

ZN.K.5180.1.2018.NB

Wpłynęło 2018-10-29  
885  
K. Kubiś

Koszalin, dnia 25 października 2018r.

Gmina Białogard  
Ul. Wileńska 8  
78-200 Białogard

### ZALECENIA POKONTROLNE

Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Szczecinie wydaje niniejsze zalecenia pokontrolne na podstawie art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2017r., poz. 2187 z późn. zm.) oraz na podstawie ustaleń wynikających z przeprowadzonej w dniu 28.09.2018r., przez upoważnionego pracownika WUOZ w Szczecinie Delegatura w Koszalinie (Natalia Bogusław, inspektor ds. zabytków nieruchomych), kontroli przestrzegania i stosowania przepisów dotyczących ochrony i opieki nad zabytkami oraz stanu zachowania zabytku:

Parku pałacowego w Podwilczu, gm. Białogard, wpisanego do rejestru zabytków woj. zachodniopomorskiego pod nr A-464 (dawny nr 38) decyzją z dnia 27.07.1954r., dz. nr 205/10, 205/11 w m. Podwilcze.

#### Podczas kontroli stwierdzono:

Park zachowany jest w swoich granicach, natomiast mur otaczający zabytek posiada liczne ubytki, a w poszczególnych odcinkach stwierdzono znaczne zniszczenie, brak kamieni oraz wypłukane fugi. Jednocześnie jak ustalono na podstawie oględzin terenowych, w parku stwierdzono zaleganie wykrotów, brak przeprowadzonych od wielu lat prac pielęgnacyjnych, liczne podrosty, a także drzewa stanowiące zagrożenie dla pozostałego drzewostanu. W trakcie oględzin stwierdzono posusz w obrębie koron drzew oraz zły stan fitosanitarny drzew gatunku świerk, rosnących przy alei. W stawie oraz rowach postępuje zaawansowana sukcesja roślinności, zmieniająca pierwotne właściwości zbiornika, rowy melioracyjne silnie zanieczyszczone, przez co teren parku ulega zalaniu, a znajdujące się w nim drzewa ulegają częstemu wykrotowi. Jako potencjalne zagrożenia należy wskazać: utratę egzemplarzy starodrzewu, degradację starodrzewu.

#### Biorąc powyższe pod uwagę zaleca się:

- W trybie natychmiastowym – niezwłoczne usunięcie wykrotów, złomów, zakrzaczeń oraz samosiewów, najpóźniej do końca marca 2019r.
- W trybie natychmiastowym - niezwłoczne opracowanie i przedstawienie ekspertyzy dendrologicznej w zakresie zadrzewienia i starodrzewu parkowego, zawierającej decyzję o usunięciu przypuszczalnie chorych drzew, wraz z wytycznymi określającymi dalszy sposób postępowania w tym zakresie w odniesieniu do wykonanych prac, wykonaniu cięć pielęgnacyjnych poprawiających statykę drzew oraz usunięciu posuszu najpóźniej do końca grudnia 2019r.
- W trybie pilnym uzupełnienie muru z powstałych ubytków, w tym ubytków kamieni, a także uzupełnienie wypłukanych fug oraz zabezpieczenie przed dalszym niszczeniem do końca czerwca 2019r.
- W trybie pilnym wykonanie pozostałych prac konserwacyjnych przy systemie melioracyjnym parku, tzn. oczyszczanie rowów z roślinności i gałęzi, oczyszczanie stawu wraz z bagrowaniem do końca czerwca 2019r.

nie było dylatacji



*Podejmowanie wszelkich działań przy zabytku, mogących naruszać substancję lub zmieniać formę, wymaga uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków w formie decyzji administracyjnej, na podstawie art. 36 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz.U. z 2017r., poz. 2187 z późn. zm.).*

- Ponadto zaleca się stałe monitorowanie zabezpieczenia terenu przed dostępem osób postronnych i kradzieżami, w tym drzew, a także stanu technicznego elementów zagospodarowania parku, w tym stanu zabezpieczenia przed wpływem czynników atmosferycznych, a w przypadku stwierdzenia pogorszenia się stanu obiektów lub niedostatecznego zabezpieczenia, należy podjąć kroki zmierzające do przeprowadzenia niezbędnych napraw lub innych stosownych działań.
- Podejmowanie wszelkich działań przy zabytku, mogących naruszać substancję lub zmieniać formę, wymaga uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków w formie decyzji administracyjnej, na podstawie art. 36 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz.U. z 2017r., poz. 2187 z późn. zm.).*
- Prowadzenie robót budowlanych na terenie parku lub innych prac mogących zmieniać formę zabytku lub naruszać jego substancję, wymagają bezwzględnie uzyskania uprzednio pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków w formie decyzji administracyjnej, na podstawie art. 36 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz.U. z 2017r., poz. 2187, z późn. zm.).

Wskazane jest w dalszej perspektywie opracowanie inwentaryzacji architektoniczno-krajobrazowej i dendrologicznej parku oraz opracowanie na tej podstawie projektu rewitalizacji parku z uwzględnieniem m.in. zachowania i odtwarzania historycznej kompozycji i elementów zagospodarowania parku oraz zachowania i odtworzenia starodrzewu. Jednocześnie należy wskazać, iż park obejmuje większy zakres terenu, usytuowany w obrębie kilku działek gruntu podlega ochronie w całości jako integralne założenie.

#### POUCZENIE

Zgodnie z art. 119 Ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. z 2017r., poz. 2187 z późn. zm.) – „Kto nie wykonuje zaleceń pokontrolnych, o których mowa w art. 40 ust. 1 podlega karze grzywny”.

Podejmowanie wszelkich prac przy zabytku wpisanym do rejestru - park pałacowy w Podwilczu, gm. Białogard, wpisany do rejestru zabytków woj. zachodniopomorskiego pod nr A-464 (dawny nr 38) decyzją z dnia 27.07.1954r. - wymaga uzyskania pozwolenia Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w formie decyzji administracyjnej, na podstawie art. 36 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2017r., poz. 2187 z późn. zm.).

Każdorazowo – w przypadku uszkodzenia, zniszczenia, zaginięcia lub kradzieży zabytku wpisanego do rejestru – należy niezwłocznie zawiadomić Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o tych zdarzeniach.



Każdorazowo – w przypadku stwierdzenia zagrożenia dla zabytku wpisanego do rejestru – należy niezwłocznie zawiadomić Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wystąpieniu tego zagrożenia.

Każdorazowo – w przypadku nastąpienia zmian dotyczących stanu prawnego zabytku wpisanego do rejestru lub znajdującego się w wojewódzkiej ewidencji zabytków – należy zawiadomić Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o tych zmianach nie później niż w terminie miesiąca od dnia nastąpienia tej zmiany.

O wykonaniu poszczególnych zaleceń należy zawiadomić pisemnie Delegaturę w podanych wyżej terminach ich wykonania.

Z up. ZACHODNIOPOMORSKIEGO  
WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW  
Kierownik Delegatury w Koszalinie

  
mgr Dorothea Raczkowska

Otrzymują za zwrotnym potwierdzeniem odbioru:

1. Adresat
2. A/a