

**Zarządzenie Nr 7/2018
Wójta Gminy Białogard
z dnia 19 stycznia 2018 r.**

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1875), art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) oraz na podstawie uchwały Rady Gminy Białogard Nr: XLVI/280/2017 z dnia 29 grudnia 2017 r. w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej geodezyjnie nr 149/6, położonej w obrębie ewidencyjnym Rzyszczewo.

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości stanowiący **załącznik Nr 1** do niniejszego zarządzenia Wykaz **Nr 1/2018** dla nieruchomości stanowiącej własność Gminy Białogard przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej i stanowiący **załącznik Nr 2** do niniejszego zarządzenia Wykaz **Nr 2/2018** dla nieruchomości stanowiącej własność Gminy Białogard przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Białogard, na tablicach ogłoszeń w sołectwach na terenie, których położone są nieruchomości przeznaczone do zbycia i dzierżawy oraz na stronie internetowej <http://ug.bialogard.ibip.pl/public/>. Informację o wywieszeniu ww. wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Podinspektorowi ds. planowania przestrzennego i gospodarki nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
Jacek Smoliński

WYKAZ NR 1/2018

dla nieruchomości stanowiącej własność Gminy Białogard przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) Wójt Gminy Białogard podaje do publicznej wiadomości, iż zostaje przeznaczona do dzierżawy nieruchomości stanowiąca własność Gminy Białogard.

Lp.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawy	Termin trwania dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Rodzaj zbycia
1	Dębczyno Dz. nr 243/5 Pow. 0,0634 ha KW KO1B/0000713 0/4	Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów jako RIVb – 0,0634 ha	Dzierżawa na cel prowadzenia ogródka przydomowego	95,10 zł + VAT	Do 3 lat	Z góry do dnia 15 marca każdego roku	Coroczna waloryzacja o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez Główny Urząd Statystyczny	Dzierżawa bezprzetargowo

1. Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy są udzielane w siedzibie Urzędu Gminy Białogard, pokój nr 10 lub telefonicznie 94 312 44 03.
2. Niniejszy wykaz zostaje ogłoszony na sołectkiej tablicy ogłoszeń w miejscowości Dębczyno, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Białogard oraz na stronie internetowej <http://ug.bialogard.ibip.pl/public/>.

WYKAZ NR 2/2017

dla nieruchomości stanowiącej własność Gminy Białogard przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) Wójt Gminy Białogard podaje do publicznej wiadomości, iż zostaje przeznaczona do zbycia nieruchomość stanowiąca własność Gminy Białogard

Lp.	Położenie	Nr działki	Powierzchnia	Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Cena /Cena wywoławcza
1	Rzyszczewo	149/6	0,1245 ha	KO1B/00007154/8	Działka niezabudowana, nieużytkowana rolniczo, porośnięta drzewostanem sosnowym i brzoźowym. Bezpośredni dojazd do działki drogą wytyczoną geodezyjnie z trwałej drogi gruntowej, prowadzącej do drogi wojewódzkiej. W drodze wytyczonej geodezyjnie linia energetyczna, w drodze gruntowej linia wodociągowa. Kształt działki pogorszony, teren znacznie opadający od drogi dojazdowej, liczne nierówności.	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Białogard położona jest na obszarach oznaczonych w kierunkach zagospodarowania jako: obszary o glebach słabych (tereny przeznaczone dla upraw z dopuszczeniem zabudowy gospodarczo – mieszkalnej związanej z produkcją rolną, łąki pastwiska (użytki zielone), obszar Natura 2000 PLH 320007 „Dorzecze Parsęty”, rekomendowany do ochrony obszar chronionego krajobrazu OChKII „Dolina Parsęty”.	Przetarg ustny nieograniczony	10.000,00 zł

WÓJT

Jacek Smóliński