

**Zarządzenie Nr 20/2016  
Wójta Gminy Białogard  
z dnia 29 marca 2016 r.**

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 1774 ze zm.) oraz na podstawie uchwały Rady Gminy Białogard: Nr XXI/128/2016 Rady Gminy Białogard z dnia 25 lutego 2016 r. w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego działki nr 526 położonej w obrębie ewidencyjnym Kłępino Białogardzkie, Nr XXI/129/2016 w sprawie sprzedaży prawa własności nieruchomości gruntowej oznaczonej geodezyjnie nr 159, położonej w Byszynie

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia Wykaz Nr 2/2016 nieruchomości stanowiących własność Gminy Białogard przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego i w drodze bezprzetargowej, Wykaz Nr 3/2016 nieruchomości stanowiących własność Gminy Białogard przeznaczonych do dzierżawy.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Białogard oraz na tablicach ogłoszeń w sołectwach na terenie, których położone są przeznaczone do sprzedaży. Informację o wywieszeniu ww. wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej <http://ug.bialogard.ibip.pl/public/>.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Podinspektorowi ds. planowania przestrzennego i gospodarki nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT  
Jacek Smoliński

### WYKAZ NR 2/2016

nieruchomości stanowiących własność Gminy Białogard przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego i drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) Wójt Gminy Białogard podaje do publicznej wiadomości, iż zostają przeznaczone do sprzedaży nieruchomości stanowiące własność Gminy Białogard.

Lp.	Położenie	Nr działki	Powierzchnia	Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Cena /Cena wywoławcza
1	Byszyno	159	0,0460 ha	KO1B/00017271/7	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem mieszkalnym, położona w głównej strefie zabudowy wsi, w otoczeniu gruntów pod zabudowę siedliskową i gruntami rolnymi .Uzbrojenie terenu energia, woda (przedmiot sprzedaży stanowi grunt)	Zabudowa mieszkalno - usługowa	Bezprzetargowo na rzecz użytkownika wieczystego	2.903,00 zł
2	Kłępino Białogardzkie	526	0,2670 ha	KO1B/00029705/6	Działka niezabudowana, położona w strefie zabudowy wsi. Bezpośredni dojazd do działki drogą asfaltową i wewnętrzną wytyczoną geodezyjnie do osiedla jednorodzinne. Teren płaski. Kształt działki – dobry. Grunt uzbrojony w wodę. Podłączenie do sieci elektrycznej i wodociągowej po uzyskaniu warunków technicznych przyłączenia.	Tereny potencjalnego rozwoju jednostek osadniczych	Przetarg ustny nieograniczony	39.000,00 zł

				Nad działką przebiega linia energetyczna średniego napięcia. W działce przebiega sieć wodociągowa.		
--	--	--	--	--	--	--

1. Osoba, której przysługuje roszczenie o nabycie w/w nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) lub odrębnych przepisów oraz osoba, która jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawiona prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05 grudnia 1990 r. albo jego spadkobierca złoży wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, skorzysta z przysługującego jej pierwszeństwa przy zbywaniu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. W przypadku stwierdzenia braku wpływu wniosku w podanym terminie nieruchomości zostaną zbyte.
2. Koszty notarialne ponoszą w całości nabywcy.
3. Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości przeznaczonych do zbycia są udzielane w siedzibie Urzędu Gminy Białogard, pokój nr 10 lub telefonicznie 94 312 44 03.
4. Niniejszy wykaz zostaje ogłoszony na sołectkiej tablicy ogłoszeń w miejscowości: Byszyno, Kłépino Białogardzkie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Białogard oraz na stronie internetowej <http://ug.bialogard.ibip.pl/public/>.

  
**WÓJT**  
 Jacek Smoliński

**WYKAZ NR 3/2016**

nieruchomości stanowiących własność Gminy Białogard przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) Wójt Gminy Białogard podaje do publicznej wiadomości, iż zostają przeznaczone do dzierżawy nieruchomości stanowiące własność Gminy Białogard.

Lp.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawy	Termin trwania dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Rodzaj zbycia
1	Rychówko Dz. nr 105/10 Pow. 0,70 ha KO1B/0002970 2/5	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako RIIB – 1,0287 ha, RIVa – 0,3261 ha, Przedmiotem dzierżawy jest część nieruchomości o pow. 0,70 ha oznaczona w ewidencji gruntów jako RIV a – 0,3261 ha, RIVa – 0,3739 ha	Dzierżawa na cele rolne	46,19 zł	Do 3 lat	Za pierwsze półrocze do 15 września Za II półrocze do 15 marca	Cenę pszenicy przyjmuje się na podstawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy publikowanej przez GUS za każde półrocze roku kalendarzowego	Dzierżawa bezprzetargowo
2	Białogórzyno Dz. nr 342/5 Pow. 0,3536 ha KO1B/0004161 2/7	Nieruchomość zabudowana budynkiem świetlicy wiejskiej, oznaczona w ewidencji gruntów jako BI – 0,3536 Przedmiotem dzierżawy jest grunt o pow. 1 m <sup>2</sup>	Dzierżawa pod pojemnik na odzież używaną	25 zł + obowiązujący podatek VAT (inne miejsce)	3 lata	Do dnia 10 każdego miesiąca	Raz w roku	Dzierżawa bezprzetargowo
3	Buczek Dz. nr 304/2 Pow. 0,1208 ha KO1B/0000714	Nieruchomość zabudowana budynkiem świetlicy wiejskiej, oznaczona	Dzierżawa pod pojemnik na odzież używaną	25 zł + obowiązujący podatek VAT (inne miejsce)	3 lata	Do dnia 10 każdego miesiąca	Raz w roku	Dzierżawa bezprzetargowo

5/2	w ewidencji gruntów jako Bi – 0,1208 Przedmiotem dzierżawy jest grunt o pow. 1 m <sup>2</sup>									
4	Byszyno Dz. nr 259 Pow. 0,0500 ha KO1B/0000711 5/3	Nieruchomość niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako N – 0,05 ha Przedmiotem dzierżawy jest grunt o pow. 1 m <sup>2</sup>	Dzierżawa pod pojemnik na odzież używaną	25 zł + obowiązujący podatek VAT (miesięcznie) <i>Mu</i>	3 lata	Do dnia 10 każdego miesiąca	Raz w roku	Dzierżawa bezprzetargowo		
5	Czarnowęsy Dz. nr 13/23 Pow. 5,75 ha KW 37203	Nieruchomość zabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako RIIIb – 1,67 ha RV – 0,43 ha W-RV – 0,03 ha Lzr – RIIIv – 3,00 ha LzR – RV – 0,49 ha B – 0,13 ha Przedmiotem dzierżawy jest grunt o pow. 1 m <sup>2</sup>	Dzierżawa pod pojemnik na odzież używaną	25 zł + obowiązujący podatek VAT (miesięcznie) <i>Mu</i>	3 lata	Do dnia 10 każdego miesiąca	Raz w roku	Dzierżawa bezprzetargowo		
6	Dargikowo Dz. nr 77/12 Pow. 1,74 ha Kw brak	Nieruchomość niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako dr – 1,74 ha Przedmiotem dzierżawy jest grunt o pow. 1 m <sup>2</sup>	Dzierżawa pod pojemnik na odzież używaną	25 zł + obowiązujący podatek VAT (miesięcznie) <i>Mu</i>	3 lata	Do dnia 10 każdego miesiąca	Raz w roku	Dzierżawa bezprzetargowo		
7	Dębczyno Dz. nr 224/2 Pow. 0,1676 ha KO1B/0000713 0/4	Nieruchomość zabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako Bi – 0,1676 ha Przedmiotem dzierżawy jest grunt o pow. 1 m <sup>2</sup>	Dzierżawa pod pojemnik na odzież używaną	25 zł + obowiązujący podatek VAT (miesięcznie) <i>Mu</i>	3 lata	Do dnia 10 każdego miesiąca	Raz w roku	Dzierżawa bezprzetargowo		
8	Kościernica 174/2 Pow. 0,0564 ha KO1B/0001056 7/0	Nieruchomość niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako B – 0,0564 ha	Dzierżawa pod pojemnik na odzież używaną	25 zł + obowiązujący podatek VAT (miesięcznie) <i>Mu</i>	3 lata	Do dnia 10 każdego miesiąca	Raz w roku	Dzierżawa bezprzetargowo		

		Przedmiotem dzierżawy jest grunt o pow. 1 m <sup>2</sup>											
9	Nasutowo Dz. nr 6/25 Pow. 0,2901 KW 38373	Nieruchomość zabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako Bp - 0,2901 ha Przedmiotem dzierżawy jest grunt o pow. 1 m <sup>2</sup>	Dzierżawa pod pojemnik na odzież używaną	25 zł + obowiązujący podatek VAT (miesięcznie) (ok)	3 lata	Do dnia 10 każdego miesiąca	Raz w roku	Dzierżawa bezprzetargowo					
10	Podwilcze Dz. nr 120 Pow. 0,2200 ha KW 922	Nieruchomość zabudowana budynkiem Ochotniczej Straży Pożarnej, oznaczona w ewidencji gruntów jako RIVa - 0,12 ha Bi - 0,10 ha Przedmiotem dzierżawy jest grunt o pow. 1 m <sup>2</sup>	Dzierżawa pod pojemnik na odzież używaną	25 zł + obowiązujący podatek VAT (miesięcznie) (ok)	3 lata	Do dnia 10 każdego miesiąca	Raz w roku	Dzierżawa bezprzetargowo					
11	Pomianowo Dz. nr 204/3 Pow. 0,3000 ha KW 16973	Nieruchomość zabudowana budynkiem Ochotniczej Straży Pożarnej, oznaczona w ewidencji gruntów jako RIVb - 0,11 ha LZR - RIVb - 0,06 ha Bi - 0,13 ha Przedmiotem dzierżawy jest grunt o pow. 1 m <sup>2</sup>	Dzierżawa pod pojemnik na odzież używaną	25 zł + obowiązujący podatek VAT (miesięcznie) (ok)	3 lata	Do dnia 10 każdego miesiąca	Raz w roku	Dzierżawa bezprzetargowo					
12	Redlino Dz. nr 377/2 Pow. 0,0700 ha KW 7156	Nieruchomość zabudowana budynkiem świetlicy, oznaczona w ewidencji gruntów jako B - 0,07 ha Przedmiotem dzierżawy jest grunt o pow. 1 m <sup>2</sup>	Dzierżawa pod pojemnik na odzież używaną	25 zł + obowiązujący podatek VAT (miesięcznie) (ok)	3 lata	Do dnia 10 każdego miesiąca	Raz w roku	Dzierżawa bezprzetargowo					
13	Stanomino Dz. nr 80 Pow. 0,2848 ha	Nieruchomość zabudowana budynkiem świetlicy	Dzierżawa pod pojemnik na odzież używaną	25 zł + obowiązujący podatek VAT (miesięcznie) (ok)	3 lata	Do dnia 10 każdego miesiąca	Raz w roku	Dzierżawa bezprzetargowo					

	KW 7156	i biblioteki, oznaczona w ewidencji gruntów jako B – 0,2848 ha Przedmiotem dzierżawy jest grunt o pow. 1 m <sup>2</sup>						
--	---------	--	--	--	--	--	--	--

1. Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy są udzielane w siedzibie Urzędu Gminy Białogard, pokój nr 10 lub telefonicznie 94 312 44 03.
2. Niniejszy wykaz zostaje ogłoszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Białogard oraz na stronie internetowej <http://ug.bialogard.ibip.pl/public/>.

WÓJT  
Jacek Smoliński

