

Białogard, dnia 18 marca 2020 r.

IZPiGN.271.2.2020

## ZAPYTANIE OFERTOWE

**Na przygotowanie dokumentacji projektowej oraz audytu energetycznego do projektu pn. „Poprawa efektywności energetycznej szkoły w Stanominie, poprzez głęboką termomodernizację budynku”, działka nr 77, obr. 0075 Stanomino, jed. ewid. Gmina Białogard.**

### Rozdział I. Nazwa, adres, dane teleadresowe Zamawiającego.

Gmina Białogard, ul. Wileńska 8, 78-200 Białogard, NIP 6721951177, REGON 330920469, Tel. 94 312 44 01, Fax. 94 312 78 44, [:http://www.gmina-bialogard.pl](http://www.gmina-bialogard.pl)

### Rozdział II. Tryb udzielenia zamówienia.

1. Postępowanie prowadzone jest w formie zapytania ofertowego, zgodnie z zasadą konkurencyjności.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany zapytania ofertowego przed upływem terminu do składania ofert oraz do unieważnienia postępowania w każdym czasie bez podania przyczyny. W przypadku unieważnienia postępowania, Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie w stosunku do Zamawiającego
3. W przypadku odmowy podpisania umowy przez wybranego Wykonawcę, Zamawiający może zawrzeć umowę z Wykonawcą, który spełnia wymagania zapytania ofertowego i którego oferta uzyskała kolejno najwyższą liczbę punktów.
4. Jeżeli Zamawiający nie będzie mógł wybrać najkorzystniejszej oferty ze względu na to, że złożone zostały oferty, które uzyskały taką samą liczbę punktów, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia - w terminie określonym przez Zamawiającego - ofert dodatkowych. Wykonawcy składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych pierwotnie ofertach.
5. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
6. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
7. W przypadku nie wybrania Wykonawcy (np. brak ofert, odrzucenie ofert nie spełniających warunków), Zamawiający może przedłużyć termin składania ofert.
8. Zamawiający dopuszcza możliwość udzielania Wykonawcy wyłonionemu w niniejszym postępowaniu zamówień uzupełniających, w wysokości nieprzekraczającej 50% wartości zamówienia określonego w zawartej z Wykonawcą umowie, o ile zamówienia te będą zgodne z podstawowym przedmiotem zamówienia po cenie wynikającej z oferty wykonawcy.
9. Wzór umowy, stanowi Załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego.
10. Wzór formularza ofertowego stanowi Załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego.
11. Klauzula informacyjna stanowi załącznik nr 3 do Zapytania ofertowego.

12. Oświadczenie o braku powiązań stanowi załącznik nr 4 do Zapytania ofertowego.

### Rozdział III. Opis i zakres przedmiotu zamówienia.

1. Przedmiotem umowy jest przygotowanie dokumentacji projektowej oraz audytu energetycznego do projektu pn. „Poprawa efektywności energetycznej szkoły w Stanominie, poprzez głęboką termomodernizację budynku”, działka nr 77, obr. 0075 Stanomino, jed. ewid. Gmina Białogard.
2. Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania audytu energetycznego, kompletnych projektów budowlano-wykonawczych (w tym opracowanie przedmiarów i kosztorysów inwestorskich niezbędnych do udzielenia zamówienia na realizację robót budowlanych) łącznie ze wszystkimi załącznikami, decyzjami, opiniami i uzgodnieniami, warunkującymi otrzymanie decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, wiedzą i zasadami sztuki budowlanej. Wykonawca zobowiązany jest do otrzymania na rzecz Zamawiającego decyzji o pozwoleniu na budowę lub dokonania zgłoszenia w trybie ustawy Prawo budowlane. Wykonawca otrzyma pełnomocnictwo do prowadzenia w imieniu Zamawiającego postępowań przed organami administracyjnymi.
3. Przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie z umową (załącznik nr 2), ofertą Wykonawcy, zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami prawa oraz wytycznymi **EOG 2014-2021 Poprawa efektywności energetycznej i bezpieczeństwa energetycznego: Głęboka termomodernizacja budynków użyteczności publicznej - szkół podstawowych i ponadpodstawowych. Układ kosztorysów Wykonawca ustali z Zamawiającym celem wyodrębnienia wydatków kwalifikowanych w projekcie zgodnie z wytycznymi.**
4. Wykonawca zobowiązany jest wykonać zamówienie z najwyższą starannością zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, nowoczesnością rozwiązań technologicznych i budowlanych, obowiązującymi normami, obowiązującymi przepisami oraz wytycznymi i wymogami Zamawiającego.
5. Wykonawca zamówienia na etapie przygotowania i oceny wniosku do **EOG 2014-2021 Poprawa efektywności energetycznej i bezpieczeństwa energetycznego: Głęboka termomodernizacja budynków użyteczności publicznej - szkół podstawowych i ponadpodstawowych**, jest zobowiązany do udzielenia wyjaśnień lub informacji w zakresie przedmiotu zamówienia i współpracy z Zamawiającym, w tym zakresie.
6. Zakres prac zostanie ustalony z Zamawiającym i będzie on zgodny z wytycznymi **EOG 2014-2021 Poprawa efektywności energetycznej i bezpieczeństwa energetycznego: Głęboka termomodernizacja budynków użyteczności publicznej - szkół podstawowych i ponadpodstawowych. Zakres prac będzie obejmował wydatki kwalifikowane i niekwalifikowane (w tym przebudowę podjazdu dla osób niepełnosprawnych).**
7. Wykonawca w ramach realizacji zamówienia przygotowuje dla zadania wskazanego w § 1 pkt. 1 Dokumentację Projektową- 5 egzemplarzy w wersji papierowej i na nośniku pendrive, wraz z częścią kosztorysową (wersja PDF I WORD).

Nie dopuszcza się używania w Dokumentacji Projektowej nazw własnych produktów wskazujących jednoznacznie określonego producenta, w takim przypadku Wykonawca jest zobowiązany do przygotowania protokołu równoważności.

### Rozdział IV. Kryteria oceny ofert

Cena- stanowi 100% kryterium wyboru

Cena - stanowi 100% kryterium wyboru

Oferty niekompletne i nie spełniające warunków udziału zostaną odrzucone. Porównane zostaną jedynie oferty nie odrzucone.

#### **Cena oferty (C) - waga 100%**

Przy ocenie oferty w kryterium cena (C) najwyższej będzie punktowana oferta proponująca najniższą cenę brutto za przedmiot zamówienia.

$$C = \frac{C_{\min}}{C_{\text{bad}}} \times 100 \text{ pkt} \times 100\%$$

gdzie:  $C_{\min}$  - cena oferty z najniższą ceną (z pośród ofert ważnych i nieodrzuconych) (zł);  
 $C_{\text{bad}}$  - cena oferty badanej (zł);  
100% - waga kryterium C

Maksymalna możliwa ilość punktów przyznanych w niniejszym kryterium to 100,00 pkt.

#### Sposób podania ceny

1. Cena oferty podana przez Wykonawcę i podlegająca zapłacie przez Zamawiającego zawiera w sobie wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, jest stałą przez cały okres trwania umowy (nie podlega waloryzacji) i obejmuje wartość wszystkich zobowiązań Wykonawcy związanych z wykonaniem zamówienia.
2. W formularzu ofertowym należy podać całkowitą cenę całości przedmiotu zamówienia, wycenioną w oparciu o specyfikację opisu przedmiotu zamówienia, podaną cyfrą wyrażoną w złotych polskich, po zaokrągleniu do pełnych groszy – dwa miejsca po przecinku.
3. W przypadku dostrzeżenia błędów rachunkowych w obliczeniach Zamawiający jest uprawniony do ich korekty.
4. Cena oferty musi uwzględniać:  
obowiązujący podatek od towarów i usług VAT  
Prawidłowe ustalenie należnej stawki podatku VAT należy do obowiązków Wykonawcy zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 t.j. z późn. zm.).

Jeżeli nie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taką samą cenę, Zamawiający wezwie wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia ofert dodatkowych w terminie 7 dni. Oferta dodatkowa nie może zwierać ceny wyższej niż oferta pierwotna, w przeciwnym razie będzie podlegać odrzuceniu. Jeżeli dwie lub więcej ofert dodatkowych przedstawia taką samą cenę, Zamawiający unieważni postępowanie i ogłosi je ponownie w terminie 14 dni. W przypadku nie wybrania Wykonawcy (np. brak ofert, odrzucenie ofert), Zamawiający dopuszcza możliwość ponownego rozpoczęcia procedury zapytania ofertowego.

#### **Rozdział V. Opis sposobu przyznawania punktacji za spełnienie, danego kryterium oceny ofert**

1. Wykonawca zobowiązany jest do podania ceny za realizację przedmiotu zamówienia zgodnie z formularzem ofertowym.
2. Podana w ofercie cena musi być wyrażona w PLN lub w innej walucie. Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszego zapytania ofertowego oraz obejmować wszelkie koszty związane z terminowym i prawidłowym wykonaniem przedmiotu zamówienia oraz

warunkami i wytycznymi stawianymi przez Zamawiającego, odnoszącymi się do przedmiotu zamówienia.

3. W przypadku wyrażenia ceny w innej walucie niż PLN zostanie ona przeliczona na PLN wg średniego kursu NBP obowiązującego w dniu publikacji zapytania
4. Cena dla przedmiotu zamówienia może być tylko jedna, nie dopuszcza się wariantowości cen. Wszelkie upusty, rabaty, winny być od razu ujęte w obliczaniu ceny, tak by wyliczona cena za realizację przedmiotu zamówienia była ceną ostateczną, bez konieczności dokonywania przez Zamawiającego przeliczeń i innych działań w celu jej określenia.
5. Ceną oferty jest cena brutto za realizację przedmiotu zamówienia.
6. Jeżeli zostanie złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami.
7. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
8. Oferty będą oceniane w odniesieniu do najniższej ceny przedstawionej przez wykonawców.
9. Oferta z najniższą ceną otrzyma maksymalną ilość punktów.

#### **Rozdział VI. Termin wykonania zamówienia.**

Od dnia podpisania umowy, do dnia 08.05.2020 r.

#### **Rozdział VII. Termin i sposób składania ofert.**

1. Termin składania ofert: do dnia 27.03.2020 r. do godz. 12:00.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia oferty osobiście lub listownie na adres: Gmina Białogard, ul. Wileńska 8, 78-200 Białogard.

#### **Rozdział VIII. Informacje na temat zakresu wykluczenia (w odniesieniu do podmiotów powiązanych)**

Podmioty powiązane z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo zostaną wykluczone

#### **Rozdział IX Zmiana Umowy**

Beneficjent nie przewiduje istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.

#### **Rozdział X. Wykaz dokumentów oraz oświadczeń niezbędnych do złożenia wraz z ofertą**

Oferta powinna co najmniej zawierać (załącznik nr 1):

- Nazwa, dane teleadresowe oferenta NIP i REGON
- Nazwę zadania
- Wartość oferty (wartość netto, brutto, oraz stawkę podatku VAT)
- Datę sporządzenia oferty

#### **Rozdział X Sposób zapłaty**

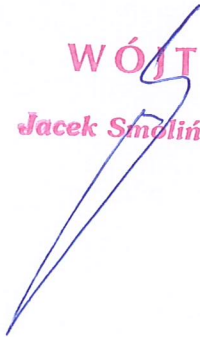
Wykonawca wystawi fakturę VAT/Rachunek za opracowanie dokumentacji

#### **Rozdział XI Załączniki.**

1. Wzór umowy, stanowi Załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego.

2. Wzór formularza ofertowego stanowi Załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego.
3. Klauzula informacyjna stanowi załącznik nr 3 do Zapytania ofertowego.
4. Oświadczenie o braku powiązań stanowi załącznik nr 4 do Zapytania ofertowego.

WÓJT  
Jacek Smoliński



ŁUKASZ FRANKIEWICZ

ADWOKAT PRAWNY



