

Zarządzenie Nr 27/2017
Wójta Gminy Białogard
z dnia 24 marca 2017 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu dla nieruchomości przeznaczonej
do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) oraz na podstawie uchwał Rady Gminy Białogard Nr: XVI/118/04 z dnia 18 lutego 2004 r. w sprawie zasad i trybu sprzedaży lokali mieszkalnych, nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi i gospodarczymi oraz udziałów w nieruchomościach zabudowanych budynkami mieszkalnymi i gospodarczymi stanowiącymi własność Gminy Białogard i udzielania bonifikat od ceny sprzedaży, XXXIII/200/09 z dnia 07 kwietnia 2007 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XVI/118/04 z dnia 18 lutego 2004 r. w sprawie zasad i trybu sprzedaży lokali mieszkalnych, nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi i gospodarczymi oraz udziałów w nieruchomościach zabudowanych budynkami mieszkalnymi i gospodarczymi stanowiącymi własność Gminy Białogard i udzielania bonifikat od ceny sprzedaży, XIV/95/2015 Rady Gminy Białogard z dnia 28 października 2015 r. w sprawie zmiany uchwały Rady Gminy Białogard Nr XVI/118/04 z dnia 18 lutego 2004 r. w sprawie zasad i trybu sprzedaży lokali mieszkalnych, nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi i gospodarczymi oraz udziałów w nieruchomościach zabudowanych budynkami mieszkalnymi i gospodarczymi stanowiącymi własność Gminy Białogard i udzielania bonifikat od ceny sprzedaży.

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia Wykaz Nr 4/2017 nieruchomości stanowiących własność Gminy Białogard przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Białogard oraz na tablicach ogłoszeń w sołectwie na terenie, którego położone są nieruchomości przeznaczone do zbycia. Informację o wywieszeniu ww. wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej <http://ug.bialogard.ibip.pl/public/>.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Podinspektorowi ds. planowania przestrzennego i gospodarki nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJTA
Jacek Smoliński

WYKAZ NR 4/2017

dla nieruchomości stanowiącej własność Gminy Białogard przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) Wójt Gminy Białogard podaje do publicznej wiadomości, iż zostają przeznaczone do zbycia nieruchomości stanowiące własność Gminy Białogard

Lp.	Położenie	Nr działki	Powierzchnia	Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Cena /Cena wywoławcza
1	Pustkowo	154/5	0,0792 ha	KO1B/00017279/3	Lokal mieszkalny w budynku mieszkalnym trzylokalowym, położonym we wsi Pustkowo 10, gmina Białogard, składający się z położonych na poddaszu: 2 pokoi, kuchni, łazienki z w.c. i korytarza o łącznej powierzchni użytkowej 56,38 m ² , do lokalu przynależą: pomieszczenie kotłowni i dwa pomieszczenia strychowe. Z lokalem związany będzie udział do 3 914/10 000 w gruncie i częściach niewydzielonych budynku.	Tereny zabudowy mieszkalno – usługowej	Bezprzetargowo na rzecz najemcy	Wartość nieruchomości lokalowej 54 500, 00 zł, w tym wartość udziału w gruncie 4 100,00 zł, cena sprzedaży po uwzględnieniu wartości nakładów najemcy i udzieleniu bonifikaty w wysokości 96 % 992,00 zł

- Osoba, której przysługuje roszczenie o nabycie ww. nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz.2147 ze zm.) lub odrębnych przepisów oraz osoba, która jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawiona prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05 grudnia 1990 r. albo jego spadkobierca złoży

wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, skorzysta z przysługującego jej pierwszeństwa przy zbywaniu ww. nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. W przypadku stwierdzenia braku wpływu wniosku w podanym terminie nieruchomości zostaną zbyte.

2. Koszty notarialne ponoszą w całości nabywcy.
3. Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości przeznaczonych do zbycia są udzielane w siedzibie Urzędu Gminy Białogard, pokój nr 10 lub telefonicznie 94 312 44 03.
4. Niniejszy wykaz zostaje ogłoszony na sołectkiej tablicy ogłoszeń w miejscowości Pustkowo na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Białogard oraz na stronie internetowej <http://ug.bialogard.ibip.pl/public/>.

WÓJT

Jacek Smoliński