

**Plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych  
i kanalizacyjnych będących w posiadaniu Spółki  
z ograniczoną odpowiedzialnością Regionalne Wodociągi  
i Kanalizacja z siedzibą w Białogardzie na obszarze  
gminy Białogard na lata 2019 - 2020**

**(aktualizacja Planu na lata 2017-2020)**

**Regionalne Wodociągi i Kanalizacja Spółka z o.o.  
w Białogardzie**

Białogard, marzec 2019 r.

## WPROWADZENIE

Regionalne Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. w Białogardzie prowadzi statutową działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na podstawie: umowy Spółki – Nr KRS 0000053791, zezwolenia na działalność gospodarczą na terenie Gminy Białogard: Decyzja PR-221/27/05, z dnia 12.07.2005r. oraz w oparciu o ustawę z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2018 r. poz. 1152 – tekst jednolity), zwanej dalej ustawą i ustawę z dnia 20 grudnia 1996r. o gospodarce komunalnej (Dz.U. z 1997r. Nr 9 poz. 43 z późn. zm.).

Zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne jest zobowiązane zapewnić realizację budowy i rozbudowy urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, ustalonych przez gminę w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego w zakresie uzgodnionym w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji. Nie zwalnia to gmin z realizacji ich zadań w tym zakresie i nie oznacza to także przeniesienia tych zadań na przedsiębiorstwo. Zgodnie z art.5 ust.1 ustawy przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne ma obowiązek zapewnić zdolność posiadanych urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych do realizacji dostaw wody w wymaganej ilości i pod odpowiednim ciśnieniem oraz dostaw wody i odprowadzania ścieków w sposób ciągły i niezawodny, a także zapewnić należyłą jakość dostarczanej wody i odprowadzanych ścieków.

Niniejszy plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych będących w posiadaniu przedsiębiorstwa został opracowany na podstawie art. 21 ust. 1 - 3 ustawy, przy uwzględnieniu aktualnych uwarunkowań technicznych i ekonomicznych przedsiębiorstwa.

Urządzenia wodociągowe, których dotyczy plan to zgodnie z art. 2 pkt. 16 ustawy ujęcia wód podziemnych, urządzenia do magazynowania i uzdatniania wody, sieci wodociągowe oraz urządzenia regulujące ciśnienie wody.

Urządzenia kanalizacyjne w rozumieniu ustawy to sieci kanalizacyjne, wyloty urządzeń kanalizacyjnych, służących do wprowadzania ścieków do wód lub do ziemi oraz urządzenia podczyszczające i oczyszczające ścieki oraz przepompownie ścieków.

Opracowany plan rozwoju i modernizacji jest zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami udzielonego zezwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Załączone do niniejszego planu tabele zawierają:

- zakres rzeczowy przedsięwzięć;
- zakres realizacji i nakłady finansowe w poszczególnych latach oraz źródła ich finansowania;

Zakres tematyczny planu zgodnie z art. 21 ust. 2 ustawy określa w szczególności:

- 1) planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych;
- 2) przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w poszczególnych latach;
- 3) przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków;
- 4) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach;
- 5) sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Niniejszy plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych obejmuje okres 2 lat od 2019 do 2020 roku. Plan ma charakter otwarty i może być sukcesywnie uzupełniany i korygowany. Dotyczy to zwłaszcza zmian rzeczowych, kosztowych i czasowych planowanych przedsięwzięć oraz kierunków pozyskiwania środków na ich realizację, których wcześniej nie można było przewidzieć. Z uwagi na uwarunkowanie finansowe zakres planu został ograniczony do niezbędnego minimum.

Na podstawie planu wieloletniego będą opracowywane roczne plany inwestycyjne przedsiębiorstwa.

## **1. Planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych w latach 2019 - 2020.**

Regionalne Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. w Białogardzie prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz zbiorowego odprowadzania ścieków. Spółka zobowiązana jest do zapewnienia ciągłości dostaw odpowiedniej jakości wody oraz niezawodnego odbioru i oczyszczania ścieków, przy uwzględnieniu ochrony interesów



odbiorców usług oraz wymagań ochrony środowiska, a także optymalizacji kosztów eksploatacyjnych i inwestycyjnych.

Podstawowym przedmiotem działania przedsiębiorstwa jest:

- a) pobór wody z ujęć podziemnych, uzdatnianie oraz dystrybucja na potrzeby:
  - gospodarstw domowych,
  - przedsiębiorstw,
  - instytucji,
  - obiektów użyteczności publicznej.
- b) odbiór ścieków do miejskiej kanalizacji sanitarnej, transport rurociągami na oczyszczalnię oraz ich oczyszczanie zgodne z posiadanym pozwoleniem wodno-prawnym.
- c) prowadzenie działalności remontowo-inwestycyjnej urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych.
- d) świadczenie usług na rzecz ludności i podmiotów gospodarczych w zakresie:
  - wywozu nieczystości płynnych,
  - wynajmu sprzętu specjalistycznego maszyn i urządzeń.

Na terenie gminy Białogard z usług wodociągowych korzysta 95%, a z usług kanalizacyjnych 75% mieszkańców. Realizacja zadań inwestycyjnych „Planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych Regionalnych Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Białogardzie na lata 2019-2020 dla gminy Białogard” spowoduje dalszą poprawę jakości usług świadczonych dotychczasowym i potencjalnym klientom, a także umożliwi korzystanie z sieci gminnej kolejnym mieszkańcom.

Planowaną sprzedaż wody i ścieków na lata 2019 – 2020 przedstawia poniższa tabela:

Planowana sprzedaż ilościowa	2019r.	2020r.
wody w tys. m <sup>3</sup>	165,5	165,5
ścieków w tys. m <sup>3</sup>	112,57	112,57

Modernizacja przyłączy wodociągowych oraz sieci kanalizacji sanitarnej wpłynie na polepszenie warunków bytowych mieszkańców gminy Białogard, zapewni stały dopływ wody o odpowiednim ciśnieniu, zmniejszy ilość występujących awarii oraz poprawi jakość dostarczanej wody. W przypadku modernizacji sieci kanalizacji sanitarnej, inwestycja ta wpłynie na ograniczenie szkód ekologicznych, jakie wywołują nieszczelne sieci kanalizacji sanitarnej.

## **2. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne**

Zadania ujęte w wieloletnim planie rozbudowy i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych mają na celu zabezpieczenie trwałej i ciągłej sprawności potencjału technicznego Spółki, poprawę jakości usług, w celu zapewnienia dostawy wody i odbioru ścieków dla mieszkańców gminy.

Plan ten obejmuje zadania w zakresie budowy, rozbudowy i modernizacji:

- a) urządzeń wodociągowych,
- b) urządzeń kanalizacyjnych,

Zadania inwestycyjne dotyczące urządzeń wodociągowych dotyczą:

- a) modernizacji przyłączy wodociągowych;

Zadania inwestycyjne dotyczące urządzeń kanalizacyjnych obejmują:

- a) wymianę sieci kanalizacyjnej na terenie gminy,
- b) budowę sieci kanalizacji sanitarnej,

Realizacja w/w zadań pozwoli na poprawę stanu technicznego istniejących przyłączy, obiektów oraz urządzeń kanalizacyjnych.

## **3. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzanie ścieków.**

Przedsiębiorstwo od lat prowadzi działania mające na celu zracjonalizowanie zużycia wody i wprowadzania ścieków.

Najważniejsze przedsięwzięcia realizowane przez Spółkę w zakresie racjonalizacji zużycia wody to:

- systematyczne opomiarowanie mieszkańców,
- systematyczna wymiana wodomierzy, które utraciły ważne cechy legalizacyjne,
- wymiana dotychczas funkcjonującego zasobu wodomierzowego na wodomierze o wyższej klasie dokładności, odporne na próby zakłócania pracy liczydła oraz przystosowane do odczytu radiowego,
- wdrożenie systemu radiowego odczytu wodomierzy,
- prowadzenie systemu lokalizacji wycieków i wykrywania nieszczelności

Głównym celem niniejszych przedsięwzięć jest jak najdokładniejsze opomiarowanie usług dostarczanych przez Spółkę, które przyczyniają się do zmniejszenia strat na sprzedaży wody oraz wymuszają bardziej racjonalne korzystanie z wody.

Realizacja zadania inwestycyjnego związanego z wymianą sieci kanalizacyjnej pozwoli na likwidację nieszczelności sieci kanalizacyjnej, ograniczając w ten sposób dopływ wód infiltracyjnych, a co przenosi się zawsze na obniżenie kosztów oczyszczania.

#### **4. Sposoby finansowania planowanych inwestycji**

Całkowity koszt inwestycji związanych z realizacją Planu Wieloletniego na lata 2019 – 2020 wynosi **346,9 tys. zł.**

Z uwagi na wielkość planowanych przedsięwzięć modernizacyjno – rozwojowych planuje się, że w latach 2019 - 2020 wszystkie nakłady finansowe będą pochodziły z środków własnych.

#### **5. Uzasadnienie wprowadzonych zmian do Planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych będących w posiadaniu Regionalnych Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Białogardzie na lata 2017-2020 zatwierdzonego Uchwałą Nr XXX/192/2016 Rady Gminy Białogard z dnia 24.11.2016r. – aktualizacja planu na lata 2019-2020, Marzec 2019 r.**

Wprowadzona przez Spółkę aktualizacja Planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2019 - 2020 uzasadnia się w następujący sposób.

##### **Tabela nr 2. Infrastruktura kanalizacyjna:**

- zadanie p.n. „ Budowa sieci kanalizacji sanitarnej do budynku Wojewódzkiego Ośrodka Terapii Uzależnienia od Alkoholu – wykonawstwo” - kontynuacja zadania rozpoczętego w roku 2018. Do zakończenia zadania pozostało wykonanie 50% zakresu robót na kwotę 66,5 tys. złotych.

Podsumowując Plan rozwoju i modernizacji urządzeń kanalizacyjnych na rok 2019 został zmieniony kwotowo z 29,0 tys. zł. na 95,5 tys. zł.

**Wprowadzone zmiany do Planu spowodowały zmianę nakładów inwestycyjnych RWiK Spółka z o.o. na lata 2019-2020 na kwotę 346,9 tys. zł.**



Tabela nr 1. Infrastruktura wodociągowa

## GMINA BIAŁOGARD

Lp.	Zadanie	Koszt inwestycji tys. zł.	Źródła finansowania	2019	2020
1	Modernizacja przyłączy wodociagowych na terenie gminy	100,0	środki własne	50,0	50,0
<b>Razem</b>		100,0	środki własne	50,0	50,0
<b>Ogółem</b>		100,0	środki ogółem	50,0	50,0

Tabela nr 2. Infrastruktura kanalizacyjna

L.p.	Zadanie	Koszt inwestycji tys. zł.	Źródła finansowania	2019	2020
1	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej do budynku Wojewódzkiego Ośrodka Terapii Uzależnienia od Alkoholu - wykonawstwo	66,5	środki własne	66,5	
2	Zakup sieci kanalizacyjnych	41,2	środki własne	29,0	12,2
<b>Razem</b>		107,7	środki własne	95,5	12,2
<b>Ogółem</b>		107,7	środki ogółem	95,5	12,2

Tabela nr 3. Zakupy inwestycyjne

L.p.	Zadanie	Koszt inwestycji tys. zł.	Źródła finansowania	2019	2020
1	Pompa głębinowa	5,0	środki własne	5,0	
2	Komputeryzacja	26,1	środki własne	16,3	9,9
3	Zakupy środków małocennych	10,0	środki własne	5,0	5,0
4	Dział utrzymania ruchu	16,1	środki własne	1,0	15,1
5	Dział technologiczny	2,0	środki własne	1,0	1,0
6	Dział energetyki i automatyki	-	środki własne	0,0	0,0
7	Pompy do ścieków	80,0	środki własne	40,0	40,0
<b>Razem</b>		139,3	środki własne	68,3	71,0
<b>Ogółem</b>		139,3	środki ogółem	68,3	71,0

Tablica nr 4. Plan finansowy na lata 2019 - 2020 ogółem

L.p.	Zadanie	Koszt inwestycji tys. zł.	Źródła finansowania	2019		2020	
1	Infrastruktura wodociągowa	100,0	środki ogółem	50,0		50,0	
2	Infrastruktura kanalizacyjna	107,7	środki własne	95,5		12,2	
3	Zakupy inwestycyjne	139,3	środki własne	68,3		71,0	
Razem		346,9	środki własne	213,7		133,2	
Ogółem		346,9	środki ogółem	213,7		133,2	

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Rafał Słowik

WICEPREZES ZARZĄDU

inż. Marek Lewandowski