

Białogard, dnia 17.12.2014 r.

WÓJT GMINY BIAŁOGARD
ogłasza
PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY
na dzierżawę nieruchomości rolnej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Białogard

Lp.	Położenie	Nr działki	Powierzchnia	Numer KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Stawka wywoławcza czynszu dzierżawnego	Wadium
1	Nasutowo	7/24	1,32 ha	KW 29704	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako RIIIB – 0,71ha, RIVa – 0,61 ha. Przedmiotem dzierżawy jest część działki o pow.400 m ²	W części cel rolny, obszary o glebach słabych, w części obiekty rekreacyjne	40 zł	4,00 zł

**PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W DNIU 23.01.2015 r. O GODZ. 11:00 W SIEDZIBIE URZĘDU GMINY BIAŁOGARD,
UL. WILEŃSKA 8, 78-200 BIAŁOGARD, POKÓJ NR 10.**

Okres trwania umowy dzierżawy: **do trzech lat od dnia podpisania umowy.**

Postąpienie minimalne: 0,40 zł.

Czynsz dzierżawny płatny jest jednorazowo do dnia 15 marca każdego roku kalendarzowego (z góry za dany rok). Pierwszy czynsz dzierżawny naliczany jest proporcjonalnie do okresu trwania dzierżawy w danym roku kalendarzowym i płatny jednorazowo w najbliższym terminie płatności zobowiązania podatkowego rolników tj. do dnia 15 marca.

Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium przez uczestnika przetargu oraz przedłożenie Komisji Przetargowej przed otwarciem przetargu dowodu wpłaty wadium, dowodu tożsamości oraz stosownych pełnomocnictw.

Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika. Pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej.

Wadium należy wnieść w pieniądzu (PLN) w kasie Urzędu Gminy Białogard lub na rachunek bankowy Gminy Białogard: 80 2030 0045 1110 0000 0197 7950, najpóźniej do dnia 20.01.2015 r. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Białogard. Wadium osoby, która wygra przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego. W przypadku uchylecia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy dzierżawy, wadium nie podlega zwrotowi. Wadium pozostałych uczestników przetargu zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu.

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z warunkami przetargu, dokumentacją dotyczącą nieruchomości oraz Regulaminem Przetargu.

Dodatkowe informacje można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Białogard, ul. Wileńska 8, 78-200 Białogard, pokój nr 10, tel. 94 312 44 03.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia w przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów.

Niniejsze ogłoszenie zostaje wywieszone na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Białogard, na sołeckiej tablicy ogłoszeń w miejscowości Nasutowo oraz opublikowane na stronie internetowej: <http://ug.bialogard.ibip.pl/public/>.

\