyno:

1.Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

2.Uzbrojenie terenu: energia elektryczna, woda z własnego ujęcia (hydrofor), kanalizacja sanitarna – do zbiornika bezodpływowego.

Opłaty notarialne i sądowe związane z zawarciem umowy w formie aktu notarialnego, w całości ponosi nabywca nieruchomości.

**Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z warunkami przetargu, dokumentacją dotyczącą nieruchomości oraz Regulaminem Przetargu.**

Dodatkowe informacje można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Białogard, ul. Wileńska 8, 78-200 Białogard, pokój nr 10, tel. 94 312 44 03.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia w przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów.

*Niniejsze ogłoszenie zostaje wywieszone na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Białogard, na sołeckiej tablicy ogłoszeń w miejscowości Białogórzyno oraz opublikowane na stronie internetowej:* [*http://ug.bialogard.ibip.pl/public/*](http://ug.bialogard.ibip.pl/public/)*.*