Gmina Białogard

IZPiPGN.271.1.2020

Białogard, 16 marzec 2020 r.

Wójt Gminy Białogard

zaprasza do złożenia oferty cenowej na zadanie pn.:

„**Przebudowa klasy szkolnej na pomieszczenie biblioteczne wraz z przystosowaniem pomieszczeń dla osób niepełnosprawnych”**

**Postępowanie wyłączone ze stosowania przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych- wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 euro.**

**I. Zamawiający:**

**Gmina Białogard**

**ul. Wileńska 8**

**78-200 Białogard**

**NIP: 672-19-51-177**

Numer telefonu: 94 312 44 01

Numer faksu: 94 312 78 44

Strona internetowa: www.gmina-bialogard.pl

e-mail: sekretariat@ gmina-bialogard.pl

**II. Tryb udzielenia zamówienia i podstawa prawna:**

**1.** Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie zapytania ofertowego.

**2.** Postępowanie prowadzone jest zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2019 r., poz. 1843 ze zm.).

**III. Opis przedmiotu zamówienia**

**CPV ( Wspólny Słownik Zamówień):** 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

**1.** Przedmiotem zamówienia jest przekształcenie klasy szkolnej na pomieszczenie biblioteczne i dostosowanie pomieszczenia i łazienki do obsługi osób niepełnosprawnych w budynku Szkoły Podstawowej w Rogowie, Rogowo 63, 78-200 Białogard. **Zamówienie obejmuje wykonanie robót budowlanych wraz z dostarczeniem niezbędnych materiałów i wyposażenia zgodnie z niżej określonym zakresem.**

**2.** Zakres zamówienia:

**1) Roboty remontowe budowlane – montaż drzwi przesuwnych:**

* osadzenie w podłożu kołków kotwiących – 20szt.,
* ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych – 2.256 m2,
* gładzie gipsowe na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 na płytach gipsowych – 4,512 m2,
* malowanie farbami emulsyjnymi, podłoża gipsowe z gruntowaniem, 2 krotne – 4,51 m2,
* drzwi wewnętrzne fabrycznie wykończone, przesuwne – 3,300 m2,
* osadzenie prowadnicy dolnej w posadzce.

**2) Roboty remontowe budowlane – pobudowanie ścianki:**

* ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych – 17,280 m2,
* gładzie gipsowe 1-warstwowe na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 na płytach gipsowych – 34,560 m2,
* gruntowanie podłoży , powierzchnie poziome – 7,380 m2,
* gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe – 40,880 m2,
* malowanie farbami emulsyjnymi podłoża gipsowe z gruntowaniem, 2-krotne – 48,26m2.

**3) Roboty remontowe budowlane – wentylacja:**

* przebicie otworów w ścianach z cegieł, na zaprawie wapiennej, o grubości 1/2 cegły,
* przewody wentylacyjne o przekroju prostokątnym z NPCV, grubość do 2mm., obwód przewodu do 400 mm - 4,60 m,
* obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratek wentylacyjnych.

**4) Malowanie Sali:**

* gruntowanie podłoży, powierzchnie poziome – 41,565 m2,
* gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe – 61,940 m2,
* gładzie gipsowe 1-warstwowe na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 na tynku – 61,94 m2,
* gładzie gipsowe 1-warstwowe na stropach o powierzchni ponad 5 m2 na tynku – 41,57 m2,
* malowanie farbami emulsyjnymi, podłoża gipsowe z gruntowaniem, 2-krotne – 34,56 m2,
* malowanie farbą olejną elementów metalowych, grzejniki radiatorowe, 2-krotne – 10,240 m2,
* malowanie farbą olejną elementów metalowych, rury wodociągowe i gazowe, średnica 50-100 mm, 2-krotne.

**5) Przystosowanie łazienki do obsługi osób niepełnosprawnych:**

a) Roboty rozbiórkowe – wykucie otworu na drzwi wejściowe i demontaż pozostałych

drzwi komunikacyjnych,

* rozebranie elementów z cegieł na zaprawie: ścian, filarów, kolumn – 0,774 m3,
* wykucie z muru, ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 – 3szt.,
* wykucie z muru, ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2 – 3,328 m2,
* wykucie z muru, podokienników drewnianych, stalowych – 1,60m,
* wywóz gruzu.

**6) Osadzenie drzwi wejściowych zewnętrznych i zadaszenie nad nimi:**

* okna i drzwi z kształtowników aluminiowych – drzwi 1-skrzydłowe – 4,500 m2,
* ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej, przyklejenie płyt do ościeży – 3,800 m2,
* ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej, przyklejenie warstwy siatki, ościeża – 3,80 m2,
* ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej, ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym – 7,600 mb,
* wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa wykonana ręcznie – 3,80 m2,
* malowanie elewacji – 3,80 m2,
* posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, przygotowanie podłoża– 1,440 m2. na zewnątrz,
* posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30\*30 cm - 1,44 m2 na zewnątrz,
* cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej – z przycinaniem płytek, płytki 20\*20cm., cokolik 10cm., przygotowanie podłoża – 1,00m na zewnątrz,
* montaż zadaszenia nad drzwiami wejściowymi – 1 kpl.

**7) Wymiana drzwi komunikacyjnych o szerokości 90cm. Przejściowych:**

* ościeżnice drewniane i skrzydła drzwiowe wewnętrzne, ościeżnice zwykłe – 5,400 m2,
* drzwi wewnętrzne płycinowe pełne, 1-skrzydłowe – 5,40 m2,
* wymiana lub uzupełnienie płytek okładzinowych ściennych, płytki glazurowane 15\*15cm.- ok.40szt.
* wykonanie pasów tynków zwykłych na zamurowanych bruzdach na murach z cegieł lub ścianach z betonu, pas do 15cm - 10,000m,

**8) Roboty instalacyjne wod-kan z wykonaniem obniżenia obiegu CO:**

* roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości do 15cm - 0,128 m3,
* demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych, Fi 40-50mm- 1,60m,
* demontaż grzejnika żeliwnego członowego, powierzchnia ogrzewania do 5,0 m2,
* wymiana odcinka rury stalowej o połączeniach spawanych, Dn 40-50 mm,
* sieci cieplne w kanałach, z rur stalowych Dn 50mm - 1,60m,
* wymiana odcinka rury lub kolana wężownicy o średnicy 44,5 i gr 5mm oraz średnicy 51,0 i gr 6mm,
* uzupełnienie elementów konstrukcyjnych z betonu monolitycznego, niezbrojone ławy i stopy fundamentowe – 0,13 m3,
* wywóz gruzu,
* demontaż umywalki – 2szt.,
* umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem uruchamianym kolanem – 1szt.,
* wykonanie podejścia dopływowego, do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy, Dn. 15mm,
* montaż uchwytu uchylnego – 3szt.

**9) Roboty instalacyjne elektryczne:**

* wypusty oświetleniowe i gniazd wtykowych – 3szt.

**3.** Wszystkie materiały i urządzenia objęte przedmiotem zamówienia powinny być fabrycznie nowe, kompletne i wolne od wad, a żadna część składająca się na gotowy produkt nie może być wcześniej używana. Wszystkie zastosowane materiały powinny posiadać odpowiednie atesty oraz aprobaty dopuszczające do stosowania w budownictwie. Materiały i urządzenia użyte do wbudowania muszą spełniać niżej wymienione warunki:

1) muszą być oznaczone znakiem CE, dla których zgodnie z odrębnymi przepisami dokonano oceny zgodnie ze zharmonizowaną normą europejską wprowadzoną do zbioru Polskich Norm (PN-EN) z europejską aprobatą techniczną (EAT) lub krajową specyfikacją techniczną Państwa członkowskiego UE, uznaną przez Komisję Europejską za zgodną z wymogami podstawowymi;

2) muszą być oznaczone znakiem budowlanym zgodnie z Polską Normą lub krajową aprobatą techniczną a zgodność ta została potwierdzona w deklaracji zgodności wydanej przez producenta.

**4.** Wykonawca jest zobowiązany każdorazowo do uzyskiwania zgody ze strony Zamawiającego na zastosowanie zaproponowanej przez Wykonawcę kolorystyki i rodzaju farb, posadzek oraz elementów stolarki drzwiowej.

**5.** Zamawiający wymaga **zagwarantowania 36 miesięcznego okresu gwarancji.**

**6.** Wynagrodzenie wykonawcy jest wynagrodzeniem ryczałtowym za całość przedmiotu zamówienia. Wykonawca określi cenę ryczałtową oferty brutto, należny podatek od towarów i usług, cenę netto na druku, który stanowi załącznik nr 1. W ofercie należy ująć koszt wszystkich prac i materiałów niezbędnych dla zapewnienia prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia nawet jeżeli nie są ujęte w opisie przedmiotu zamówienia.

**7.** Zaleca się aby Wykonawca przed złożeniem oferty dokonał wizji lokalnej w terenie objętym zamówieniem w celu uzyskania informacji potrzebnych do sporządzenia oferty z należytą starannością. Wycena oferty powinna uwzględniać wszystkie koszty i czynności niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującym prawem i normami. Niedoszacowanie robót przez Oferenta nie może być podstawą do roszczeń o zwiększenie wartości robót.

**8.** Oględziny wskazane są od poniedziałku do piątku po wcześniejszym ustaleniu godziny z dyrektorem Gminnej Biblioteki Publicznej w Stanominie Ewą Juszczyk-Lachs pod numerem telefonu 603 901 133.

**9.** Zamawiający zobowiązuje się udostępnić Wykonawcy istniejącą dokumentację związaną z obiektem oraz istotne do wykonania prac objętych zamówieniem informacje, dane wyjściowe i dokumenty oraz umożliwi wejście do modernizowanego obiektu. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować Zamówienie zgodnie z przekazaną dokumentacją projektową.

**IV. Termin wykonania zmówienia**

Termin wykonania zamówienia w okresie **od 29 czerwca 2020 r. do 14 sierpnia 2020 r.**

**V. Informacje na temat przedmiotu zamówienia**

**1.** Informacji na temat przedmiotu zamówienia udzielają: sprawy merytoryczne - pani Ewa Juszczyk-Lachs pod numerem telefonu: 603 901 133 i sprawy formalne – Pani Renata Nadworska pod numerem telefonu 94 312 11 62.

**2.** Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie na adres Urzędu Gminy Białogard lub mailowo przetargi@gmina-bialogard.pl

**VI. Opis sposobu przygotowania ofert**

**1.** Przygotowanie oferty:

- Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

- Ofertę składa się pod rygorem nieważności w formie pisemnej.

- Oferta musi być sporządzona w języku polskim, w formie zapewniającej pełną czytelność jej treści, pod rygorem nieważności.

- Koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca.

**2.** Ofertę wraz z oświadczeniami i dokumentami należy umieścić w zamkniętej kopercie, uniemożliwiającej odczytanie jej zawartości bez uszkodzenia opakowania, oznaczonej nazwą (firmą) i adresem Wykonawcy.

**Koperta zewnętrzna** powinna być zaadresowana:

**Urząd Gminy Białogard, ul. Wileńska 8, 78-200 Białogard,**

**OFERTA – na zadanie pn.:**

„**Przebudowa klasy szkolnej na pomieszczenie biblioteczne**

**wraz z przystosowaniem pomieszczeń dla osób niepełnosprawnych”**

**Nie otwierać przed 17 kwietnia 2020 r. do godz. 10.10**

**Koperta wewnętrzna** musi posiadać nazwę /firmę i adres/ siedzibę wykonawcy (pieczęć firmową), aby można było odesłać ofertę w przypadku stwierdzenia złożenia jej po terminie.

Wykonawca może wprowadzić zmiany w złożonej ofercie lub ją wycofać, pod warunkiem, że uczyni przed upływem terminu składania ofert, zarówno zmiana jak i wycofanie oferty wymagają zachowania formy pisemnej.

Ofertę należy sporządzić zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszym zapytaniu oraz dołączyć wszystkie wymagane dokumenty i oświadczenia.

**3.** Wykonawcy zobowiązani są złożyć następujące dokumenty i oświadczenia:

**- wypełniony formularz ofertowy (załącznik nr 1).**

**VII. Kryteria oceny oferty, tryb oceny, sposób obliczania ceny**

**1.** Jedynym kryterium, którym Zamawiający będzie kierował się przy wyborze najkorzystniejszej oferty będzie **CENA - 100%.**

**2. Cenę ofertową stanowi całkowita kwota brutto w złotych polskich podana na formularzu ofertowym.** Cena musi być podana cyfrowo i słownie. Cena musi uwzględniać wszystkie wymagane prawem podatki i opłaty oraz wszystkie inne koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.

**VIII. Informacje o formalnościach, jakie zostaną dopełnione po wyborze oferty**

Po wyborze Wykonawcy z wybranym oferentem zostanie zawarta umowa na dostawę wraz z montażem zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 2.

**IX. Zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty**

Zamawiający powiadomi oferentów o wyborze najkorzystniejszej oferty przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

**X. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania na każdym jego etapie bez podania przyczyny.**

**1.** Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania na każdym jego etapie bez podania przyczyny.

**2.** Zamawiający zastrzega sobie prawo do niedokonania wyboru żadnej oferty i zamknięcia postępowania bez podania przyczyny oraz do prowadzenia dodatkowych negocjacji z wybranymi oferentami.

**XI. Klauzula informacyjna – załącznik nr 3**

Zatwierdzam wraz z załącznikami

Wójt – Jacek Smoliński