

WYKAZ NR 8/2022

dla nieruchomości stanowiącej własność Gminy Białogard przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej
Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) Wójt Gminy Białogard podaje do publicznej wiadomości, iż zostają przeznaczone do dzierżawy nieruchomości stanowiące własność Gminy Białogard.

Lp.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawy	Termin trwania dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Rodzaj zbycia
1	<p style="text-align: center;">Żeleźno dz. nr 133/1 Pow. 4,98 ha KW KO1B/0003720 8/1 Dz. nr 33/4 Pow. 6,19 ha KO1B/0000047 1/7</p>	<p>Przedmiotem dzierżawy są nieruchomości gruntowe niezabudowane, oznaczone w ewidencji gruntów jako: Dz. nr 133/1 – RV – 0,98 ha, ŁV – 1,16 ha, ŁVI – 0,80 ha, PsIV- 1,14 ha, W – ŁVI – 0,03 ha, W – LsV – 0,07 ha, LsV – 0,80 ha, dz. nr 333/4 – RIVa – 0,01 ha, RIVb – 2,08 ha, RV – 3,63 ha, RVI – 0,47 ha.</p>	Dzierżawa na cele rolne	2 234,00 zł	10 lat	<p>1. Pierwszy roczny czynsz dzierżawny naliczany jest proporcjonalnie do okresu trwania umowy w danym roku kalendarzowym i płatny jest jednorazowo w najbliższym terminie płatności zobowiązania podatkowego rolników. 2. Czynsz dzierżawny za pełny rok trwania umowy płatny jest z góry do dnia 15 marca każdego roku. 3. W przypadku zakończenia umowy w trakcie roku kalendarzowego czynsz naliczany jest proporcjonalnie do okresu trwania umowy w ostatnim roku kalendarzowym i płatny jest jednorazowo do dnia 15 miesiąca poprzedzającego miesiąc wygaśnięcia umowy.</p>	<p>Coroczna waloryzacja o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez Główny Urząd Statystyczny</p>	Dzierżawa bezprzetargowo

- Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy są udzielane w siedzibie Urzędu Gminy Białogard, pokój nr 10 lub telefonicznie 94 312 44 03.
- Niniejszy wykaz zostaje ogłoszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Białogard, na stronach internetowych: <https://gmina-bialogard.pl/> - <https://ug.bialogard.ibip.pl/public/> oraz (zwyczajowo) na sołectkiej tablicy ogłoszeń w miejscowości Żeleźno.