

Zachodniopomorski Wojewódzki
Konserwator Zabytków
w Szczecinie
ul. Wały Chrobrego 4, 70-502 Szczecin
tel. 91 433 70 66/82, 488 18 04

ZN.K.5180.6.2021.MB

T. Tomczak
GMINA BIAŁOGARD
Urząd Gminy Białogard

Wpłynęło ..2022-01-18.. 20..

Koszalin, dnia 14 stycznia 2022r.

Gmina Białogard
Ul. Wileńska 8
78-200 Białogard

ZALECENIA POKONTROLNE

Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Szczecinie wydaje niniejsze zalecenia pokontrolne na podstawie art.40 ust.1 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. 2021 poz. 710 ze zm.) oraz na podstawie ustaleń wynikających z przeprowadzonej w dniu 16 grudnia 2021r. przez upoważnionego pracownika WUOZ w Szczecinie Delegatury w Koszalinie, kontroli przestrzegania i stosowania przepisów dotyczących ochrony zabytków i opieki nad zabytkami oraz stanu zachowania zabytku: parku pałacowego w Podwilczu wpisanego do rejestru zabytków pod nr 38 (obecnie A-464) decyzją z dnia 27.07.1954 r., na działkach nr 205/10, 205/11 w m. Podwilcze, gm. Białogard.

Podczas kontroli stwierdzono:

Park zachowany w swoich granicach, zachowany drzewostan, w tym egzemplarze starodrzewu, wymagające prac pielęgnacyjnych, układ kompozycyjny zachowany i częściowo zatarty. Mur ogrodzeniowy posiada liczne ubytki, a w poszczególnych odcinkach stwierdzono znaczne zniszczenie, brak kamieni oraz wypłukane spoiny. Układ wodny zachowany i zatarty, w stawie oraz rowach postępuje sukcesja roślinności, rowy melioracyjne z zalegającą substancją roślinną, nad rowami duża ilość wywrotów. W zakresie realizacji zaleceń pokontrolnych z dnia 25 października 2018r. znak ZN.K.5180.1.2018.NB, wykonano ekspertyzę dendrologiczną dla 15 szt. drzew z gatunku dąglezia zielona i modrzew europejski. Zgodnie z informacją przekazaną przez Przedstawiciela Kontrolowanego, część parku była oczyszczona z samosiewów. Jako zagrożenia należy wskazać: utratę egzemplarzy starodrzewu, degradację starodrzewu, degradację układu kompozycyjnego i układu wodnego.

W związku z powyższym zaleca się:

1. W trybie pilnym usunięcie szczątków roślinnych, zalegających martwych gałęzi, konarów z rowów, złomów, wywrotów nad rowami oraz przeprowadzenie konserwacji elementów systemu wodnego parku i oczyszczenie stawu i rowów, w terminie najpóźniej do dnia 31 grudnia 2022r. Prace konserwatorskie i oczyszczenie elementów systemu wodnego parku powinny być prowadzone na podstawie opracowanego wcześniej programu prac konserwatorskich w zakresie konserwacji i oczyszczenia elementów systemu wodnego parku wraz z projektem technicznym w stosownym zakresie, z uwzględnieniem harmonogramu robót, zadań w ramach ochrony roślinności parkowej przed zmianami stosunków wodnych, sporządzonego przez uprawnionego specjalistę branży melioracji i urządzeń wodnych/hydrotechnicznej oraz z zakresu pielęgnacji zieleni i konserwacji i restauracji parków i założeni zieleni zabytkowej.

Prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich przy zabytku oraz podejmowanie wszelkich innych działań, które mogłyby prowadzić do zmiany wyglądu zabytku lub naruszać jego substancję, wymaga uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków w formie decyzji administracyjnej, na podstawie art. 36 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. 2021 poz. 710 ze zm.).

2. W trybie pilnym przeprowadzenie niezbędnych prac pielęgnacyjnych przy egzemplarzach starodrzewu, mających na celu zachowanie i leczenie drzew, w terminie najpóźniej do dnia 31 grudnia 2023r. W tym m.in. przy egzemplarzach ujętych w opracowanej ekspertyzie dendrologicznej dla 15 szt. drzew z gatunku daglezieja zielona i modrzew europejski. Zaleca się jednocześnie dokonanie przeglądu zadrzewienia, zinwentaryzowanie drzew uszkodzonych przez czynniki atmosferyczne oraz mogących zagrażać innym egzemplarzom oraz opracowanie programu prac pielęgnacyjnych dla drzewostanu, w tym ekspertyzy dendrologicznej i programu prac pielęgnacyjnych dla egzemplarzy starodrzewu oraz przeprowadzenie na tej podstawie pielęgnacji starodrzewu. Pielęgnacja powinna być prowadzona przez specjalistę z zakresu dendrologii i chirurgii drzew, na podstawie opracowanego wcześniej programu prac pielęgnacyjnych dla poszczególnych drzew wraz z weryfikacją stanu fitosanitarnego drzewa, opisem i sposobem wykonania niezbędnych prac przy drzewie, z podziałem prac na etapy i prace najpilniejsze do wykonania, sporządzonego przez uprawnionego specjalistę z zakresu dendrologii i pielęgnacji zabytkowych założen zieleni.

Prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich przy zabytku oraz podejmowanie wszelkich innych działań, które mogłyby prowadzić do zmiany wyglądu zabytku lub naruszać jego substancję, wymaga uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków w formie decyzji administracyjnej, na podstawie art. 36 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. 2021 poz. 710 ze zm.).

3. W trybie pilnym przeprowadzenie prac naprawczych konserwatorskich i restauratorskich przy murze ogrodzeniowym parku, w terminie najpóźniej do dnia 31 grudnia 2024r. Prace konserwatorskie i restauratorskie powinny być prowadzone przez uprawnionego specjalistę z zakresu konserwacji kamienia i detalu architektonicznego, na podstawie programu prac konserwatorskich i restauratorskich i stosownej dokumentacji technicznej.

Prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich przy zabytku oraz podejmowanie wszelkich innych działań, które mogłyby prowadzić do zmiany wyglądu zabytku lub naruszać jego substancję, wymaga uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków w formie decyzji administracyjnej, na podstawie art. 36 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. 2021 poz. 710 ze zm.).

Ponadto zaleca się stałe monitorowanie zabezpieczenia terenu przed dostępem osób postronnych i kradzieżami, a także stanu technicznego elementów zagospodarowania parku, w tym stanu zabezpieczenia przed wpływem czynników atmosferycznych, stanu fitosanitarnego drzew, a w przypadku stwierdzenia pogorszenia się stanu obiektów lub niedostatecznego zabezpieczenia, należy podjąć kroki zmierzające do przeprowadzenia niezbędnych napraw lub innych stosownych działań. Przy czym podejmowanie działań przy zabytku wymaga uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków w formie decyzji administracyjnej, m.in. na podstawie art. 36 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. 2021 poz. 710 ze zm.).

W dalszej perspektywie zaleca się przeprowadzenie kompleksowych prac konserwatorskich i restauratorskich, rewitalizacji parku, mających na celu trwałe zachowanie zabytku, jego substancji i formy, odtworzenie i uczynienie historycznej kompozycji, starodrzewu, układu przestrzennego, komunikacyjnego, wodnego, elementów małej architektury, powiązań widokowych.

Prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich przy zabytku, w tym usuwanie drzew lub krzewów oraz podejmowanie wszelkich innych działań, które mogłyby prowadzić do zmiany wyglądu zabytku lub naruszać jego substancję, wymaga uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków w formie decyzji administracyjnej, na podstawie art. 36 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. 2021 poz. 710 ze zm.).

W przypadku stwierdzenia pogorszenia się stanu zabytku lub niedostatecznego zabezpieczenia, w/w zalecone kroki i odpowiednie działania należy podjąć w trybie natychmiastowym, przy czym podejmowanie wszelkich działań przy zabytku, mogących naruszać substancję lub zmieniać formę, wymaga uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków w formie decyzji administracyjnej, na podstawie art. 36 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Niniejsze zalecenia nie zwalniają od obowiązku uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na prowadzenie prac zgodnie z art. 36 ust. 1 w/w ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Niniejsze zalecenia nie zwalniają od obowiązku stosowania przepisów odrębnych, w tym ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 55 ze zm.), ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 310 z późn. zm.), ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.).

Prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich przy zabytku, robót budowlanych, w tym usuwanie drzew lub krzewów oraz podejmowanie wszelkich innych działań, które mogłyby prowadzić do zmiany wyglądu zabytku lub naruszać jego substancję, wymaga uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków w formie decyzji administracyjnej, na podstawie art. 36 ust. 1 w/w ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Ponadto w zakresie usuwania drzew i krzewów obowiązują również przepisy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2020 poz.55 ze zmianami).

POUCZENIE

Zgodnie z art. 107e ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. 2021 poz. 710 ze zm.) - „*Kto wbrew obowiązkowi nie wykonuje zaleceń pokontrolnych, o których mowa w art. 40 ust. 1, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 50 000 zł.*”

Zgodnie z art. 119 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. 2021 poz. 710 ze zm.) – „*Kto nie wykonuje zaleceń pokontrolnych, o których mowa w art. 40 ust. 1 podlega karze grzywny*”.

Podejmowanie wszelkich prac przy zabytku wpisanym do rejestru wymaga uzyskania pozwolenia Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w formie decyzji administracyjnej, na podstawie art. 36 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. 2021 poz. 710 ze zm.).

Każdorazowo – w przypadku uszkodzenia, zniszczenia, zaginięcia lub kradzieży zabytku wpisanego do rejestru – należy niezwłocznie zawiadomić Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o tych zdarzeniach.

Każdorazowo – w przypadku stwierdzenia zagrożenia dla zabytku wpisanego do rejestru – należy niezwłocznie zawiadomić Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wystąpieniu tego zagrożenia.

Każdorazowo – w przypadku nastąpienia zmian dotyczących stanu prawnego zabytku wpisanego do rejestru lub znajdującego się w wojewódzkiej ewidencji zabytków – należy zawiadomić Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o tych zmianach nie później niż w terminie miesiąca od dnia nastąpienia tej zmiany.

Zgodnie z art. 40 ust. 2a ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. 2021 poz. 710 ze zm.) - *Kontrolowana osoba fizyczna lub kierownik kontrolowanej jednostki organizacyjnej, w terminie 14 dni od dnia otrzymania zaleceń,*

może zgłosić pisemnie umotywowane zastrzeżenia do zaleceń pokontrolnych oraz dodatkowe wyjaśnienia lub przedstawić dodatkową dokumentację.

O wykonaniu zaleceń należy pisemnie zawiadomić Delegaturę w podanym terminie wykonania zaleceń.

Z up. ZACHODNIOPOMORSKIEGO
WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW
Kierownik Delegatury w Koszalinie

mgr Dorota Rączkowska

Otrzymują za zwrotnym potwierdzeniem odbioru:

1. Gmina Białogard
Ul. Wileńska 8
78-200 Białogard
2. a/a