

BliZP.271.15.2019

**Wszyscy Wykonawcy
Ubiegający się o udzielenie Zamówienia**

Dotyczy: postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego pn: „**Modernizacja świetlic wiejskich przez ich przebudowę w miejscowościach Żelimucha i Buczek w gminie Białogard**”

**MODYFIKACJA
SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

1. Działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018r., poz. 1986 ze zm.) Zamawiający zawiadamia o dokonaniu zmiany specyfikacji istotnych warunków zamówienia w niżej wymienionym zakresie:

Opis przedmiotu zamówienia pkt 3.2.1

Treść przed zmianą:

„Rozliczenie za przedmiotowe zadanie odbędzie się, po zrealizowaniu całego przedmiotu zamówienia potwierzonego przez Zamawiającego, końcowym protokołem odbioru, potwierdzającym należyte wykonanie przedmiotu umowy.”

Treść po zmianie:

„Rozliczenie za przedmiotowe zadanie odbywać się będzie w częściach po zrealizowaniu niżej wymienionych etapów potwierdzonych przez Zamawiającego, protokołami odbioru potwierdzającymi należyte wykonanie przedmiotu umowy:

- instalacje elektryczne,
- instalacje sanitarne,
- elewacje i zagospodarowanie terenu,
- roboty budowlane wewnętrzne.”

Załącznik nr 5 Wzór umowy § 8

Treść przed zmianą:

- „1. Strony ustanawiają, że przedmiotem odbioru będzie cały zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru w formie pisemnej.
3. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór przedmiotu umowy w ciągu 3 dni roboczych od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru zawiadamiając o tym Wykonawcę.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem i nadają się do usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,

- 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia (w przypadku jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem) Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.
5. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.
7. Zamawiający wyznacza ostateczny gwarancyjny odbiór robót przed upływem terminu gwarancji ustalonego w umowie oraz termin na protokolarne stwierdzenie usunięcia wad przed upływem okresu rękojmi.
8. Przedmiot niniejszej umowy zostanie przekazany Zamawiającemu po bezusterkowym odbiorze ostatecznym robót w stanie gotowym do użytku.
9. Wykonawca zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu w dniu odbioru przedmiotu zamówienia wszelkie związane z wykonaną częścią dokumenty techniczne i certyfikaty zgodności, oraz instrukcję obsługi w języku polskim.
10. Do czasu zakończenia odbioru Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren robót."

Treść po zmianie:

„1. Strony postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów robót:

- 1) odbiory niżej wymienionych etapów robót:
 - instalacje elektryczne,
 - instalacje sanitarne,
 - elewacje i zagospodarowanie terenu,
 - roboty budowlane wewnętrzne.
 - 2) odbiór końcowy.
2. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do każdego wymienionego w ust 1 odbioru w formie pisemnej.
 3. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór przedmiotu umowy w ciągu 3 dni roboczych od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru zawiadamiając o tym Wykonawcę.
 4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem i nadają się do usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia (w przypadku jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem) Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.
 5. Strony postanawiają, że z czynności każdego wymienionego w ust. 1 odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
 6. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.
 7. Zamawiający wyznacza ostateczny gwarancyjny odbiór robót przed upływem terminu gwarancji ustalonego w umowie oraz termin na protokolarne stwierdzenie usunięcia wad przed upływem okresu rękojmi.

8. Przedmiot niniejszej umowy zostanie przekazany Zamawiającemu po bezusterkowym odbiorze końcowym robót w stanie gotowym do użytku.
9. Wykonawca zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu w dniu odbioru końcowego przedmiotu zamówienia wszelkie związane z wykonaną częścią dokumenty techniczne i certyfikaty zgodności, oraz instrukcję obsługi w języku polskim.
10. Do czasu zakończenia odbioru końcowego Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren robót."

Załącznik nr 5 Wzór umowy § 10

Treść przed zmianą:

- „1. Z tytułu realizacji przedmiotu zamówienia, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w wysokości:
- netto: zł (słownie: złotych)
 - brutto (z podatkiem VAT) zł (słownie: złotych).
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 ustalone zostało na podstawie przedstawionej oferty i ma ono charakter ryczałtowy, jest niezmiennie, nie podlega waloryzacji (lub oprocentowaniu) i obejmuje koszty wszelkich czynności, nawet nie wyszczególnionych w SIWZ i niniejszej umowie, które są niezbędne do prawidłowego i należytego wykonania przedmiotu zamówienia.
3. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie 21 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT i zrealizowania przedmiotu zamówienia potwierdzonego przez Zamawiającego, końcowym protokołem odbioru, potwierdzającym należyte wykonanie przedmiotu umowy.
4. W przypadku zwłoki w płatności należnego Wykonawcy wynagrodzenia, Wykonawca będzie miał podstawę do naliczenia odsetek za zwłokę.
5. Rzeczy nabyte, które przez Wykonawcę zostały wbudowane i stały się częściami składowymi stanowią własność Zamawiającego.”

Treść po zmianie:

- „1. Z tytułu realizacji przedmiotu zamówienia, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w wysokości:
- netto: zł (słownie: złotych)
 - brutto (z podatkiem VAT) zł (słownie: złotych).
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 ustalone zostało na podstawie przedstawionej oferty i ma ono charakter ryczałtowy, jest niezmiennie, nie podlega waloryzacji (lub oprocentowaniu) i obejmuje koszty wszelkich czynności, nawet nie wyszczególnionych w SIWZ i niniejszej umowie, które są niezbędne do prawidłowego i należytego wykonania przedmiotu zamówienia.
3. Rozliczenie za przedmiot zamówienia odbywać się będzie na podstawie faktur częściowych, za zrealizowane niżej wymienione etapy realizacji zamówienia:
- instalacje elektryczne,
 - instalacje sanitarne,
 - elewacje i zagospodarowanie terenu,
 - roboty budowlane wewnętrzne.
4. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie 21 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT i zrealizowanej części przedmiotu zamówienia potwierdzonego przez Zamawiającego, protokołem odbioru, potwierdzającym należyte wykonanie przedmiotu umowy.

5. W przypadku zwłoki w płatności należnego Wykonawcy wynagrodzenia, Wykonawca będzie miał podstawę do naliczenia odsetek za zwłokę.

6. Rzeczy nabyte, które przez Wykonawcę zostały wbudowane i stały się częściami składowymi stanowią własność Zamawiającego.,,

2. Dokonana modyfikacja specyfikacji wiąże Wykonawców z chwilą ogłoszenia treści niniejszego pisma.
3. Na podstawie art. 38 ust. 6 p.z.p. przedłuża się termin składania ofert w celu umożliwienia wykonawcom uwzględnienia w przygotowanych ofertach otrzymanych uzupełnień dotyczących specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

**Nowym terminem składania ofert jest 10 września 2019 r. godz. 11.00,
nowym terminem otwarcia ofert jest 10 września 2019 r. godz. 11.15.**

WÓJT
Jacek Smoliński

