

Zarządzenie Nr 97/2018
Wójta Gminy Białogard
z dnia 06 lipca 2018 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.), art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) oraz na podstawie Uchwały Rady Gminy Białogard Nr LI/325/2018 z dnia 29 czerwca 2018 r. w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu niemieszkalnego położonego w Gruszewie.

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości stanowiący **załącznik Nr 1** do niniejszego zarządzenia Wykaz **Nr 7/2018** dla nieruchomości stanowiącej własność Gminy Białogard przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Białogard oraz na stronie internetowej <http://ug.bialogard.ibip.pl/public/>. Informację o wywieszeniu ww. wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Podinspektorowi ds. planowania przestrzennego i gospodarki nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
Jacek Smoliński

WYKAZ NR 7/2018

dla nieruchomości stanowiącej własność Gminy Białogard przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121ze zm.) Wójt Gminy Białogard podaje do publicznej wiadomości, iż zostaje przeznaczona do zbycia nieruchomość stanowiąca własność Gminy Białogard

Lp.	Położenie	Nr działki	Powierzchnia	Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Cena /Cena wywoławcza
1	Gruszewo	11/15	0,1509 ha	Dla nieruchomości lokalowej KO1B/00034357/9 Dla nieruchomości gruntowej KO1B/00021531/9	Lokal użytkowy nr 2 w budynku mieszkalno – usługowym dwulokalowym Gruszewo 10, położony na parterze i poddaszu budynku, składający się z 2 pokoi o łącznej powierzchni użytkowej 58,9 m ² , do lokalu nie przynależą inne pomieszczenia, z lokalem związany jest udział do 33/100 w gruncie i częściach nie wydzielonych budynku mieszkalno – usługowego i budynku gospodarczego oraz budynku szaleatów. Zgodnie z opinią techniczną należy rozważyć rozbiorke części budynku, w której znajduje się sprzedawany lokal.	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, położona jest na obszarach oznaczonych w kierunkach zagospodarowania jako: zabudowa mieszkalno - usługowa	Przetarg ustny nieograniczony	11.600,00 zł

WYKAZ NR 7/2018

dla nieruchomości stanowiącej własność Gminy Białogard przeznaczanej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) Wójt Gminy Białogard podaje do publicznej wiadomości, iż zostaje przeznaczona do zbycia nieruchomość stanowiąca własność Gminy Białogard

Lp.	Położenie	Nr działki	Powierzchnia	Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Cena /Cena wywoławcza
1	Gruszewo	11/15	0,1509 ha	Dla nieruchomości lokalowej KO1B/00034357/9 Dla nieruchomości gruntowej KO1B/00021531/9	Lokal użytkowy nr 2 w budynku mieszkalno – usługowym dwulokalowym Gruszewo 10, położony na parterze i poddaszu budynku, składający się z 2 pokoi o łącznej powierzchni użytkowej 58,9 m ² , do lokalu nie przynależą inne pomieszczenia, z lokalem związany jest udział do 33/100 w gruncie i częściach nie wydzielonych budynku mieszkalno – usługowego i budynku gospodarczego oraz budynku szaletów. Zgodnie z opinią techniczną należy rozważyć rozbiórkę części budynku, w której znajduje się sprzedawany lokal.	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, położona jest na obszarach oznaczonych w kierunkach zagospodarowania jako: zabudowa mieszkalno - usługowa	Przetarg ustny nieograniczony	11.600,00 zł

1. Osoba, której przysługuje roszczenie o nabycie ww. nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) lub odrębnych przepisów oraz osoba, która jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawiona prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05 grudnia 1990 r. albo jego spadkobierca złoży wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, skorzysta z przysługującego jej pierwszeństwa przy zbywaniu ww. nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. W przypadku stwierdzenia braku wpływu wniosku w podanym terminie nieruchomości zostaną zbyte.
2. Koszty notarialne ponoszą w całości nabywcy.
3. Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości przeznaczonych do zbycia są udzielane w siedzibie Urzędu Gminy Białogard, pokój nr 10 lub telefonicznie 94 312 44 03.
4. Niniejszy wykaz zostaje ogłoszony na sołectkiej tablicy ogłoszeń w miejscowości Gruszewo, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Białogard oraz na stronie internetowej <http://ug.bialogard.ibip.pl/public/>.

WÓJT
Jacek Smołiński

