

**Zarządzenie Nr 41 /2014
Wójta Gminy Białogard
z dnia 03 października 2014 r.**

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, dzierżawy i zamiany

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. Nr 518 ze zm.) oraz na podstawie uchwał Rady Gminy Białogard: Nr XXXVII/240/2013 w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu ustnego ograniczonego, Nr XLI/271/2014 z dnia 28 maja 2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości.

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości stanowiące załączniki Nr 1, Nr 2 i Nr 3 do niniejszego zarządzenia Wykaz Nr 8/2014 nieruchomości stanowiących własność Gminy Białogard przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego, wykaz Nr 9/2014 nieruchomości stanowiących własność Gminy Białogard przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego oraz wykaz Nr 10/2014 nieruchomości stanowiących własność Gminy Białogard przeznaczonych do zamiany.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Białogard oraz na tablicach ogłoszeń w sołectwach na terenie, których położone są przeznaczone do sprzedaży, dzierżawy i zamiany nieruchomości. Informację o wywieszeniu w/w wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej <http://ug.bialogard.ibip.pl/public/>.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Podinspektorowi ds. planowania przestrzennego i gospodarki nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
Maciej Niechciał



WYKAZ NR 8 /2014

nieruchomości stanowiących własność Gminy Białogard przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.) Wójt Gminy Białogard podaje do publicznej wiadomości, iż zostają przeznaczone do sprzedaży nieruchomości stanowiące własność Gminy Białogard.

Lp.	Położenie	Nr działki	Powierzchnia	Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Cena wywoławcza
1	Białogórzyno	305/8	0,0940 ha	KO1B/00007114/6	Dziąta gruntowa niezabudowana, położona w luźnej strefie zabudowy mieszkaniowej wsi, w otoczeniu zabudowy stędliskowej i gruntów rolnych. Grunt niezagospodarowany, użytkowany rolniczo.	Teren zabudowy mieszkalno – usługowej, tereny potencjalnego rozwoju wsi.	Przetarg ustny ograniczony	15.000,00 zł

1. Osoba, której przysługuje roszczenie o nabycie w/w nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. Nr 518 ze zm.) lub odrębnych przepisów oraz osoba, która jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawiona prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05 grudnia 1990 r. albo jego spadkobierca złoży wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, skorzysta z przysługującego jej pierwszeństwa przy zbywaniu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. W przypadku stwierdzenia braku wpływu wniosku w podanym terminie nieruchomości zostaną zbyte.
2. Koszty notarialne ponoszą w całości nabywcy.
3. Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości przeznaczonych do zbycia są udzielane w siedzibie Urzędu Gminy Białogard, pokój nr 10 lub telefonicznie 94 312 44 03.
4. Niniejszy wykaz zostaje ogłoszony na sołectkiej tablicy ogłoszeń w miejscowości Białogórzyno, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Białogard oraz na stronie internetowej <http://ug.bialogard.ibip.pl/public/>.

WÓJT
Małgorzata
Małgorzata

WYKAZ NR 9 /2014

nieruchomości stanowiących własność Gminy Białogard przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.) Wójt Gminy Białogard podaje do publicznej wiadomości, iż zostają przewidziane do dzierżawy nieruchomości stanowiące własność Gminy Białogard.

Lp.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawy	Termin trwania dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Rodzaj zbycia
1	Nasutowo Dz. nr 7/24 Pow. 1,32 ha KW 29704	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako RIIIb – 0,71 ha, RIVa – 0,61 ha. Przedmiotem dzierżawy jest część działki o pow.400 m ²	Dzierżawa pod uprawy ogrodnicze w gruncie	Wg. ceny osiągniętej w przetargu przez oferenta	Do 3 lat	Z góry za dany rok do dnia 15 marca	Raz w roku	Dzierżawa przetarg ustny nieograniczony

1. Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy są udzielane w siedzibie Urzędu Gminy Białogard, pokój nr 10 lub telefonicznie 94 312 44 03.
2. Niniejszy wykaz zostaje ogłoszony na sofeckiej tablicach ogłoszeń w miejscowościach Nasutowo na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Białogard oraz na stronie internetowej <http://ug.bialogard.ibip.pl/public/>.

WYKAZ NR 10/2014

nieruchomości stanowiących własność Gminy Białogard przeznaczonych do zamiany

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.) Wójt Gminy Białogard podaje do publicznej wiadomości, iż zostają przeznaczone do zamiany nieruchomości stanowiące własność Gminy Białogard.

Lp.	Położenie	Nr działki	Powierzchnia	Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Cena
1	Redlino	455/2 473/6 20/1	0,12 ha 0,14 ha 0,3271 ha	KO1B/00049829/7 KO1B/00049829/7 KO1B/00049839/0	Działki gruntowe niezabudowane, położone w otoczeniu gruntów leśnych, stanowiące drogi dojazdowe do kompleksu lasów i gruntów rolnych	Tereny dróg gminnych	Zamiana	5.450,00 zł
2	Laski	43	0,07 ha	KO1B/00049845/5	Działka gruntowa niezabudowana, położona w otoczeniu gruntów leśnych, stanowiąca drogę dojazdową do kompleksu lasów i gruntów rolnych	Teren drogi gminnej	Zamiana	700,00 zł
3	Góry	2/1	0,13 ha	KO1B/00049841/7	Działka gruntowa niezabudowana, położona w otoczeniu gruntów leśnych, stanowiąca drogę dojazdową do kompleksu lasów i gruntów rolnych	Teren drogi gminnej	Zamiana	1.200, 00 zł
4	Byszyno	46/1	0,2295 ha	KO1B/00049843/1	Działka gruntowa niezabudowana, położona w strefie zabudowy mieszkaniowej wsi, stanowi drogę gruntową utwardzoną – dojazdową do siedliska	Teren drogi gminnej	Zamiana	25.500, 00 zł
5	Rościno	133 134	0,06 ha 0,33 ha	KO1B/00049848/6 KO1B/00049848/6	Działki gruntowe niezabudowane, położone	Tereny dróg gminnych	Zamiana	19.240, 00 zł

6	Rzyszczewo	1/1	0,59 ha	KO1B/00049842/4	Działka gruntowa niezabudowana, położona w otoczeniu gruntów leśnych, stanowiąca drogę dojazdową do kompleksu lasów i gruntów rolnych	Teren drogi gminnej	Zamiana					5.430, 00 zł	
7	Żeleźno	331/1 107/1 17 22	0,60 ha 0,17 ha 2,66 ha 0,55 ha	KO1B/00049846/2 KO1B/00049847/9 KO1B/00049847/9 KO1B/00049847/9	Działki gruntowe niezabudowane, położone w otoczeniu gruntów leśnych, stanowiące drogi dojazdowe do kompleksu lasów i gruntów rolnych	Tereny dróg gminnych	Zamiana					42.100, 00 zł	
8	Żytkowice	293	0,26 ha	KO1B/00049844/8	Działka gruntowa niezabudowana, położona w otoczeniu gruntów leśnych, stanowiąca drogę dojazdową do kompleksu lasów i gruntów rolnych	Teren drogi gminnej	Zamiana					2.000, 00 zł	
9	Moczyłki	230 196 231 195 199	0,04 ha 0,1624 ha 0,03 ha 0,07 ha 0,11 ha	KO1B/00049840/0	Działki gruntowe niezabudowane, położone w otoczeniu gruntów leśnych, stanowiące drogi dojazdowe do kompleksu lasów i gruntów rolnych	Tereny dróg gminnych	Zamiana					3.520, 00 zł	
10	Byszyno	78/2	0,1500 ha	KO1B/00050005/5	Działka gruntowa niezabudowana, położona w strefie zabudowy mieszkaniowej wsi i gruntów leśnych, stanowi drogę gruntową – dojazdową do lasu	Teren drogi gminnej	Zamiana					13.600, 00 zł	

- Osoba, której przysługuje roszczenie o nabycie w/w nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.) lub odrębnych przepisów oraz osoba, która jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawiona prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05 grudnia 1990 r. albo jego spadkobierca złoży wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wyroku, skorzysta z przysługującego jej pierwszeństwa przy zbywaniu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. W przypadku stwierdzenia braku wpływu wniosku w podanym terminie nieruchomości zostaną zbyte.
- Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości przeznaczonych do zbycia są udzielane w siedzibie Urzędu Gminy Białogard, pokój nr 10 lub telefonicznie 94 312 44 03.
- Niniejszy wykaz zostaje ogłoszony na sołectkiej tablicy ogłoszeń w miejscowości, Redlino, Laski, Góry, Byszyno, Rościno, Rzyszczewo, Żeleźno, Żytkowice, Moczyłki, Byszyno na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Białogard oraz na stronie internetowej <http://ug.bialogard.ibip.pl/public/>.