

Zarządzenie Nr 33/2015
Wójta Gminy Białogard
z dnia 26 maja 2015 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. Nr 518 ze zm.) oraz na podstawie uchwał Rady Gminy Białogard: Nr XVI/118/04 z dnia 18 lutego 2004 r. w sprawie zasad i trybu sprzedaży lokali mieszkalnych, nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi i gospodarczymi oraz udziałów w nieruchomościach zabudowanych budynkami mieszkalnymi i gospodarczymi stanowiącymi własność Gminy Białogard i udzielania bonifikat od ceny sprzedaży, XXXIII/200/09 z dnia 07 kwietnia 2007 r. w sprawie zmiany uchwały XVI/118/04 z dnia 18 lutego 2004 r. w sprawie zasad i trybu sprzedaży lokali mieszkalnych, nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi i gospodarczymi oraz udziałów w nieruchomościach zabudowanych budynkami mieszkalnymi i gospodarczymi stanowiącymi własność Gminy Białogard i udzielania bonifikat od ceny sprzedaży, Nr XXXVIII/249/2014 z dnia 12 lutego 2014 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, Nr VII/40/2015 Rady Gminy Białogard z dnia 31 marca 2015 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej oraz nieruchomości niezabudowanej w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości stanowiące załączniki Nr 1 i Nr 2 do niniejszego zarządzenia Wykaz Nr 3/2015 nieruchomości stanowiących własność Gminy Białogard przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego i w drodze bezprzetargowej, wykaz Nr 4/2015 nieruchomości stanowiących własność Gminy Białogard przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Białogard oraz na tablicach ogłoszeń w sołectwach na terenie, których położone są przeznaczone do sprzedaży i dzierżawy nieruchomości. Informację o wywieszeniu w/w wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej <http://ug.bialogard.ibip.pl/public/>.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Podinspektorowi ds. planowania przestrzennego i gospodarki nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
Jacek Smolczyński

WYKAZ NR 3/2015

nieruchomości stanowiących własność Gminy Białogard przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego i w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.) Wójt Gminy Białogard podaje do publicznej wiadomości, iż zostają przeznaczone do sprzedaży nieruchomości stanowiące własność Gminy Białogard.

Lp.	Położenie	Nr działki	Powierzchnia	Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Cena wywoławcza
1	Byszyno	107/3 107/5	0,0721 ha 0,0099 ha	KO1B/00024854/0	Działki zlokalizowane są na obrzeżu zwartej zabudowy wsi Byszyno. Działka nr 107/3 jest zabudowana budynkiem byłej hydroformi (o powierzchni zabudowy -45 m ²) i betonowym zasiekim na opał, nieogrodzona. Kształt działki dobry. Ujęcie wody wyłączone z eksploatacji. Niezabudowana działka nr 107/5 w rejestrze gruntów sklasyfikowana jest jako „dr” stanowi połączenie pomiędzy działką ww. i drogą publiczną.	Cel rolny, obszary o glebach słabych, obszary chronionego krajobrazu OCHKII „Dolina Parsęty”, obszary Natura 2000 PLH320007	Przetarg ustny nieograniczony	30.750,00 zł (w tym podatek od towarów usług w wysokości 23%)
2	Nasutowo	7/27	0,1113 ha	KO1B/00020384/6	Działka gruntowa niezabudowana, położona w strefie zabudowy mieszkaniowej wsi. Grunt działki niezagospodarowany, w części stanowi nieużytek sadowniczy po byłym siedlisku. Możliwość przyłączenia energii, wody i kanalizacji po uzyskaniu warunków technicznych przylączny.	Tereny zabudowy mieszkalno - usługowej	Przetarg ustny nieograniczony	27.060,00 zł (w tym podatek od towarów usług w wysokości 23%)

WYKAZ NR 4 /2015

nieruchomości stanowiących własność Gminy Białogard przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.) Wójt Gminy Białogard podaje do publicznej wiadomości, iż zostają przeznaczone do dzierżawy nieruchomości stanowiące własność Gminy Białogard.

Lp.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawy	Termin trwania dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Rodzaj zbycia
1	Podwilcze Dz. nr 95/3 Pow. 0,5111 ha KO1B/0002970 2/5	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako RIVa – 0,0230 ha, RIVb – 0,3897 ha, RV – 0,0984 ha,	Dzierżawa na cele rolne	32,88 zł	Do 3 lat	Za pierwsze półrocze do 15 września Za II półrocze do 15 marca	Cenę pszenicy przyjmuje się na podstawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy publikowanej przez GUS za każde półrocze roku kalendarzowego	Dzierżawa bezprzetargowo
2	Żeleźno Dz. nr 196 Pow. 1,9500 ha KO1B/0000047 1/7	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako RVI – 0,14 ha, PsIV – 1,49 ha, N – 0,32 ha,	Dzierżawa na cele rolne	125,46 zł	Do 3 lat	Za pierwsze półrocze do 15 września Za II półrocze do 15 marca	Cenę pszenicy przyjmuje się na podstawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy publikowanej przez GUS za każde półrocze roku kalendarzowego	Dzierżawa bezprzetargowo

1. Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy są udzielane w siedzibie Urzędu Gminy Białogard, pokój nr 10 lub telefonicznie 94 312 44 03.
2. Niniejszy wykaz zostaje ogłoszony na sołectkiej tablicach ogłoszeń w miejscowościach Podwilcze, Żeleźno na ~~tablicy~~ ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Białogard oraz na stronie internetowej <http://ug.bialogard.ibip.pl/public/>.