Załącznik Nr 1

do Zarządzenia Nr 56/2022

Wójta Gminy Białogard

z dnia 24 maja 2022 r.

**WYKAZ NR 6/2022**

dla nieruchomości stanowiącej własność Gminy Białogard przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) Wójt Gminy Białogard podaje do publicznej wiadomości, iż zostaje przeznaczona do dzierżawy nieruchomość stanowiąca własność Gminy Białogard.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Położenie**  **nieruchomości** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania** | **Wysokość rocznego czynszu dzierżawy** | **Termin trwania dzierżawy** | **Termin wnoszenia opłat** | **Zasady aktualizacji opłat** | **Rodzaj zbycia** |
| 1 | Białogórzyno  Dz. nr 312/3  Pow. 0,4806 ha  KW KO1B/00016967/6 | Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów jako, RIVa – 0,4806 ha | Dzierżawa na cele rolne | 96,12 zł | Do 3 lat | 1. Pierwszy roczny czynsz dzierżawny naliczany jest proporcjonalnie do okresu trwania umowy w danym roku kalendarzowym i płatny jest jednorazowo w najbliższym terminie płatności zobowiązania podatkowego rolników. 2.Czynsz dzierżawny za pełny rok trwania umowy płatny jest  z góry do dnia 15 marca każdego roku.  3.W przypadku zakończenia umowy w trakcie roku kalendarzowego czynsz naliczany jest proporcjonalnie do okresu trwania umowy w ostatnim roku kalendarzowym i płatny jest jednorazowo do dnia 15 miesiąca poprzedzającego miesiąc wygaśnięcia umowy. | Coroczna waloryzacja o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez Główny Urząd Statystyczny | Dzierżawa bezprzetargowo |

1. Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy są udzielane w siedzibie Urzędu Gminy Białogard, pokój nr 10 lub telefonicznie 94 312 44 03.
2. Niniejszy wykaz zostaje ogłoszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Białogard, na stronach internetowych: [**https://gmina-bialogard.pl/**](https://gmina-bialogard.pl/) **-** [**https://ug.bialogard.ibip.pl/public/**](https://ug.bialogard.ibip.pl/public/)oraz (zwyczajowo)na sołeckiej tablicy ogłoszeń w miejscowościach Białogórzyno.