

WYKAZ NR 5 /2021

nieruchomości stanowiących własność Gminy Białogard przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej i w drodze przetargu ustnego ograniczonego

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) Wójt Gminy Białogard podaje do publicznej wiadomości, iż zostają przeznaczone do zbycia nieruchomości stanowiące własność Gminy Białogard

Lp.	Położenie	Nr działki	Powierzchnia	Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Cena /Cena wywoławcza
1	Ob. ew. Stanomino	13/2	0,0419 ha	KO1B/00021053/4	Nieruchomość zabudowana pawilonem handlowym stanowiącym odrębną własność, oznaczona w ewidencji gruntów jako Bi – „inne tereny zabudowane”. Zagospodarowanie terenu – utwardzenia ciągów komunikacyjnych oraz nasadzenia roślin ozdobnych. Uzbrojenie terenu – przyłącza w następujące media: wodociąg wiejski, energia elektryczna, kanalizacja.	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, położona jest na obszarach oznaczonych w kierunkach zagospodarowania jako: zabudowa mieszkalno – usługowa.	Bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego	5.630,00 zł
2	Ob. ew. Rościno	362/1	0,0660 ha	KO1B/00018109/8	Działka niezbudowana, zakrzaczona, zachwaszczona i porośnięta drzewostanem bez wartości handlowej . Teren nieogrodzony. Teren płaski, kształt działki – prostokąt o krótszym boku ~ 12 m. Tył	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, w studium	Przetarg ustny ograniczony	19.500,00 zł

					<p>szerokości działki kształt określa się jako pogorszony. Dojazd do działki drogą polną. Nad działką przebiega linia energetyczna średniego napięcia ograniczająca w części możliwość zabudowy działki.</p>	<p>uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, położona jest na obszarach oznaczonych w kierunkach zagospodarowania jako: zabudowa mieszkalno – usługowa.</p>		
--	--	--	--	--	--	--	--	--

1. Osoba, której przysługuje roszczenie o nabycie ww. nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) lub odrębnych przepisów oraz osoba, która jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawiona prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05 grudnia 1990 r. albo jego spadkobierca złoży wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, skorzysta z przysługującego jej pierwszeństwa przy zbywaniu ww. nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. W przypadku stwierdzenia braku wpływu wniosku w podanym terminie nieruchomości zostaną zbyte.
2. Koszty notarialne ponoszą w całości nabywcy.
3. Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości przeznaczonych do zbycia są udzielane w siedzibie Urzędu Gminy Białogard, pokój nr 10 lub telefonicznie 94 312 44 03.
4. Niniejszy wykaz zostaje ogłoszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Białogard oraz na stronach internetowych: <https://gmina-bialogard.pl/> - <https://ug.bialogard.ibip.pl/public/> oraz (zwyczajowo) na sołeckich tablicach ogłoszeń w miejscowości Stanomino i Rościno.

