

**ZARZĄDZENIE NR 79/2015r.**  
**WÓJTA GMINY BIAŁOGARD**

z dnia 24.09.2015r.

**w sprawie ustalenia zasad i wysokości opłat za zajęcie lub korzystanie z nieruchomości stanowiących własność Gminy Białogard.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm) **zarządza się**, co następuje:

§ 1. Ustala się zasady i wysokość opłat za korzystanie i zajęcie gruntów stanowiących własność, lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Białogard, związane z prowadzeniem robót budowlanych, naprawczych lub umieszczeniem urządzeń infrastruktury sieciowej z wyłączeniem gruntów stanowiących drogi publiczne i drogi wewnętrzne .

§ 2. Zajęcie gruntu jest odpłatne i następuje wyłącznie na podstawie umowy zawartej z Gminą Białogard według zasad ustalonych w niniejszym zarządzeniu.

§ 3. Wniosek o zajęcie gruntu powinien być złożony minimum 7 dni przed planowanym rozpoczęciem robót, z zastrzeżeniem sytuacji nadzwyczajnych, wymagających bezzwłocznej interwencji odpowiednich służb (w takich przypadkach umowa zawierania jest po przeprowadzeniu interwencji).

§ 4. Podmiot zajmujący zawiadamia Gminę Białogard o zakończeniu prac i o przywróceniu gruntu do stanu poprzedniego, nie później niż w ostatnim dniu zajęcia.

§ 5. Utrzymanie obiektów i urządzeń, o których mowa w § 1 należy do ich posiadaczy.

§ 6. Ustala się jednorazową opłatę za **krótkotrwale (do 3 miesięcy) zajęcie gruntu** stanowiącego własność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Białogard w celu wykonania prac budowlanych, naprawczych, ziemnych w tym między innymi związanych z uzbrojeniem terenu, w wysokości 2,50 zł/m<sup>2</sup>, nie mniej jednak niż 10 zł za jeden dzień. Zajęcie gruntu przez okres krótszy niż 24 godziny jest traktowane jak zajęcie przez 1 dzień. Rozpoczęcie doby jest kolejnym dniem zajęcia.

§ 7. Ustala się roczną opłatę za **trwale zajęcie gruntu** poprzez umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej, sieciowej w gruncie stanowiącym własność lub będące w użytkowaniu Gminy Białogard w wysokości 10zł/m<sup>2</sup> rzutu poziomego umieszczonego urządzenia.

§ 8. Zajęcie gruntu o powierzchni mniejszej niż 1 m<sup>2</sup> przez rzut poziomy obiektu budowlanego lub urządzenia jest traktowane jak zajęcie 1m<sup>2</sup> gruntu.

§ 9. 1. Roczna opłata o której mowa w § 7 pobierana będzie za każdy rok umieszczenia urządzenia w gruncie.

2. Za umieszczenie urządzenia w gruncie przez okres krótszy niż rok, czynsz obliczany będzie proporcjonalnie do liczby dni umieszczenia urządzenia.

§ 10. Stawki opłat powiększone będą o obowiązujący podatek VAT.

§ 11. Ustanowienie służebności przesyłu na działkach gruntów stanowiących własność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Białogard wyłącza zawarcie umowy na podstawie niniejszego zarządzenia.

§ 12. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Białogard

**Jacek Smoliński**

**WÓJT**

Jacek Smoliński