

pro-artPABLO

biuro projektowe

Pomianowo 44
78-200 Białogard

mail: pablo25@op.pl
www.pro-artpablo.pl
tel: 692 638 561

NIP 777-242-42-93
REGON 320921471

Inwestor:

Gmina Białogard
ul. Wileńska 8, 78-200 Białogard

Nazwa obiektu

budowlanego i adres:

**Budynek użyteczności publicznej,
w którym na parterze będzie żłobek**
Kościernica 28, 78-200 Białogard
działka nr 12/1, obr. 0027 Kościernica, jed. ewid. Gmina Białogard
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: IX

Opracowanie: PROJEKT BUDOWLANY

ZMIAN NIEISTOTNYCH

**przebudowy i zmiany sposobu użytkowania
parteru byłej Szkoły Podstawowej w Kościernicy im. ppor. Ryszarda Kuleszy
na żłobek wraz z niezbędnymi urządzeniami budowlanymi
do pozwolenia na budowę nr 478/2019 z dnia 29.11.2019 r.**

Branża: **ARCHITEKTURA**

Branża	Imię i nazwisko	Data	Podpis
AUTOR PROJEKTU PROJEKTANT Architektura	mgr inż. arch. Paweł PRZYDANEK upr. nr WP-OIA/OKK/UpB/63/2010 w specjalności architektonicznej	Październik 2020 r.	

DOKUMENTY FORMALNO – PRAWNE
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY

Pomianowo
Październik 2020 r.

egz. 2

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO ZMIAN NIEISTOTNYCH		
Opracowanie: Projekt budowlany zmian nieistotnych przebudowy i zmiany sposobu użytkowania parteru byłej Szkoły Podstawowej w Kościernicy im. ppor. Ryszarda Kuleszy na żłobek wraz z niezbędnymi urządzeniami budowlanymi		
Lp.	NAZWA	nr str.
1.	Oświadczenia o zgodności projektu z obowiązującymi przepisami	2
2.	Uprawnienia projektowe i zaświadczenia o przynależności do izby	3
I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
2.	Projekt zagospodarowania terenu część opisowa	4
3.	Część graficzna: Projekt zagospodarowania terenu PB-AZ-01	6
II. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY		
4.	Projekt architektoniczno – budowlany – spis zawartości	7
5.	Część opisowa	8
6.	Część graficzna: architektura i konstrukcja: PB-AK-01 ÷ 03	14

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia BIOZ – bez zmian.

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1.0 Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest PROJEKT BUDOWLANY ZMIAN NIEISTOTNYCH przebudowy i zmiany sposobu użytkowania parteru byłej Szkoły Podstawowej w Kościernicy im. ppor. Ryszarda Kuleszy na żłobek wraz z niezbędnymi urządzeniami budowlanymi w miejscowości Kościernica 28, 78-200 Białogard, działka nr 12/1, obr. 0027 Kościernica, jed. ewid. Gmina Białogard.

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany zmian nieistotnych do pozwolenia na budowę nr 001/20 z dnia 07.01.2020 r.

Nieistotne zmiany do zatwierdzonego projektu budowlanego:

- rezygnacja z wymiany stolarki okiennej i parapetów
- zmiana wyposażenia kuchni – będzie system cateringowy (brak urządzeń do przygotowywania posiłków)
- rezygnacja z wymiany pieca (kocioł gazowy)
- nowy plac zabaw zostanie wykonany w późniejszym etapie, na tym etapie stary zostanie doposażony w huśtawkę i piaskownicę
- zrezygnowano z montażu nowych wykładzin podłogowych

2.0 Obszar oddziaływania obiektu

Na podstawie wymogów określonych w art. 20 ust. 1 pkt. 1c ustawy Prawo Budowlane określono obszar oddziaływania obiektu.

Obszar oddziaływania obiektu znajduje się w zakresie działki nr 12/1, obr. 0027 Kościernica, jed. ewid. Gmina Białogard, będącej w posiadaniu Inwestora, do której posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane zgodnie z treścią oświadczenia o prawie dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

3.0 Istniejący stan zagospodarowania terenu oraz otoczenie

Opis jak w projekcie oryginalnym.

4.0 Projektowane zagospodarowanie terenu

Zmiana w stosunku do oryginalnego projektu:

- budowa nowego placu zabaw od strony południowej wraz z ogrodzeniem – zostanie wykonana w późniejszym etapie, na tym etapie stary zostanie doposażony w huśtawkę i piaskownicę

Ustalenia z Decyzji o warunkach zabudowy nr 50/2019 z dnia 16.10.2019r. (BliZP.6730.63.2019.RC):

Opis jak w projekcie oryginalnym

Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacyjnej:

4.1 Układ komunikacyjny

Dane bez zmian - jak w projekcie oryginalnym.

4.2 Sieci uzbrojenia terenu

Dane bez zmian - jak w projekcie oryginalnym.

4.3 Ukształtowanie terenu i zieleni

Dane bez zmian - jak w projekcie oryginalnym.

5.0 Zestawienia powierzchni zagospodarowania terenu

	Pow. w m ²	Proc. udział
Powierzchnia działek nr: 12/1	48 500,00 m²	100,0 %
Powierzchnia istniejącej zabudowy:		
- budynek szkoły	744,39 m ²	1,5 %
- budynek garażowy	25,0 m ²	0,1 %
ISTNIEJĄCA POWIERZCHNIA ZABUDOWY	769,39 m²	1,6 %
Powierzchnia istniejącego utwardzenia gruntu:		
- kostka betonowa, trelinka, beton, asfalt	1 932,00 m ²	4,0 %
- plac zabaw z nawierzchnią tartan	202,00 m ²	0,4 %
ISTNIEJĄCA POWIERZCHNIA UTWARDZENIA GRUNTU	2 134,00 m²	4,4 %
Powierzchnia istniejącego terenu biologicznie czynnego	45 596,61 m²	94,0 %

6.0 Ustalenia ochrony archeologiczno - konserwatorskiej

Działka nr 12/1, obr. 0027 Kościelnica, jed. ewid. Gmina Białogard oraz istniejące budynki nie są wpisane do rejestru zabytków oraz nie podlegają ochronie archeologiczno – konserwatorskiej na podstawie ustaleń Decyzji 50/2019 o warunkach zabudowy z dnia 16.10.2019r.

7.0 Wpływ eksploatacji górniczej

Nie dotyczy.

8.0 Zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników

Inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

9.0 Wpływ obiektu budowlanego na drzewostan, glebę

Projektowane zagospodarowanie terenu nie wpłynie negatywnie na drzewostan i glebę, nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów.

Opracował:
mgr inż. arch. Paweł Przydanek
upr. nr WP-OIA/OKK/UpB/63/2010
w specjalności architektonicznej

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY

CZĘŚĆ OPISOWA

1.0	Przedmiot inwestycji, przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego
2.0	Forma architektoniczna, funkcja i wymogi prawne.
3.0	Układ konstrukcyjny
4.0	Dostęp dla osób niepełnosprawnych
5.0	Dane technologiczne
6.0	Bezpieczeństwo użytkowania
7.0	Wypożyczenie budowlano - instalacyjne
8.0	Rozwiązania urządzeń technicznych
9.0	Projektowana charakterystyka energetyczna
10.0	Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie
11.0	Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania alternatywnych źródeł energii
12.0	Ochrona przeciwpożarowa budynku

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Nr rys.	Tytuł rysunku	skala
PROJEKT ARCHITEKTONICZNY ŻŁOBEK NA PARTERZE		
PB-AK-01	Rzut piwnic	1:50
PB-AK-02	Rzut parteru	1:50
PB-AK-03	Elewacje	1:100

OPIS TECHNICZNY

1.0 Przedmiot inwestycji

1.1 Przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego

Przedmiotem opracowania jest PROJEKT BUDOWLANY ZMIAN NIEISTOTNYCH przebudowy i zmiany sposobu użytkowania parteru byłej Szkoły Podstawowej w Kościernicy im. ppor. Ryszarda Kuleszy na żłobek wraz z niezbędnymi urządzeniami budowlanymi w miejscowości Kościernica 28, 78-200 Białogard, działka nr 12/1, obr. 0027 Kościernica, jed. ewid. Gmina Białogard.

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany zmian nieistotnych do pozwolenia na budowę nr 001/20 z dnia 07.01.2020 r.

Nieistotne zmiany do zatwierdzonego projektu budowlanego:

- rezygnacja z wymiany stolarki okiennej i parapetów
- zmiana wyposażenia kuchni – będzie system cateringowy (brak urządzeń do przygotowywania posiłków)
- rezygnacja z wymiany pieca
- nowy plac zabaw zostanie wykonany w późniejszym etapie, na tym etapie stary zostanie doposażony w huśtawkę typu koszyk i piaskownicę typu kopalnia piasku
- zrezygnowano z montażu nowych wykładzin podłogowych

1.2 Charakterystyczne parametry techniczne (wg Polskiej Normy PN-ISO 9836)

1.2.1 Zestawienie pomieszczeń i powierzchni użytkowej

INWENTARYZACJA ARCHITEKONICZNA – SZKOŁA PODSTAWOWA **RZUT PIWNIC – stano obecny**

Z E S T A W I E N I E P O W I E R Z C H N I				
nr	nazwa pomieszczenia	nawierzchnia	Ppodłogi [m²]	Pu [m²]
-1.1	Kotłownia gazowa	terakota	33,52	33,52
-1.2	Komunikacja	terakota	10,53	5,26
-1.3	Pomieszczenie gospodarcze	beton	9,34	4,67
-1.4	Pomieszczenie gospodarcze	beton	5,22	5,22
-1.5	Pomieszczenie gospodarcze	beton	5,80	2,90
-1.6	Pomieszczenie gospodarcze	beton	33,34	16,67
RAZEM			97,75 m²	68,24 m²

UWAGA!

Powierzchnię pomieszczeń lub ich części o wysokości w świetle równej lub większej od 2,20 m należy zaliczać do obliczeń w 100%, o wysokości równej lub większej od 1,40 m, lecz mniejszej od 2,20 m – w 50%, natomiast o wysokości mniejszej od 1,40 m pomija się całkowicie.

INWENTARYZACJA ARCHITEKONICZNA – SZKOŁA PODSTAWOWA **RZUT PARTERU – stano obecny**

Z E S T A W I E N I E P O W I E R Z C H N I			
nr	nazwa pomieszczenia	nawierzchnia	Pu [m²]
0.1	Wiatrołap	terakota	4,40
0.2	Pomieszczenie gospodarcze	terakota	3,99
0.3	Kuchnia	terakota	22,16
0.4	Klasa	wykładzina PVC	52,80
0.5	Klasa	wykładzina PVC	27,16
0.6	W.c.	terakota	2,88
0.7	Komunikacja z klatką schodową	wykładzina PVC	32,51
0.8	Wiatrołap	wykładzina PVC	8,23
0.9	Szatnia	wykładzina PVC	45,56
0.10	Pomieszczenie gospodarcze	wykładzina PVC	6,90

0.11	Komunikacja	wykładzina PVC	69,75
0.12	W.c.	terakota	12,45
0.13	W.c.	terakota	13,58
0.14	Klasa	wykładzina PVC	56,70
0.15	Klasa	wykładzina PVC	56,37
0.16	Klasa	wykładzina PVC	34,69
0.17	Komunikacja	wykładzina PVC	29,31
0.18	Pokój nauczycielski	wykładzina PVC	11,64
0.19	Pokój Dyrektora	wykładzina PVC	11,80
0.20	Sala gimnastyczna	wykładzina PVC	64,82
0.21	Pokój	panele	19,07
0.22	Wiatrołap	terakota	1,03
0.23	Kuchnia	terakota	9,31
0.24	Łazienka	terakota	3,80
RAZEM			600,91 m²

INWENTARYZACJA ARCHITEKONICZNA – SZKOŁA PODSTAWOWA

RZUT PIĘTRA – stano obecny

Z E S T A W I E N I E P O W I E R Z C H N I			
nr	nazwa pomieszczenia	nawierzchnia	Pu [m²]
1.1	W.c.	terakota	16,01
1.2	W.c.	terakota	14,84
1.3	Klasa	wykładzina PVC	52,32
1.4	Klasa	wykładzina PVC	33,89
1.5	Klasa	wykładzina PVC	35,46
1.6	Klasa	wykładzina PVC	33,83
1.7	Klasa	wykładzina PVC	33,72
1.8	Klasa	wykładzina PVC	56,65
1.9	Klasa	wykładzina PVC	56,03
1.10	Pomieszczenie gospodarcze	wykładzina PVC	6,48
1.11	Gabinet lekarski	wykładzina PVC	7,30
1.12	Pomieszczenie gospodarcze	wykładzina PVC	14,56
1.13	Biblioteka	wykładzina PVC	7,10
1.14	Komunikacja z klatką schodową	wykładzina PVC	178,42
RAZEM			546,61 m²

PROJEKT

RZUT PIWNIC – bez zmian

Z E S T A W I E N I E P O W I E R Z C H N I				
nr	nazwa pomieszczenia	nawierzchnia	Ppodłogi [m²]	Pu [m²]
-1.1	Kotłownia gazowa	terakota	33,52	33,52
-1.2	Komunikacja	terakota	10,53	5,26
-1.3	Pomieszczenie gospodarcze	beton	9,34	4,67
-1.4	Pomieszczenie gospodarcze	beton	5,22	5,22
-1.5	Pomieszczenie gospodarcze	beton	5,80	2,90
-1.6	Pomieszczenie gospodarcze	beton	33,34	16,67
RAZEM			97,75 m²	68,24 m²

PROJEKT**RZUT PARTERU - ŻŁOBEK**

Z E S T A W I E N I E P O W I E R Z C H N I			
nr	nazwa pomieszczenia	nawierzchnia	Pu [m²]
1	Wiatrołap z klatką schodową	terakota	7,46
2	Magazyn sprzętu	terakota	3,99
3	Magazyn sprzętu	terakota	3,76
4	Magazyn sprzętu	terakota	3,69
5	Magazyn sprzętu	terakota	5,38
6	Korytarz	terakota	8,02
7	Kuchnia	terakota	26,77
8	Zmywalnia	terakota	8,48
9	Kuchnia mleczna	terakota	2,22
10	Korytarz	terakota	13,25
11	Pokój opiekunów	wykładzina PVC	27,16
12	Toaleta ogólnodostępna damska	terakota	2,78
13	Korytarz główny	wykładzina PVC	60,84
14	Klatka schodowa na piętro	terakota	16,65
15	Wiatrołap	terakota	8,23
16	Wózkownia	terakota	45,56
17	Pomieszczenie gospodarcze	terakota	6,90
18	Szatnia / Komunikacja	wykładzina PVC	59,68
19	Toaleta dzieci	terakota	12,30
20	Toaleta dzieci	terakota	13,27
21	Sala żłobkowa (16 dzieci)	wykładzina PVC	56,70
22	Sala żłobkowa (24 dzieci)	wykładzina PVC	74,06
23	Toaleta ogólnodostępna dla niepełnosprawnych i mężczyzn	terakota	8,91
24	Pomieszczenie mycia i dezynfekcji nocników	terakota	8,51
25	Pokój pielęgniarzy	wykładzina PVC	11,63
26	Pokój Dyrektora	wykładzina PVC	11,79
27	Sala żłobkowa (16 dzieci)	wykładzina PVC	46,63
28	Toaleta dzieci	terakota	11,51
29	Szatnia pracowników	terakota	26,74
30	Umywalnia pracowników	terakota	7,05
RAZEM			599,92 m²

RZUT PIĘTRA – nie dotyczy (wg. odrębnego opracowania będzie projektowana przebudowa i zmiana sposobu użytkowania piętra na przedszkole).

1.2.2 Dane ogólne

	STAN OBECNY	STAN PROJEKTOWANY	RÓŻNICA
Powierzchnia zabudowy	744,39 m ²	bez zmian	-
Szerokość i długość	16,79 x 56,63 m	bez zmian	-
Powierzchnia użytkowa:			
- piwnica	68,24 m ²	68,24 m ²	0,99 m²
- parter	600,91 m ²	599,92 m²	
- piętro	546,61 m ²	546,61 m ²	
	1 215,76 m²	1 214,77 m²	
Wysokość zabudowy	8,07 m	bez zmian	-

Wysokość użytkowa:			
- piwnica	1,90 ÷ 2,50 m	bez zmian	-
- parter	2,50 ÷ 3,10 m	bez zmian	-
- piętro	3,15 m	bez zmian	-
Kubatura brutto	5 515,0 m ³	bez zmian	-

2.0 Forma architektoniczna, funkcja i wymogi prawne

2.1 Forma architektoniczna

Projektuje się przebudowę i zmianę sposobu użytkowania parteru byłej Szkoły Podstawowej w Kościernicy im. ppor. Ryszarda Kuleszy na żłobek wraz z niezbędnymi urządzeniami budowlanymi w miejscowości Kościernica 28, 78-200 Białogard, działka nr 12/1, obr. 0027 Kościernica, jed. ewid. Gmina Białogard.

Główny kształt budynku nie ulegnie zmianie. Przebudowa polegała będzie na przystosowania istniejących pomieszczeń oraz przebudowie istniejących pomieszczeń na parterze pod funkcję żłobka.

Od strony zachodniej projektuje się 3 sale żłobkowe i do każdej sali projektuje się jedno wyjście bezpośrednio na zewnątrz. Od strony południowej istniejące schody zewnętrzne ulegną powiększeniu, ponieważ od tej strony planuje się dostarczenie zaopatrzenia kuchni.

Całkowity zakres opracowania dotyczy:

- dostosowanie toalet dla dzieci żłobkowych w tym niepełnosprawnych – przebudowa pomieszczeń,
- dostosowanie pokoi dla dzieci żłobkowych wraz z przebudową okien zewnętrznych – wykonanie drzwi zewnętrznych,
- przebudowa części pomieszczeń z przeznaczeniem dla opiekunów
- remont sufitów,
- remont ścian wewnętrznych wraz z malowaniem,
- wymiana stolarki drzwiowej (wewnętrzna, zewnętrzna),
- przebudowa wentylacji,
- adaptacja korytarza na przestrzeń wspierającą rozwój psychoruchowy i poznawczy dzieci,
- przebudowa instalacji wodociągowej,
- przebudowa instalacji kanalizacyjnej,
- przebudowa w.c. dla personelu w tym osób niepełnosprawnych,
- przebudowa instalacji elektrycznej,
- adaptacja pomieszczeń na: szatnie dla dzieci i personelu w tym osób niepełnosprawnych, zaplecze gospodarcze, wózkownia,
- adaptacja pomieszczenia na kuchnię obsługującą catering, w tym kuchnię mleczną wraz z zapleczem.
- wyposażenie i montaż placu zabaw wraz z bezpieczną nawierzchnią i ogrodzeniem,
- wymiana części utwardzenia na kostkę betonową
- przebicie stropu w kuchni do montażu windy towarowej

Na etapie PROJEKTU BUDOWLANEGO ZMIAN NIEISTOTNYCH - zrezygnowano w stosunku do oryginalnego projektu budowlanego z:

- montażu nowych wykładzin podłogowych
- wymiany stolarki okiennej i parapetów,
- rezygnacja z kuchni do przygotowywania potraw na rzecz kuchni do obsługi cateringu.
- wykonanie, wyposażenie i montaż nowego placu zabaw wraz z bezpieczną nawierzchnią i ogrodzeniem (aktualny plac zabaw zostanie doposażony w huśtawkę typu koszyk i piaskownicę typu kopalnia piasku)
- rezygnacja z wymiany pieca

2.2 Funkcja

Opis jak w oryginalnym projekcie.

2.3. Sposób dostosowania do krajobrazu i otaczającej zabudowy

Architektura projektowanej przebudowy nawiązuje do otaczającej ich zabudowy, a jednocześnie przedstawia charakter i jego przeznaczenie.

2.4. Sposób spełnienia wymagań (art. 5 ust. 1) Prawa Budowlanego

Obiekty zostały zaprojektowane zgodnie z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

3.0 Układ konstrukcyjny

Opis jak w oryginalnym projekcie.

4.0 Dostęp dla osób niepełnosprawnych

Obiekt będzie przeznaczony do korzystania przez osoby niepełnosprawne. Przed wejściem głównym oraz tylnym projektuje się podjazd z kostki betonowej o spadku 10% z kostki betonowej. Na parterze w korytarzu głównym projektuje się toaletę przystosowaną do korzystania przez osoby niepełnosprawne.

5.0 Dane technologiczne

5.1 Zatrudnienie

Przewiduje się pracę stałą dla 11-13 pracowników w trybie 1-zmianowym. Pracownicy wchodzi do pracy wejściem głównym i od strony południowej (pracownicy kuchni):

- Dyrektor
- pielęgniarka
- sprzątaczkę (plus osoby interwencyjne)
- 1 pracownik obsługi cateringu
- 7 opiekunów

Pomieszczenia o wysokości użytkowej 2,5 - 3,1 m.

5.2 Opis technologii kuchni i zaplecza kuchennego

Projektuje się przebudowę i zmianę sposobu użytkowania parteru byłej Szkoły Podstawowej w Kościernicy im. ppor. Ryszarda Kuleszy na żłobek z zapleczem kuchennym.

Założenia projektowe:

- **ilość dzieci w wieku 0÷3 lata: 56 dzieci, pobyt od 6³⁰ do 16³⁰:**
 - sala żłobkowa (pom. nr 21) – 16 dzieci
 - sala żłobkowa (pom. nr 22) – 24 dzieci
 - sala żłobkowa (pom. nr 27) – 16 dzieci

Kuchnia dostosowana do wydawania posiłków z cateringu

Produkty wprowadzane są przez wejście od strony zaplecza, od strony południowej. Odpadki w zmywalni gromadzone są w pojemnikach ze stali nierdzewnej i sukcesywnie wynoszone do pomieszczenia na odpady tj. do budynku obok (kiedyś pełnił funkcję budynku garażowego). Przy śmietniku należy przewidzieć wydzieloną, zamykaną część przeznaczoną na odpadki konsumpcyjne, których utylizacją zajmie się specjalistyczna firma (minimum raz dziennie pojemniki są opróżniane przez wyspecjalizowaną firmę odbierającą odpadki na podstawie stosownej umowy).

Pozostałe odpady stałe gromadzone będą na zewnątrz budynku przy budynku garażowym – miejsce gromadzenia odpadów stałych oznaczono na zagospodarowaniu terenu.

We wszystkich pomieszczeniach ściany wyłożone glazurą do wysokości 2,0 m, styki ścian i posadzek zaokrąglone ze specjalnych profili narożnikowych z terakoty.

- **Kuchnia (pom. 7)** – dwa zlewozmywaki, jedną umywalkę, stoły technologiczne, szafki, szyb windy z windą towarową – winda kuchenna (czysta), udźwig 100 kg, wpusty podłogowe.
Magazyn sprzętu (pom. 2,3,4,5) – wyposażony w regały,
Zmywalnia (pom. 8) – wyposażona w stół z basenem 1-komorowym z napełniaczem i ze spryskiwaczem, brodzik do mycia wózków, zmywarkę elektryczną, dwie szafy przelotowe na naczynia czyste, dwa stoły, wpust podłogowy,
Kuchnia mleczna (pom. 9) – zlew 1-komorowy z blatem, mała lodówka, podgrzewacz do butelek, sterylizator do butelek i smoczków.

6.0 Bezpieczeństwo użytkowania

Wg. oryginalnego projektu budowlanego.

7.0 Wyposażenie budowlano-instalacyjne

Wg. oryginalnego projektu budowlanego.

8.0 Rozwiązania urządzeń technicznych

Wg. oryginalnego projektu budowlanego.

9.0 Projektowana charakterystyka energetyczna

Wg. oryginalnego projektu budowlanego.

10.0 Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

Wg. oryginalnego projektu budowlanego.

11.0 Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania, o ile są dostępne techniczne, środowiskowe i ekonomiczne możliwości, wysokoefektywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, do których zalicza się zdecentralizowane systemy dostawy energii oparte na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności, gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii ze źródeł odnawialnych.

Wg. oryginalnego projektu budowlanego.

12.0 Warunki ochrony przeciwpożarowej

Wg. oryginalnego projektu budowlanego.

Opracowanie:
mgr inż. arch. Paweł Przydanek
upr. nr WP-OIA/OKK/UpB/63/2010
w specjalności architektonicznej