

Wzór umowy

Umowa nr/2020

zawarta w dniu.....2020 r. w Białogardzie pomiędzy:

Gminą Białogard z siedzibą przy ul. Wileńskiej 8, 78 -200 Białogard, NIP: 672-19-51-177
reprezentowaną przez: Jacka Smolińskiego – Wójta Gminy Białogard
przy kontrasygnacie Pani Izabeli Czaplejewskiej – Skarbnika Gminy Białogard
zwaną dalej "Zamawiającym"

a

firmą

.....
NIP: REGON:.....reprezentowaną
przez
zwaną dalej "**Wykonawcą**",

o następującej treści:

Niniejsza umowa została zawarta na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r., poz. 1843 z późn. zm.) oraz w wyniku wyboru przez Zamawiającego ofert Wykonawcy, złożonej w odpowiedzi na Zapytanie ofertowe z dnia

§1

1. Przedmiotem zamówienia jest demontaż pokrycia lub wyrobów zawierających azbest, transport odpadu niebezpiecznego z miejsca rozbiórki do miejsca unieszkodliwienia, unieszkodliwienie wyrobów zawierających azbest. Zadanie realizowane jest w ramach programu z zakresu usuwania azbestu

w województwie zachodniopomorskim i finansowane będzie ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia obejmuje:

- a) **demontaż, zabezpieczenie, ważenie, załadunek, transport i utylizację płyt azbestowo-cementowych** z 1 nieruchomości zlokalizowanej na terenie Gminy Białogard w ilości szacunkowej **ok. 0,90 Mg**.
- b) **odebranie, zabezpieczenie, ważenie, załadunek, transport i utylizacja wyrobówzawierających azbest**, zgromadzonych bezpośrednio na gruncie z 6 nieruchomości zlokalizowanych na terenie Gminy Białogard w ilości szacunkowej **ok. 7,164 Mg**.

2. Oferta Wykonawcy oraz zapytanie ofertowe wraz z załącznikami stanowią integralną część umowy.

Załączniki:

1. Formularz ofertowy.
2. Wzór umowy na Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu gminy Białogard- etap VII.

3. Oświadczenie o dysponowaniu środkami transportu przystosowanymi do transportu odpadów zawierających azbest.
4. Oświadczenie o wykonaniu prac związanych z usuwaniem wyrobów zawierających azbest.
5. Oświadczenie dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy.
6. Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych i zasad współpracy w zakresie przetwarzania powierzonych danych osobowych

§ 2

1. Wykonawca oświadcza, że:
 - a) wszystkie osoby wyznaczone przez niego do realizacji niniejszej umowy posiadają odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenia i uprawnienia wymagane przepisami prawa,
 - b) dysponuje odpowiednimi pojazdami przystosowanymi do załadunku i transportu odpadów niebezpiecznych zawierających azbest zgodnie z przepisami prawa,
 - c) posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeśli ustawy nakładają obowiązek takich uprawnień,
 - d) niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
 - e) znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
 - f) nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia,
 - g) ponosi wszelkie koszty wynikłe ze:
 - szkód i następstw nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników Wykonawcy i osób trzecich przebywających w zasięgu prowadzenia robót,
 - zniszczeń oraz innych zdarzeń losowych w odniesieniu do robót, obiektów, materiałów, sprzętu i innego mienia ruchomego związanego z prowadzeniem robót,
 - zniszczenia własności prywatnej spowodowanej działaniem lub niedopatrzeniem Wykonawcy.
 - h) ponosi odpowiedzialność za właściwe zabezpieczenie robót, bezpieczeństwa ruchu, oznakowanie oraz ewentualne szkody wyrządzone osobom trzecim z tego tytułu oraz za powstałe wypadki z tytułu niedochowania warunków bezpieczeństwa i higieny pracy.

§ 3

1. Termin rozpoczęcia wykonywania przedmiotu umowy ustala się na dzień uzyskania przez Gminę Białogard dofinansowania z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie.

1. Termin zakończenia realizacji umowy ustala się **do dnia 30.09.2020r.**
2. Po zakończeniu zadania należy przedstawić Zamawiającemu do dnia **14.10.2020r.** poprawne i kompletne dokumenty określone w § 4 ust. 10.
4. Szczegółowy wykaz zawierający adresy nieruchomości, numery działek, ilości przeznaczonych do demontażu, odbioru, zabezpieczenia, ważenia, załadunku i utylizacji na składowisku wyrobów zawierających azbest zostanie przekazany Wykonawcy niezwłocznie po podpisaniu umowy.

§ 4

1. W ramach umowy zostaną wykonane wszystkie czynności związane zdemontażem, odbiorem, zabezpieczeniem, ważeniem, załadunkiem, transportem i utylizacją na składowisku wyrobów zawierających azbest tj. pokryć dachowych w postaci płyt azbestowo – cementowych płaskich i falistych pochodzących z budynków mieszkalnych i gospodarczych, zlokalizowanych na terenie gminy Białogard oraz prowadzenie ilościowej

i jakościowej ewidencji odpadów określonej w art. 66 i 67 ustawy z dnia 14.12.2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2020 poz. 797 ze zm.).

2. Wykonawca przed wykonaniem prac (w terminie co najmniej 7 dni) ma obowiązek dokonania zgłoszenia przystąpienia do prac polegających na zabezpieczeniu lub usunięciu wyrobów zawierających azbest właściwemu organowi nadzoru budowlanego, właściwemu okręgowemu inspektorowi pracy oraz właściwemu państwowemu inspektorowi sanitarnemu, zgodnie z §6 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U z 2004r., Nr 71, poz. 649). Wykonawca obowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu dokumentów potwierdzających zgłoszenie do przystąpienia prac.

3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wypadkową, a także odszkodowawczą za zniszczenie własności prywatnej i osób prawnych spowodowane działaniem własnym lub nieopatrzonym związanym z realizacją niniejszej umowy.

4. Wykonawca zobowiązany jest posiadać na czas wykonywania zadania objętego niniejszą umową ważne ubezpieczenie OC w zakresie działania firmy lub specjalnie wykupioną polisę ubezpieczeniową dla zakresu niniejszej umowy.

5. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu w ciągu **7 dni** od dnia podpisania umowy harmonogram realizacji zadania, w którym zostaną ustalone z właścicielami nieruchomości terminy demontażu i utylizacji odpadów zawierających azbest.

6. Wykonawca przed rozpoczęciem prac związanych z usuwaniem wyrobów zawierających azbest z danej nieruchomości zobowiązany jest do ustalenia daty i godziny odebrania wyrobów zawierających azbest z właścicielem nieruchomości, u którego mają być wykonane prace.

Termin odbioru odpadów nie może być krótszy niż **2 dni** od dnia skutecznego powiadomienia właściciela nieruchomości przy odbiorze odpadów i **14 dni** przy demontażu pokryć dachowych, chyba że właściciel wyrazi zgodę na wykonanie usługi w terminie wcześniejszym.

Termin odebrania wyrobów zawierających azbest nie może być dłuższy niż do dnia 30 września 2020 r.

7. Ważenie zdemontowanych i odbieranych odpadów zawierających azbest odbywać się będzie w obecności: właściciela nieruchomości, przedstawiciela Zamawiającego, po uprzednim powiadomieniu Zamawiającego o dniu odbioru oraz przedstawiciela Wykonawcy. Wykonawca dokonuje ważenia przy użyciu własnych urządzeń. Z przeprowadzonej czynności ważenia Wykonawca każdorazowo ma obowiązek spisać protokół w 3 egzemplarzach. Jeden egzemplarz protokołu przekaze Zamawiającemu za wykonane usługi, drugi właścicielowi nieruchomości.

Protokół, powinien zawierać co najmniej:

- imię i nazwisko właściciela/użytkownika nieruchomości, z której odbierane będą odpady zawierające azbest,
- wskazanie miejsca odbioru – adres,
- datę odbioru,
- ilość odebranych odpadów w Mg i m²,
- rodzaj odpadów,
- podpis właściciela/użytkownika nieruchomości,

8. Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco pisemnie informować Zamawiającego o wszelkich zagrożeniach, trudnościach lub przeszkodach związanych z wykonywaniem przedmiotu umowy, w tym także o okolicznościach leżących po stronie Zamawiającego, które mogłyby mieć wpływ na zakres lub jakość wykonania prac, jak również na niedotrzymanie terminu wykonania zamówienia.

9. Przy demontażu oraz transporcie wyrobów zawierających azbest Wykonawca jest zobowiązany do zachowania wszelkich przepisów prawa budowlanego, bhp oraz innych przepisów szczególnych związanych z postępowaniem dot. wyrobów zawierających azbest, w szczególności z zachowaniem wymogów określonych § 8 rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004 r. nr 71, poz. 649).

10. Wykonawca w ramach przedmiotu zamówienia zobowiązuje się do dostarczenia Zamawiającemu:

- a) oryginały lub potwierdzone za zgodność z oryginałem karty przekazania odebranych odpadów,
- b) oświadczenie o prawidłowości wykonania prac oraz o oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z 2 kwietnia 2004 w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz.U. 2004, Nr 71 poz. 649),
- c) dokumentacji fotograficznej w formie elektronicznej (na płycie CD lub DVD) każdego usuniętego pokrycia dachowego z elementów zawierających azbest (przed i po wykonaniu prac), wykonanej w sposób umożliwiający identyfikację nieruchomości (2-4 fotografie charakteryzujące zakres wykonanych prac i obiekt budowlany wymieniony w wykazie).
- d) zbiorcze karty przekazania odpadów do bezpiecznego składowania z rozpisanymi nieruchomościami, z których zabrano azbest,
- e) protokół końcowy wykonania prac wraz ze zbiorczym zestawieniem wykonanych prac zawierającym: dane wnioskodawców i adres nieruchomości, ilość w Mg i m² odebranych i przekazanych do unieszkodliwienia płyt azbestowych, wartość wykonanych prac,
- f) protokoły prawidłowości wykonania usługi, podpisane przez właścicieli nieruchomości,
- g) prawidłowo wystawioną fakturę VAT.

§ 5

1. Zamawiający zobowiązuje się wobec Wykonawcy do zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy za wykonany przedmiot umowy, na warunkach określonych w § 1 niniejszej umowy.

2. W przypadku zaistnienia okoliczności o których mowa w § 1 ust. 6 umowy wypłata wynagrodzenia nastąpi po uprzednim wprowadzeniu zmian do niniejszej umowy w formie aneksu i na zasadach określonych w §8 umowy.

§ 6

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie liczone w następujący sposób:

a) demontaż, zabezpieczenie, ważenie, załadunek, transport i utylizację 1 Mg odpadów zawierających azbest na:

kwotę netto (słownie:), / **kwotę brutto**zł
(słownie:), w tym podatek VAT w wysokości.....%,

b) odebranie, zabezpieczenie, ważenie, załadunek, transport i utylizację 1 Mg odpadów zawierających azbest na:

kwotę netto (słownie:) / **kwotę brutto**zł (słownie:), w tym podatek VAT w wysokości.....%,

2. Kwoty określone w ust. 1 obejmują wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia, uwzględniające cały zakres przedmiotu zamówienia oraz ewentualne ryzyko wynikające z okoliczności, które można było przewidzieć w terminie opracowywania oferty do czasu jej złożenia, a także należny podatek VAT.

3. Ceny jednostkowe określone w ust. 1 są cenami ostatecznymi wykonania zamówienia. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany obowiązującej stawki podatku od towarów i usług. W przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług wartość należnego wynagrodzenia zostanie skorygowana o wartość podatku zgodnie z obowiązującą stawką.
4. Łączna wysokość wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy nie może przekroczyć kwoty **zł brutto (słownie:**).
5. Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wykonania umowy wyliczane będzie jako iloczyn cen jednostkowej wymienionej w § 5 ust. 1 oraz ilości Mg odpadów zawierających azbest, o których mowa w § 1 ust. 1.
6. Ustala się, że rozliczenie pomiędzy stronami nastąpi po wykonaniu zadania i przedłożeniu przez Wykonawcę niezbędnych dokumentów wymienionych w § 6.
7. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie przekazane na jego rachunek w Banku

..... nr

w terminie 14 dni od dnia otrzymania dotacji z WFOŚiGW i po otrzymaniu przez Zamawiającego poprawnie wystawionej faktury.

8. Gmina Białogard, ul. Wileńska 8, 78-200 Białogard jest płatnikiem podatku VAT, posiada NIP 6721951177 i upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT bez podpisu odbiorcy.
9. Wszelkie płatności na rzecz Wykonawcy będą realizowane przez Zamawiającego na firmowy bankowy rachunek Wykonawcy określony jako rozliczeniowy w wykazie czynnych podatników VAT (Biała Lista), o których mowa w art. 96b ust.1 lit. b) i ust. 2 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
10. W przypadku zmiany danych określonych w Białej Liście, w szczególności numeru rachunku rozliczeniowego oraz statusu podatnika VAT, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie poinformować o tej okoliczności Zamawiającego w formie pisemnej przed upływem terminu płatności. Wskazanie rachunku nieznajdującego się na Białej liście uprawnia Zamawiającego do wstrzymania się z zapłatą do czasu wskazania rachunku bankowego znajdującego się na Białej Liście.
11. Płatność na rzecz Wykonawcy zrealizowana zostanie przez Zamawiającego w mechanizmie podzielonej płatności.
12. W przypadku zwłoki przez Zamawiającego w płatności należnego Wykonawcy wynagrodzenia, Wykonawca będzie miał podstawę do naliczenia ustawowych odsetek za zwłokę.

§ 7

1. Strony przyjmują jako obowiązującą formę odszkodowania kary umowne, które mogą być naliczane w następujących sytuacjach i wysokościach:
 - a) w przypadku opóźnienia z terminem realizacji zamówienia Zamawiający może naliczyć kary umowne w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
 - b) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną liczoną od wynagrodzenia brutto w wysokości 15% wynagrodzenia umownego w przypadku odstąpienia od Umowy z winy Wykonawcy.
2. Kary umowne, o których mowa w niniejszym paragrafie będą płatne w terminie 7 (siedmiu) dni od daty otrzymania wezwania przez Wykonawcę.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do jednostronnego potrącenia kar umownych z wynagrodzenia należnemu Wykonawcy, a Wykonawca na takie potrącenie wyraża zgodę.
4. Niezależnie od naliczonych kar umownych Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 8

1. Wykonawca nie może powierzyć wykonywania przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszej umowy osobie trzeciej bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez pracowników Wykonawcy w trakcie wykonywania niniejszej umowy.

§ 9

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej umowy, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 15 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Zamawiający może w każdym czasie odstąpić od umowy w przypadku, gdy:
 - a) wykonawca nie rozpoczął prac we wskazanym terminie w harmonogramie terminie bez uzasadnionych przyczyn albo nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - b) wykonawca rażąco narusza warunki umowy, a w szczególności wykonuje czynności określone w § 1 ust. 1 z naruszeniem przepisów o bezpieczeństwie przy pracach związanych z usuwaniem wyrobów zawierających azbest.
3. Zakazana jest zmiana postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem ust. 4.
4. Strony dopuszczają zmianę treści umowy w zakresie zmiany terminu realizacji przedmiotu zamówienia, w przypadku:
 - a) działania siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie umowy w określonym pierwotnie terminie - o okres niezbędny do usunięcia skutków działania siły wyższej. Pojęcie siły wyższej oznacza wszelkie wydarzenia, istniejące lub mogące zaistnieć w przyszłości, które mają wpływ na realizację umowy, znajdujące się poza realną kontrolą Stron i których nie można było przewidzieć lub, które choć przewidywalne były nieuniknione, nawet po powzięciu przez Zamawiającego lub Wykonawcę wszelkich uzasadnionych kroków dla uniknięcia takich wydarzeń. Pojęcie to obejmuje w szczególności takie wydarzenia jak: zamieszki, wojny, pożary, powódzie, huragany, trzęsienia ziemi, promieniowanie, epidemie, strajk generalny lub branżowy trwający dłużej niż 5 dni. Jeśli Zamawiający lub Wykonawca będzie stał w obliczu „siły wyższej” zobowiązany jest niezwłocznie poinformować drugą Stronę umowy o zaistniałej sytuacji, naturze problemu, przewidywanym czasie trwania oraz przewidywanych konsekwencjach, jak również podjąć działania w celu zminimalizowania możliwych szkód. Trudności finansowe Zamawiającego lub Wykonawcy nie mogą być traktowane, jako „siły wyższa”.
 - b) niesprzyjających warunków atmosferycznych, uniemożliwiających wykonywanie umowy w określonym pierwotnie terminie, występujących przez co najmniej 5 dni – o liczbę dni równą liczbie dni, w których występowały niesprzyjające warunki atmosferyczne.
5. Każda zmiana do umowy wymaga formy pisemnej i musi być dokonana poprzez sporządzenie aneksu.

§ 10

Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygał będzie Sąd właściwy miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa.

§ 12

Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY