

**Zarządzenie Nr 1/2013
Wójta Gminy Białogard
z dnia 02 stycznia 2013 r.**

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego i bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) oraz na podstawie uchwał Rady Gminy Białogard: Nr XXVI/160/2012 z dnia 28.12.2012 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej, Nr XXIV/150/2012 z dnia 29.10.2012 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanych w drodze przetargu, Nr XIII/84/2011 z dnia 29.11.2011 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie prawa użytkowania wieczystego działki gruntu oraz prawa własności budynku mieszkalnego w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, zarządza się co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia Wykaz Nr 01/2013 nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargowej i bezprzetargowej, stanowiących własność Gminy Białogard.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Białogard oraz na tablicach ogłoszeń w sołectwach, na terenie których położone są przeznaczone do sprzedaży nieruchomości. Informację o wywieszeniu w/w wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.ug.bialogard.ibip.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. planowania przestrzennego i gospodarki nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



WÓJT
Maciej Nechciał

**WYKAZ NR 1/2013
z dnia 02.01.2013 r.**

przeznaczonych do zbycia, stanowiących własność Gminy Białogard, nieruchomości

Lp.	Numer działki	Powierzchnia	Numer KW	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w studium lub miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Rodzaj zbycia	Cena wywoławcza/ Cena zbycia
1	131/3	0,0849 ha	KO1B/00047875/0	Redlino	Prawo użytkowania wieczystego gruntu wraz z prawem własności budynku. Nieruchomość zabudowana, budynek mieszkalny o pow. Zabudowy 99m ² , pow. Użytkowej 118,75m ² . Dojazd do nieruchomości drogą gruntową – 0,6km. Budynek zlokalizowany w odległości 12m od linii kolejowej Koszalin-Kołobrzeg i linii energetycznej SN oraz 30m od estakady na drodze międzynarodowej E28.	Rozproszona zabudowa mieszkalno - usługowa	Przetarg ustny nieograniczony	30.000,00 zł
2	247/3	0,7801 ha	KO1B/00007130/4	Dębczyno	Nieruchomość niezabudowana położona w zakolu rzeki Parsęty, w otoczeniu gruntów rolnych i zabudowy gospodarczej. Działka położona w obszarze NATURA 2000.	Obszar rolny w strefie NATURY 2000, w części ochrona konserwatorska II	Przetarg ustny nieograniczony	18.500,00 zł
3	262/1	0,0982 ha	KO1B/00016966/9	Rogowo	Działka gruntowa niezabudowana, położona w strefie zabudowy mieszkaniowej wsi Rogowo.	Zabudowa mieszkalno – usługowa	Przetarg ustny nieograniczony	17.500,00 zł

4	421/3	0,3330 ha	brak	Kościernica	Droga gruntowa	Droga na terenie rolnym z zakazem zabudowy	Bezprzetargowo	5.040,00 zł
5	456	0,1686 ha	brak	Kościernica	Droga gruntowa	Droga na terenie rolnym z zakazem zabudowy	Bezprzetargowo	2.840,00 zł
6	470	0,1336 ha	brak	Kościernica	Droga gruntowa	Droga na terenie rolnym z zakazem zabudowy	Bezprzetargowo	2.340,00 zł
7	471	0,0774 ha	brak	Kościernica	Droga gruntowa	Droga na terenie rolnym z zakazem zabudowy	Bezprzetargowo	1.640,00 zł
8	473	0,3009 ha	brak	Kościernica	Droga gruntowa	Droga na terenie rolnym z zakazem zabudowy	Bezprzetargowo	4.640,00 zł

- Osoba, której przysługuje roszczenie o nabycie w/w nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) lub odrębnych przepisów oraz osoba, która jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawiona prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05 grudnia 1990 r. albo jego spadkobierca złoży wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, skorzysta z przysługującego jej pierwszeństwa przy zbywaniu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. W przypadku stwierdzenia braku wpływu wniosku w podanym terminie nieruchomości zostaną zbyte.
- Do wylicytowanej w przetargu ceny oraz przy sprzedaży nieruchomości w formie bezprzetargowej zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%, po doliczeniu do kwoty wylicytowanej lub ceny sprzedaży będzie stanowił ostateczną ceną brutto nieruchomości.

3. Wykaz ogłoszono – wywieszono dnia

4. Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu

WÓJT
Małgorzata Nechta