*Załącznik nr 2*

**Umowa Nr BIiZP.272…..2018**

zawarta w dniu ………….. 2018 r. w Białogardzie pomiędzy:

Gminą Białogard z siedzibą przy ul. Wileńskiej 8 , 78 -200 Białogard reprezentowaną przez:

Jacka Smolińskiego – Wójta Gminy Białogard

zwaną dalej **"Zamawiającym"**

a

………………………………………………………………………………………………

zwanym dalej **„Wykonawcą”**

o następującej treści:

**§ 1**

Umowa niniejsza została zawarta w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zapytania ofertowego (bezprzetargowym), w związku z art. 4 ust 8 ustawy Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. 2018 r., poz. 1986 ze zm.).

**§ 2**

**1.** Przedmiotem umowy jest wykonanie przez Wykonawcę zadania pn.: „Przebudowa drogi gminnej w miejscowości Trzebiele – Etap I”, które stanowi pierwszy etap inwestycji „Modernizacja drogi gminnej poprzez jej przebudowę w miejscowości Trzebiele Obr. Redlino”, o parametrach określonych przez Zamawiającego w Zaproszeniu do składania ofert (zapytanie ofertowe), zgodnie z ofertą Wykonawcy.

**2.** Oferta Wykonawcy oraz zapytanie ofertowe z załącznikami, stanowią integralną część umowy.

**3.** Szczegółowy zakres robót oraz technologię wykonania robót określa dokumentacja projektowo- kosztorysowa stanowiąca załącznik nr 4 do zapytania ofertowego.

4. Przebudowę należy wykonać zgodnie z projektem, zachowując następujące parametry techniczne:

W I etapie robót planuje się wykonać 135 mb drogi wraz ze zjazdami. Początkowy odcinek drogi gminnej ok. 17 mb, od zjazdu z drogi wojewódzkiej nr 163 będzie posiadał 4,5 m szerokości ok. 17 mb, dalej pas drogowy się zawęża i droga będzie posiadała 3 m szerokości. Schemat ułożenia płyt drogowych naniesiono na rysunku  - Planie sytuacyjnym (Załącznik nr 4 str.1).   
Dla  przebudowy drogi gminnej w km  0+000 do 0+135 oraz dla wykonania nawierzchni zjazdów w pasie drogowym drogi gminnej oraz poszerzeń drogi -  zastosowano następującą konstrukcje nawierzchni:   
- istniejące warstwy kruszywa wykorytowane i wyprofilowane oraz zagęszczone,   
- 5 cm podsypka piaskowa pod płyty,   
- 15 cm warstwa wierzchnia - płyty drogowe o wymiarach 1,5x3,0x0,15.   
W miejscach gdzie występują studzienki kanalizacji sanitarnej oraz zawory wodociągowe i gazowe nie dopuszcza sie wykonania nawierzchni drogi z płyt drogowych - na tych powierzchniach zaznaczonych na planie sytuacyjnym planuje się ułożenie nawierzchni z kostki betonowej grubości 8 cm szarej na podsypce cementowo piaskowej grubości 5 cm. Zewnętrzne krawędzie nawierzchni obramowane krawężnikiem na ławie betonowej z oporem.   
Pobocza – na całym odcinku przebudowywanej drogi gminnej w I etapie prac -135mb i przy zjazdach - do granicy pasa drogowego drogi gminnej pobocza obustronne utwardzone kruszywem łamanym na szerokości 0,5 m – grubość kruszywa po zagęszczeniu 15 cm. Zakłada sie że około połowa materiału na pobocza pochodziła będzie z profilowania istniejących warstw konstrukcyjnych nawierzchni drogi gminnej, a druga połowa grubości zostanie zakupiona i dowieziona.

**5.** Przedmiot zamówienia obejmuje ponadto:

1. pokrycie kosztów usunięcia niewypałów, niewybuchów i amunicji odkrytych w trakcie robót,
2. należyte zagospodarowanie odpadów powstałych w czasie trwania robót,
3. wykonanie robót budowlanych w oparciu o obowiązujące przepisy prawa, w szczególności o przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (DZ.U. z 2018 r., poz. 1202 ze zm.).

**6.** Wykonawca zobowiązany jest opracować i uzyskać zatwierdzenie (w ramach wynagrodzenia § 10) projektu organizacji ruchu drogowego na czas prowadzonych robót. W trakcie prowadzonych robót musi zostać zapewniony stały dostęp do wszystkich posesji zlokalizowanych w okolicy remontowanej drogi (szczególnie służb ratunkowych). Zaleca się aby roboty budowlane prowadzone były „pod ruchem”.

**§3**

**1.** Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem umowy zapoznał się ze wszystkimi warunkami i danymi, które są niezbędne do wykonania przedmiotu umowy i uwzględnił je w ryczałtowej cenie bez konieczności ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów i nie wnosi w tym zakresie uwag.

**2.** W przypadku gdyby w trakcie realizacji umowy zaszła konieczność podjęcia przez Wykonawcę jakichkolwiek czynności, które to czynności nie zostały wprost wymienione w niniejszej umowie, jak i dokumentach zapytania ofertowego, a wynikających z przepisów prawa lub niezbędnych dla prawidłowej realizacji umowy, Wykonawca wykona te czynności z najwyższą starannością, w ramach umownego wynagrodzenia ryczałtowego określonego w § 10 niniejszej umowy.

**3.** Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami będącymi przedmiotem umowy przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

**§ 4**

**1.** Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy określonego w § 2 do dnia 28 grudnia 2018 r.

**2**. Wykonawca zobowiązuje się zawiadomić Zamawiającego o terminie odbioru z 2-dniowym wyprzedzeniem (dni robocze).

**3.** Wykonawca zobowiązany jest do kontrolowania terminowości i jakości realizacji robót przedmiotu umowy i informowania Zamawiającego o zagrożeniach w prawidłowej realizacji niniejszej umowy.

**4.** Termin wykonania przedmiotu zamówienia może ulec przesunięciu o czas wynikły wskutek siły wyższej, warunków atmosferycznych uniemożliwiających rozpoczęcie bądź kontynuowanie robót lub przerw w realizacji robót powstałych z przyczyn zależnych od Zamawiającego.

**5.** Przez siłę wyższą Strony rozumieją zdarzenie nagłe, nieprzewidywalne i niezależne od woli Stron, uniemożliwiające wykonanie Umowy w ogóle lub w pewnym okresie czasu, któremu nie można zapobiec, ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności.

**6.** W razie zaistnienia zdarzenia stanowiącego przypadek wystąpienia siły wyższej, Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie zawiadomić Zamawiającego (a następnie potwierdzić pisemnie) o wystąpieniu siły wyższej, w dniu zaistnienia zdarzenia stanowiącego przypadek siły wyższej.

**7.** W razie braku zawiadomienia, o którym mowa w pkt 6, nie będzie możliwe przesunięcie ustalonego terminu.

**8.** W razie wystąpienia przypadku siły wyższej, data ustalona dla zakończenia robót będzie przesunięta o czas, w którym siła wyższa uniemożliwiła kontynuację robót pod warunkiem,   
że ma to bezpośredni wpływ na realizację przedmiotu umowy, o czym Strony zdecydują  
w Protokole Uzgodnień podpisanym przez Wykonawcę oraz Zamawiającego.

**9.** Za datę zakończenia robót stanowiących przedmiot zamówienia uważana będzie data bezusterkowego odbioru końcowego robót, a w przypadku stwierdzenia usterek przy odbiorze końcowym, data usunięcia usterek.

**§ 5**

**1.** Zamawiający zobowiązuje się dostarczyć Wykonawcy projekt przebudowy odcinka drogi stanowiącego przedmiot zamówienia w dniu przekazania placu robót budowlanych.

**2.** Zamawiający przekaże plac robót budowlanych w terminie do 2 dni roboczych od podpisania umowy.

**3.** Nadzór nad robotami objętymi przedmiotem zamówienia ze strony Zamawiającego sprawował będzie inspektor nadzoru inwestorskiego: ………….. posiadająca/y uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi ……… w specjalności drogowej.

**§6**

Wykonawca oświadcza, iż przyjmuje do wiadomości, że z chwilą odebrania terenu robót budowlanych, ponosi całkowitą odpowiedzialność prawną i finansową za szkody wynikłe z uszkodzeń, zniszczeń oraz innych zdarzeń pozostających w związku z robotami w odniesieniu do obiektu Zamawiającego. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone w tracie realizacji przedmiotu umowy Zamawiającemu i osobom trzecim oraz z tytułu ewentualnego uszkodzenia istniejącej infrastruktury, a w szczególności za:

1. następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników Zamawiającego i Wykonawcy, a także osób trzecich przebywających w rejonie prowadzonych robót;
2. szkody innego mienia ruchomego związanego z prowadzeniem robót podczas realizacji przedmiotu umowy,
3. szkody wynikające z uszkodzenia lub zniszczenia własności osób trzecich spowodowane działaniami lub zaniechaniem Wykonawcy (osób, z których pomocą wykonuje przedmiot umowy).

**§ 7**

Obowiązki Wykonawcy:

1. Zapewnienie kompetentnego kierownictwa, siły roboczej, materiałów, sprzętu i innych urządzeń niezbędnych do wykonania robót oraz usunięcia wad;
2. Ponoszenie pełnej odpowiedzialności za właściwe wykonanie robót, tj. zapewnienie warunków bezpieczeństwa osób przebywających na placu budowy i mienia oraz za metody organizacyjno-techniczne stosowane na placu budowy;
3. Dokonanie na własny koszt napraw dróg prowadzących do placu budowy uszkodzonych jego środkami transportu;
4. Zabezpieczenie placu budowy przed dostępem osób trzecich;
5. Zabezpieczenie we własnym zakresie wody, energii elektrycznej, ogrodzenia oraz pozostałych niezbędnych elementów placu budowy;
6. Uporządkowanie i rekultywacja terenu budowy i przekazanie Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór robót;
7. Dostarczanie certyfikatów zgodności z Polską Normą, Normą Branżową, aprobat technicznych na zastosowane materiały.

**§ 8**

**1.** W ramach niniejszej umowy i wynagrodzenia (§ 10) Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przez **okres 24 miesięcy** na zasadach określonych w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2018 r. poz. 1025 ze zm.). Okres rękojmi równy jest okresowi gwarancji.

**2.** Bieg okresu rękojmi i gwarancji rozpoczyna się:

* 1. w dniu następnym licząc od daty bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy,
  2. w dniu następnym licząc od daty potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym przedmiotu umowy.

**3.** Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po okresie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.

**4.** Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wad w terminie 1 miesiąca od daty zgłoszenia wad przez Przedstawiciela Zamawiającego lub w innym terminie ustalonym przez strony ze względów technicznych lub niesprzyjających warunków atmosferycznych, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej a kosztami w całości obciąży Wykonawcę.

**§ 9**

**1.** Strony przyjmują jako obowiązującą formę odszkodowania kary umowne, które mogą być naliczane w następujących sytuacjach i wysokościach:

* 1. w przypadku opóźnienia z terminem realizacji zamówienia Zamawiający może naliczyć kary umowne w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
  2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną liczoną od wynagrodzenia brutto w wysokości 20% wynagrodzenia umownego w przypadku odstąpienia od Umowy z winy Wykonawcy.

**2.** Kary umowne, o których mowa w niniejszym paragrafie będą płatne w terminie 7 (siedmiu) dni od daty otrzymania wezwania przez Wykonawcę.

**3.** Zamawiającemu przysługuje prawo do jednostronnego potrącenia kar umownych z wynagrodzenia należnemu Wykonawcy, a Wykonawca na takie potrącenie wyraża zgodę.

**4.** Niezależnie od naliczonych kar umownych Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy odszkodowania na zasadach ogólnych.

**§ 10**

**1.** Z tytułu realizacji przedmiotu zamówienia, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w wysokości:

- netto: ………….. zł (słownie: ……………………………… złotych),

- brutto (z 23 % podatkiem od towarów i usług) **…………………..zł** (słownie: złotych).

**2.** Wynagrodzenie określone w ust. 1 ustalone zostało na podstawie przedstawionej oferty i ma ono charakter ryczałtowy, jest niezmienne, nie podlega waloryzacji (lub oprocentowaniu) i obejmuje koszty wszelkich czynności, nawet nie wyszczególnionych w zapytaniu ofertowym i niniejszej umowie, które są niezbędne do prawidłowego i należytego wykonania przedmiotu.

**3.** Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany w fakturze w terminie 7 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT i zrealizowania przedmiotu zamówienia potwierdzonego przez Zamawiającego, końcowym protokołem odbioru, potwierdzającym należyte wykonanie przedmiotu umowy.

**4.** W przypadku zwłoki w płatności należnego Wykonawcy wynagrodzenia, Wykonawca będzie miał podstawę do naliczenia odsetek za zwłokę.

**5.** Rzeczy nabyte, które przez Wykonawcę zostały wbudowane i stały się częściami składowymi stanowią własność Zamawiającego. Wykonawca jest zobowiązany do dołożenia szczególnej staranności w celu zapewnienia odpowiedniej ochrony rzeczy stanowiących własność Zamawiającego.

**§ 11**

**1.** Strony ustanawiają, że przedmiotem odbioru będzie cały zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia.

**2.** Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru w formie pisemnej.

**3.** Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór przedmiotu umowy w ciągu 2 dni roboczych od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru zawiadamiając o tym Wykonawcę.

**4.** Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

1. jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem i nadają się do usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
2. jeżeli wady nie nadają się do usunięcia (w przypadku jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem) Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.

**5.** Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.

**6.** Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.

**7.** Zamawiający wyznacza ostateczny gwarancyjny odbiór robót przed upływem terminu gwarancji ustalonego w umowie oraz termin na protokolarne stwierdzenie usunięcia wad przed upływem okresu rękojmi.

**8.** Przedmiot niniejszej umowy zostanie przekazany Zamawiającemu po bezusterkowym odbiorze ostatecznym robót w stanie gotowym do użytku.

**9.** Wykonawca zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu w dniu odbioru przedmiotu zamówienia wszelkie związane z wykonaną częścią dokumenty techniczne i certyfikaty zgodności, oraz dokumenty gwarancyjne.

**10.**  Do czasu zakończenia odbioru wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren robót budowlanych.

**§ 12**

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy, mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności, za obopólną zgodą stron.

**§ 13**

Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygał będzie Sąd właściwy miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.

**§ 14**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa.

**§ 15**

Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron. Integralną część umowy stanowią: zapytanie ofertowe z załącznikami i oferta Wykonawcy.

**WYKONAWCA ZAMAWIAJĄCY**