

**Zarządzenie Nr 49/2015
Wójta Gminy Białogard
z dnia 8 lipca 2015 r.**

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. 782) oraz na podstawie uchwał Rady Gminy Białogard: Nr 127/XX/08 z dnia 28 marca 2008 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanych w drodze przetargu, Nr X/61/2015 z dnia 25 czerwca 2015 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej w drodze bezprzetargowej.

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości stanowiące załączniki Nr 1 i Nr 2 do niniejszego zarządzenia Wykaz Nr 5/2015 nieruchomości stanowiących własność Gminy Białogard przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego i w drodze bezprzetargowej, wykaz Nr 6/2015 nieruchomości stanowiących własność Gminy Białogard przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Białogard oraz na tablicach ogłoszeń w sołectwach na terenie, których położone są przeznaczone do sprzedaży i dzierżawy nieruchomości. Informację o wywieszeniu w/w wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej <http://ug.bialogard.ibip.pl/public/>.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Podinspektorowi ds. planowania przestrzennego i gospodarki nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
Jacek Smoliński

WYKAZ NR 5/2015

nieruchomości stanowiących własność Gminy Białogard przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego i w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 782) Wójt Gminy Białogard podaje do publicznej wiadomości, iż zostają przeznaczone do sprzedaży nieruchomości stanowiące własność Gminy Białogard.

Lp.	Położenie	Nr działki	Powierzchnia	Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Cena /Cena wywoławcza
1	Łęczno	600/2	0,0716 ha	KO1B/00018685/9	Działka położona w centrum obszaru zwartej zabudowy wsi Łęczno, zabudowana budynkiem byłej hydroforni o powierzchni zabudowy 54 m ² . Nieruchomość nieużytkowana od wielu lat. Teren ogrodzony płotem z siatki stalowej na słupach stalowych. Dojazd do nieruchomości drogą utwardzoną. Teren płaski. Kształt działki pogorszony.	Ujęcie wody	bezprzetargowo	20.910,00 zł (w tym podatek od towarów usług w wysokości 23%)
2	Klępino Białogardzkie	104/22	0,1970 ha	KO1B/00029705/6	Działka położona w strefie zabudowy wsi Klępino Białogardzkie. Bezpośredni dojazd do działki drogą wytyczoną geodezyjnie. Teren płaski. Kształt działki – dobry. Najbliższe otoczenie stanowi zabudowa zagrodowa i jednorodzinna. Grunt	Tereny potencjalnego rozwoju jednostek osadniczych	Przetarg ustny nieograniczony	34,000,00 zł

WYKAZ NR 6 /2015

nieruchomości stanowiących własność Gminy Białogard przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782) Wójt Gminy Białogard podaje do publicznej wiadomości, iż zostają przeznaczone do dzierżawy nieruchomości stanowiące własność Gminy Białogard.

Lp.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawy	Termin trwania dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Rodzaj zbycia
1	Miasto Białogard, obręb 011 Dz. 26 Pow. 0,1984 ha KW 18027	Nieruchomość gruntowa zabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako Ba	Dzierżawa pod garaż	212,18 zł (w tym podatek od towarów usług w wysokości 23%)	Do 3 lat	Jednorazowo do dnia 15 marca każdego roku kalendarzowego (z góry za dany rok)	Raz w roku	Dzierżawa bezprzetargowo

1. Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy są udzielane w siedzibie Urzędu Gminy Białogard, pokój nr 10 lub telefonicznie 94 312 44 03.
2. Niniejszy wykaz zostaje ogłoszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Białogard oraz na stronie internetowej <http://ug.bialogard.ibip.pl/public/>.

WÓJT
Jacky Smolfini Ł

				uzbrojony w energię elektryczną. Podłączenie do sieci elektrycznej po uzyskaniu warunków technicznych przyłączenia. Działka niezabudowana, nieużytkowana, zadrzewiona i silnie zakrzaczona. Drzewostan bez wartości handlowej. Teren nieogrodzony. Nad działką przebiega linia energetyczna średniego napięcia i stoi słup. W działce przebiega linia kablowa niskiego napięcia.		
--	--	--	--	--	--	--

1. Osoba, której przysługuje roszczenie o nabycie w/w nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782.) lub odrębnych przepisów oraz osoba, która jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawiona prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05 grudnia 1990 r. albo jego spadkobierca złoży wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, skorzysta z przysługującego jej pierwszeństwa przy zbywaniu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. W przypadku stwierdzenia braku wpływu wniosku w podanym terminie nieruchomości zostaną zbyte.
2. Koszty notarialne ponoszą w całości nabywcy.
3. Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości przeznaczonych do zbycia są udzielane w siedzibie Urzędu Gminy Białogard, pokój nr 10 lub telefonicznie 94 312 44 03.
4. Niniejszy wykaz zostaje ogłoszony na sołectkiej tablicy ogłoszeń w miejscowości Łęczno, Klepino Białogardzkie, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Białogard oraz na stronie internetowej <http://ug.bialogard.ibip.pl/public/>.

WÓJT
Jacek Smoliński