

**Zarządzenie Nr 60/2017  
Wójta Gminy Białogard  
z dnia 18 lipca 2017 r.**

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do  
dzierżawy i sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.), art. 35 ust. 1, 1 b i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) oraz na podstawie uchwały Rady Gminy Białogard Nr XXVIII/178/2016 z dnia 23 września 2016 r. w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego dz. nr 408/1 obręb ewidencyjny Byszyno.

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia Wykaz Nr 8/2017 nieruchomości stanowiących własność Gminy Białogard przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej i stanowiący załącznik Nr 2 do niniejszego zarządzenia Wykaz Nr 9/2017 dla nieruchomości stanowiącej własność Gminy Białogard przeznaczonej do sprzedaży.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Białogard oraz na tablicy ogłoszeń w sołectwie na terenie, którego położone są nieruchomości przeznaczone do dzierżawy i sprzedaży. Informację o wywieszeniu ww. wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej <http://ug.bialogard.ibip.pl/public/>.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Podinspektorowi ds. planowania przestrzennego i gospodarki nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WÓJT**  
*Jacek Smoliński*

**RADCA PRAWNY**

*Waldemar Bleczyński*

KO 354/91

### WYKAZ NR 8/2017

nieruchomości stanowiących własność Gminy Białogard przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 35 ust. 1, 1b i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) Wójt Gminy Białogard podaje do publicznej wiadomości, iż zostają przeznaczone do dzierżawy nieruchomości stanowiąca własność Gminy Białogard

Lp.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawy	Termin trwania dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Rodzaj zbycia
1	Pustkowo dz. nr 176/3 pow. 2,28 ha KW KO1B/00007105/0	Nieruchomość niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako LV – 1,79 ha, LVI – 0,49 ha. Przedmiotem dzierżawy jest część działki o pow. 0,49 ha, sklasyfikowana jako LVI.	Dzierżawa na cele rolne	98,00 zł	do 3 lat	Z góry do dnia 15 marca każdego roku	Coroczna waloryzacja o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez Główny Urząd Statystyczny	Dzierżawa bezprzetargowo
2	Żeleźno dz. nr 299/6 pow. 1,1481 ha KW KO1B/00007149/0	Nieruchomość niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako RV – 0,9694 ha, PsIV – 0,1657ha, Lzr – RV – 0,0130 ha.	Dzierżawa na cele rolne	229,62 zł	do 3 lat	Z góry do dnia 15 marca każdego roku	Coroczna waloryzacja o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez Główny Urząd Statystyczny	Dzierżawa bezprzetargowo

1. Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy są udzielane w siedzibie Urzędu Gminy Białogard, pokój nr 10 lub telefonicznie 94 312 44 03.
2. Niniejszy wykaz zostaje ogłoszony na sołectkiej tablicy ogłoszeń w miejscowości Pustkowo, Żeleźno na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Białogard oraz na stronie internetowej <http://ug.bialogard.ibip.pl/public/>.

### WYKAZ NR 9/2017

dla nieruchomości stanowiącej własność Gminy Białogard przeznaczanej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) Wójt Gminy Białogard podaje do publicznej wiadomości, iż zostaje przeznaczona do zbycia nieruchomość stanowiąca własność Gminy Białogard

Lp.	Położenie	Nr działki	Powierzchnia	Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Cena /Cena wywoławcza
1	Byszyno	408/1	0,9785 ha	KO1B/00029712/8	Działka położona w rozłogu wsi Byszyno, w odległości 800 m od głównej strefy zabudowy wsi. Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo. Kultura gleby zachowana. Działka stanowi grunt orny klasy IV B, przydatność produkcyjna dobra. Bezpośredni dojazd do działki drogą polną. Najbliższe otoczenie stanowią pola uprawne.	Działka objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego o przeznaczeniu - R-tereny rolne z zakazem zabudowy	Przetarg ustny ograniczony	25.000,00 zł

1. Osoba, której przysługuje roszczenie o nabycie ww. nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz.2147 ze zm.) lub odrębnych przepisów oraz osoba, która jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawiona prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05 grudnia 1990 r. albo jego spadkobierca złoży wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, skorzysta z przysługującego jej pierwszeństwa przy zbywaniu ww. nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. W przypadku stwierdzenia braku wpływu wniosku w podanym terminie nieruchomości zostaną zbyte.
2. Koszty notarialne ponoszą w całości nabywcy.
3. Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości przeznaczonych do zbycia są udzielane w siedzibie Urzędu Gminy Białogard, pokój nr 10 lub telefonicznie 94 312 44 03.
4. Niniejszy wykaz zostaje ogłoszony na sołeckiej tablicy ogłoszeń w miejscowości Byszyno, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Białogard oraz na stronie internetowej <http://ug.bialogard.ibip.pl/public/>.