

Zarządzenie Nr 32/2021
Wójta Gminy Białogard
z dnia 7 maja 2021 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do
dzierżawy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.), art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) oraz na podstawie Uchwał Rady Gminy Białogard Nr: XXXVIII/225/2021 z dnia 6 maja 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości niezabudowanych, oznaczonych geodezyjnie nr 541/7 i 476/2, położonych w obrębie ewidencyjnym Białogórzyno na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, XXXVIII/226/2021 z dnia 6 maja 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej geodezyjnie nr 105/10, położonej w obrębie ewidencyjnym Rychówko na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości stanowiące **załącznik od Nr 1** do niniejszego zarządzenia **Wykazy Nr 2 i Nr 3** dla nieruchomości stanowiących własność Gminy Białogard przeznaczonych do dzierżawy.

§ 2. Wykazy o którym mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Białogard oraz na stronach internetowych: <https://gmina-bialogard.pl/> - <https://ug.bialogard.ibip.pl/public/>. Informację o wywieszeniu ww. wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. planowania przestrzennego i gospodarki nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
Jacek Smoliński

ŁUKASZ FRANKIEWICZ

RADCA PRAWNY

WYKAZ NR 2/2021

nieruchomości położonych w obrębie ewidencyjnym Białogórzyno, stanowiących własność Gminy Białogard przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) Wójt Gminy Białogard podaje do publicznej wiadomości, iż zostają przeznaczone do dzierżawy nieruchomości stanowiące własność Gminy Białogard.

Lp.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawy	Termin trwania dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Rodzaj zbycia
1	Białogórzyno Dz. nr 541/7 Pow. 0,40 ha KW KO1B/00007114/ 6	Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów jako RIIBb – 0,27 ha, RIVa – 0,13 ha, łącznie 0,40 ha	Dzierżawa na cele rolne	80,00 zł	Do 3 lat	1. Pierwszy roczny czynsz dzierżawny naliczany jest proporcjonalnie do okresu trwania umowy w danym roku kalendarzowym i płatny jest jednorazowo w najbliższym terminie płatności zobowiązania podatkowego rolników. 2. Czynsz dzierżawny za pełny rok trwania umowy płatny jest z góry do dnia 15 marca każdego roku. 3. W przypadku zakończenia umowy w trakcie roku kalendarzowego czynsz naliczany jest proporcjonalnie do okresu trwania umowy w ostatnim roku kalendarzowym i płatny jest jednorazowo do dnia 15 miesiąca poprzedzającego miesiąc wygaśnięcia umowy.	Coroczna waloryzacja o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez Główny Urząd Statystyczny	Dzierżawa bezprzetargowo
2	Białogórzyno Dz. nr 476/2 Pow. 0,16 ha KW KO1R/00007114/ 6	Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość gruntowa niezabudowana w ewidencji gruntów jako PsIV – 0,16 ha	Dzierżawa na cele rolne	32,00 zł	Do 3 lat	1. Pierwszy roczny czynsz dzierżawny naliczany jest proporcjonalnie do okresu trwania umowy w danym roku kalendarzowym i płatny jest jednorazowo w najbliższym terminie płatności zobowiązania podatkowego rolników. 2. Czynsz dzierżawny za pełny rok trwania	Coroczna waloryzacja o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez Główny Urząd Statystyczny	Dzierżawa bezprzetargowo

WYKAZ NR 3/2021

nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Rychówko, stanowiącej własność Gminy Białogard przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) Wójt Gminy Białogard podaje do publicznej wiadomości, iż zostaje przeznaczona do dzierżawy nieruchomości stanowiąca własność Gminy Białogard.

Lp.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawy	Termin trwania dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Rodzaj zbycia
1	Rychówko m. Śince dz. nr 105/10 o pow. 1,3548 ha KW KO1B/000290 707/0	Przedmiotem dzierżawy jest część nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako RIVa – 0,3261 ha, RIII – 0,3739 ha, łącznie 0,70 ha	Dzierżawa na cele rolne	140,00 zł	Do 3 lat	1. Pierwszy roczny czynsz dzierżawny naliczany jest proporcjonalnie do okresu trwania umowy w danym roku kalendarzowym i płatny jest jednorazowo w najbliższym terminie płatności zobowiązania podatkowego rolników. 2. Czynsz dzierżawny za pełny rok trwania umowy płatny jest z góry do dnia 15 marca każdego roku. 3. W przypadku zakończenia umowy w trakcie roku kalendarzowego czynsz naliczany jest proporcjonalnie do okresu trwania umowy w ostatnim roku kalendarzowym i płatny jest jednorazowo do dnia 15 miesiąca poprzedzającego miesiąc wygaśnięcia umowy.	Coroczna waloryzacja o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez Główny Urząd Statystyczny Dzierżawa bezprzetargowo	Dzierżawa bezprzetargowo

1. Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy są udzielane w siedzibie Urzędu Gminy Białogard, pokój nr 10 lub telefonicznie 94 312 44 03.
2. Niniejszy wykaz zostaje ogłoszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Białogard, na sołectkiej tablicy ogłoszeń w miejscowości Rychówko (zwyczajowo) oraz na stronach internetowych: <https://gmina-bialogard.pl/> - <https://ug.bialogard.ibip.pl/public/> **Jacek Smoliński**