

UMOWA NR GKIM.11.2022
NA DOSTAWĘ I MONTAŻ KOTŁA KONDENSACYJNEGO

w dniu 11.09.2022 2022 roku w Białogardzie pomiędzy:

Gminą Białogard z siedzibą: ul. Wileńska 8, 78-200 Białogard, NIP 6721951177, reprezentowaną przez: Jacka Smolińskiego – Wójta Gminy Białogard, przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy - Izabeli Czaplejewskiej, zwanym dalej **Zamawiającym**,

a Januszem Wardakiem prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą Zakład „Techwar” Janusz Wardak z siedzibą: ul. Okrzei 12a, 78-230 Karlino, NIP: 6721500598, zwanym dalej **Wykonawcą**,

zwani dalej łącznie „Stronami” lub osobno „Stroną”

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Niniejszą umowę strony zawierają z wyłączeniem przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.), zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt. 1 w/w ustawy, albowiem wartość zamówienie nie przekracza 130.000zł.
2. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania dostawę i montaż kotła kondensacyjnego gazowego firmy DE DIETRICH o mocy 90 kW w budynku Urzędu Gminy Białogard położonego przy ul. Wileńskiej 8, 78-200 Białogard.

§ 2

1. Oferta wykonawcy, jako załącznik nr 1 stanowi integralną część umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - a) dostawy i montażu fabrycznie nowego kotła kondensacyjnego i materiałów, zgodnych z polskimi normami, posiadających certyfikaty i atesty gwarantujące dobrą jakość towaru; przedmiot umowy ma być wolny od wad fizycznych i innych uszkodzeń, po złożeniu gotowy do eksploatacji oraz tożsamy ze wskazanym w ofercie;
 - b) montażu komina, okablowania sterowania;
 - c) wykonania podłączenia hydraulicznego i gazowego;
 - d) uruchomienia urządzenia grzewczego i regulacji oprogramowania wg wskazań;
 - e) przygotowania protokołów i gwarancji uruchomienia;
 - f) usunięcia szkód powstałych na skutek montażu przedmiotu umowy oraz wszelkich innych szkód powstałych w wyniku działań podejmowanych przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu umowy;
 - g) zapewnienia autoryzowanego serwisu gwarancyjnego w okresie trwania gwarancji na kocioł, stanowiącej załącznik nr 2 do umowy;
 - h) udziału w protokolarnym odbiorze zrealizowanego przedmiotu umowy;
 - i) demontażu starego kotła.

§ 3

Strony ustalają:

- 1) następujące terminy realizacji przedmiotu umowy:
 - a) rozpoczęcie – **od dnia podpisania umowy**,
 - b) zakończenie – **do dnia 12 grudnia 2022 r.**
- 2) osoby wyznaczone do współdziałania przy realizacji umowy:
 - a) ze strony Wykonawcy: Janusz Wardak, nr tel.: 601 876 423,
 - b) ze strony Zamawiającego: Zuzanna Pniewska, nr tel.: 94 311 02 05.

§ 4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy ustala się wynagrodzenie w kwocie:
ogółem brutto: 50 430,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy czterysta trzydzieści złotych 00/100), w tym podatek VAT 23% – 9 430,00 zł.
2. Kwoty podane w ust. 1 nie mogą ulec zwiększeniu.
3. Kwota brutto określona w ust. 1 zawiera wszelkie koszty niezbędne do wykonania zadania, w szczególności: podatek VAT, wszelkie roboty przygotowawcze, porządkowe, koszty montażu, dostawy, urządzeń, itp..

§ 5

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w §4 ust 1 będzie rozliczane na podstawie faktury prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę po zakończeniu prac.
2. Zamawiający dokona odbioru przedmiotu umowy w terminie 3 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru.
3. Warunkiem dokonania odbioru jest dostarczenie przez Wykonawcę wymaganych certyfikatów i atestów oraz innych dokumentów technicznych, w tym dokumentów gwarancji.
4. Zapłata za odebrany przedmiot umowy zostanie dokonana przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy: **41 8562 0007 0026 2437 2000 0010** w Banku Spółdzielczym w Białogardzie O/Karlino, w terminie do 14 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury.
5. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Wszelkie płatności na rzecz Wykonawcy będą realizowane przez Zamawiającego na firmowy bankowy rachunek Wykonawcy określony, jako rozliczeniowy w wykazie czynnych podatników VAT, o którym mowa w ustawie z dnia 11 marca 2004r. o podatku towarów i usług.
7. W przypadku zmiany danych określonych w wykazie czynnych podatników VAT, o którym mowa w ustawie z dnia 11 marca 2004r. o podatku towarów i usług, w szczególności numeru rachunku rozliczeniowego oraz statusu podatnika VAT, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie poinformować o tej okoliczności Zamawiającego w formie pisemnej, nie później jednak niż na 10 dni przed upływem terminu płatności odpowiedniej faktury.
8. Wskazanie rachunku nieznajdującego się w wykazie czynnych podatników VAT, o którym mowa w ustawie z dnia 11 marca 2004r. o podatku towarów i usług, uprawnia Zamawiającego do wstrzymania się z zapłatą do czasu wskazania rachunku bankowego znajdującego się w wykazie czynnych podatników VAT.

9. Płatnikiem rachunków wystawionych przez **Wykonawcę** będzie:

Gmina Białogard
ul. Wileńska 8
78-200 Białogard
NIP: 672-195-11-77

10. Strony ustalają, że Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonać cesji wierzytelności powstałych na podstawie niniejszej umowy na rzecz osoby trzeciej.

§ 6

Strony ustalają następujące kary umowne:

1. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** kary umowne:

- 1) za każdy dzień zwłoki w realizacji przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy,
 - 2) za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu umowy w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy, licząc od dnia upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
2. Zamawiający zastrzega możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy szkoda przewyższy wysokość zastrzeżonej kary umownej.

§ 7

1. W szczególnie uzasadnionych przypadkach **Zamawiający** dopuszcza możliwość zmiany postanowień umowy. Zmiana taka nastąpić może na skutek okoliczności, których nie można było przewidzieć w dniu zawarcia umowy.
2. Wszystkie zmiany do niniejszej umowy wymagają zgody obu Stron, wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8

1. Spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 1 egzemplarz otrzymuje Zamawiający, a jeden egzemplarz Wykonawca.

RADCA PRAWNY

Agata Gąsecka

ZAKŁAD „TECHWAR”
Janusz Wardak
ul. Okrzei 12a, 78-230 KARLINÓW
tel. 601 878 423
KRS 1415040598 REGON 331095330

.....
WYKONAWCA

WÓJT
Jacek Smolński

.....
ZAMAWIAJĄCY

GMINA BIAŁOGARD
ul. Wileńska 8, 78-200 Białogard
NIP 672 19-51-177
tel. (094) 312 44 01, fax (094) 312 78 44

KARBNIK GMINY BIAŁOGARD


Izabela Czuplejewska

