

Informacja o stanie mienia komunalnego
Gminy Białogard
stan na dzień 31.12.2022 r.

Powierzchnia Gminy Białogard wynosi 328 km².

Grunty Gminy Białogard znajdują się w 36 obrębach ewidencyjnych: Redlino, Lulewice, Lulewiczki, Pękanino, Żelimucha, Pustkowo, Nosówko, Białogórzyno, Żeleźno, Kościernica, Pomianowo, Dargikowo, Kłębino Białogardzkie, Żytelkowo, Buczek, Zaspy Małe, Góry, Rzyszczewo, Czarnowęsy, Byszyno, Moczyłki, Rogowo, Dębczyno, Nawino, Gruszewo, Łęczno, Laski, Rychówko, Stanomino, Kamosowo, Rościno, Nasutowo, Zagórze, Rychowo, Podwilcze i Rarwino.

Gmina Białogard jest:

- właścicielem 9 budynków mieszkalnych i mieszkalno - użytkowych w których znajduje się 10 lokali komunalnych i 11 lokali socjalnych oraz budynków gospodarczych lub pomieszczeń gospodarczych przynależnych do ww. lokali w miejscowościach: Białogórzynko 4, Kościernica 28, Nasutowo 15, Nawino 3, Nawino 27, Podwilcze 43, Żeleźno 41. Budynek położony w miejscowości Kościernica 28 stanowi także gminną placówkę oświatową;
- współwłaścicielem w 11 budynkach mieszkalnych i mieszkalno - użytkowych w których znajduje się 17 lokali komunalnych oraz budynków gospodarczych lub pomieszczeń gospodarczych przynależnych do ww. lokali w miejscowościach: Białogórzynko 2, Białogórzynko 3, Byszyno 5, Byszyno 30, Dargikowo 17, Podwilcze 44, Redlino 32, Rogowo 4, Sińce 2. W budynkach położonych w miejscowościach Byszyno 5, Sińce 2 znajdują się również lokale użytkowe – świetlice wiejskie/lokale użytkowe na potrzeby mieszkańców, natomiast w budynku w m. Dargikowo 17 lokal użytkowy – świetlica wiejska oraz pomieszczenie byłego sklepu.
- współwłaścicielem w spółdzielczym prawie własnościowym do lokalu mieszkalnego przy ul. Modrzewskiego 4, m. Białogard.

Poza ww. budynkami w zasobie komunalnym Gminy Białogard znajdują się budynki mieszkalne i użytkowe, lokale użytkowe, budynki gospodarcze, produkcyjne dla rolnictwa oraz siedziby gminnych jednostek organizacyjnych, w tym :

- 1) budynek przy ul. Wileńskiej 8 w Białogardzie – siedziba Urzędu Gminy Białogard;
- 2) budynek garaży przy siedzibie Urzędu Gminy Białogard;
- 3) funkcjonujące placówki oświatowe – Szkoła Podstawowa w Pomianowie im. Ryszarda Kuleszy; Szkoła Podstawowa w Stanominie im. Juliana Tuwima; Szkoła Podstawowa w Rogowie im. Jana Brzechwy;
- 4) 10 budynków użytkowych – świetlice wiejskie w miejscowościach: Białogórzyno 71, Buczek 11, Dębczyno 26 (wraz z wiatą gospodarczą), Kościernica 7, Lulewice 16, Nosówko 23, Redlino 7, Rarwino 7, Żelimucha 9a, Żeleźno 2a (wraz z wiatą gospodarczą);
- 5) budynek użytkowy (na potrzeby sołectwa) w miejscowości Moczyłki (dz. nr 2/7);
- 6) budynek użytkowy (na potrzeby sołectwa) w miejscowości Rzyszczewo (dz. nr 62/5);
- 7) budynek użytkowy (kaplica) w miejscowości Lulewice 15;

- 8) 5 lokali użytkowych – świetlic wiejskich: Czarnowęsy 8, Kłepino Białogardzkie 22, Nasutowo 24, Łęczno 8, Rościno 30;
- 9) 2 lokale użytkowe (kaplice) w miejscowościach Czarnowęsy 8 i Rościno 30;
- 10) budynek w miejscowości Stanomino – siedziba Gminnej Biblioteki Publicznej w Stanominie 27;
- 11) 2 lokale i budynek stanowiące filie Gminnej Biblioteki Publicznej w Stanominie w miejscowościach: Podwilcze 3/1, Rogowo 63, Pomianowo 40;
- 12) 4 budynki użytkowe – remizy strażackie w miejscowościach: Pomianowo 40, Kościenica 5a, Podwilcze 57, Rogowo 91;
- 13) budynki gospodarcze, produkcyjne dla rolnictwa, w tym: 4 stanowiące własność Gminy Białogard (dz. nr: 55/2, 55/4 - budynki przeznaczone do rozbiórki, dz. nr 66) i 1 stanowiący współwłasność z Gminą Białogard (dz. nr 50/4), położone w miejscowości Góry, stanowiący własność Gminy Białogard położony w miejscowości Czarnowęsy (dz. nr 13/23), stanowiący współwłasność Gminy Białogard położony w miejscowości Rychowo (dz. nr 9/28);
- 14) 10 budynków nieczynnych hydroforni w miejscowościach: Białogórzyno, Góry, Gruszewo, Nawino, Pękanino, Pomianowo, Redlino, Rychowo, Zagórze;
- 15) wyłączony z użytkowania (przeznaczony do rozbiórki) budynek mieszkalno – użytkowy w miejscowości Pustkowo 10;
- 16) budynek użytkowy (współwłasność) przy ul. Gdyńskiej 13, miasto Białogard;
- 17) budynek mieszkalny w miejscowości Rogowo 46;
- 18) budynek mieszkalny (współwłasność) w miejscowości Redlino 11.

Stan gruntów Gminy Białogard w poszczególnych obrębach przedstawia się następująco:

		Stan na dzień 31.12.2021 r.	Stan na dzień 31.12.2022 r.			
		Powierzchnia ogólna w ha (z uwzględnieniem gruntów oddanych w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, trwałe zarząd i w użytkowaniu wieczystym Gminy Białogard)	Powierzchnia ogólna w ha (z uwzględnieniem gruntów oddanych w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, trwałe zarząd i w użytkowaniu wieczystym Gminy Białogard)	Powierzchnia w ha z uwzględnieniem przypadającego Gminie Białogard udziału w poszczególnych działkach (z uwzględnieniem gruntów oddanych w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, trwałe zarząd i w użytkowaniu wieczystym Gminy Białogard)	Powierzchnia gruntów przekazanych w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, trwałe zarząd	Powierzchnia gruntów w użytkowaniu wieczystym Gminy Białogard
1	Miasto Białogard	0,4920	0.4920	0,4671	-	0,7470(udział $\frac{3}{4}$ w działce o pow. 0,9960 ha)
2	Kościernica	41,3708	41,5960	41,5960	-	-

3	Podwilcze	39,5451	39,5380	39,3502	0,0229	5,2173
4	Żeleźno	38,1298	37,7821	37,7583	-	-
5	Białogórzyno	37,1655	37,1653	37,0015	0,0466	-
6	Łęczno	36,8427	36,8427	36,7776		6,3393
7	Pustkowo	21,8131	21,8131	21,8131		0,1573
8	Czarnowęsy	30,5823	30,5823	30,4795	-	-
9	Redlino	32,3108	32,3108	32,0458	-	0,0849
10	Pomianowo	30,2429	30,2347	30,2347	0,0028	-
11	Rogowo	27,9238	27,6158	27,4857	-	-
12	Dargikowo	25,6862	25,6862	25,4581	0,0020	-
13	Buczek	26,1422	26,1422	26,1422	-	1,4800
14	Rościno	24,4390	23,9733	23,7618		-
15	Nasutowo	22,7005	22,7005	22,5945	-	4,03
16	Byszyno	22,3223	22,3223	21,8814	-	-
17	Rarwino	21,2631	21,2631	21,2631	-	7,143
18	Pękanino	15,2114	15,4777	15,4777	5,471	-
19	Lulewice	18,883	18,883	18,6989	-	-
20	Kłębino Białogardzkie	15,8489	15,8489	15,741	0,1016	-
21	Kamosowo	19,3834	19,3862	19,3862	-	4,3870
22	Żytelkowo	14,9409	14,9409	14,9410	0,0028	-
23	Zagórze	15,5238	15,5238	15,5238	-	5,39
24	Rzyszczewo	13,1205	13,1205	13,1205	-	-
25	Dębczyno	12,3798	12,3798	12,3798	0,16	-
26	Nosówko	13,2882	13,2882	13,2882	-	1,0274
27	Góry	10,8322	10,8322	10,7482	-	-
28	Rychówko	11,5252	11,5310	11,4356	-	-
29	Lulewiczki	10,9021	10,9046	10,9046	-	-
30	Stanomino	9,8393	9,7974	9,7974	-	-
31	Nawino	9,8441	9,8483	9,8483	-	-
32	Laski	9,2926	9,2926	9,2926		-
33	Moczyłki	9,2674	9,2674	9,2674	-	1,77
34	Żelimucha	8,5351	8,5351	8,5351	-	-

3 5	Rychowo	14,2015	14,2015	8,1380	-	3,33
3 6	Gruszewo	4,3732	4,3732	4,3732	-	-
3 7	Zaspy Małe	2,6231	2,6231	2,6231	-	-
Razem:		718,7878	718,1158	709,6312	5,8097	41,1032 z udziałem we współw. 41,3522 (pow. ogólna)

Analogicznie do ww. danych powierzchnia gruntów własnych Gminy Białogard na dzień 31.12.2022 r. wynosi:

$$709,6312 \text{ ha} - 41,1032 \text{ ha} = 667,9280 \text{ ha}$$

Podział mienia komunalnego na zasadnicze grupy przedstawia się następująco

(stan na dzień 31 grudnia 2022 r.) :

	Obręb	Powierzchnia z uwzględnieniem przypadającego udziału współwłasności w ha	Grunty z kruszywami (ha)	Drogi (ha)	Cmentarze (ha)	Boiska (ha)	Parki (ha)	Grunty rolne, zurbanizowane i zabudowane, w trakcie zabudowy (ha),
1	Miasto Białogard	0,4671	-	-	-	-	-	0,4671
2	Kościernica	41,5960	-	29,3878	0,13 (nieczynny)	4,85	-	7,2282
3	Podwilcze	39,3502	-	9,6070	1,45	-	20,0100	8.2832
4	Żeleźno	37,7583	0,68	16,8774 (z uwzgl. przypad. udziału 16,8535)	0,47 (nieczynny)	0,7644	-	18.9904
5	Białogórzyno	37,0015	0,26	20,4328	0,94	1,04	-	14.3287
6	Łęczno	36,7776	0,14	26,4728	0,51 (nieczynny)	1,30	-	8,3548
7	Pustkowo	21,8131	0,4024	16,6441	0,57 (nieczynny)	-	-	4,1966
8	Czarnowęsy	30,4795	-	9,0245	0,66 (nieczynny)	1,6898	18.49	0,6152
9	Redlino	32,0458	-	19,4873	0,64 (nieczynny)	1,32	-	10,5985
10	Pomianowo	30,2347	-	18,8134	0,63 (nieczynny)	2,0018	-	8.7895
11	Rogowo	27,4857	-	15,7634	1,16 (nieczynny)	2,45	-	8,1123
12	Dargikowo	25,4581	-	22,9446	0,6414 (nieczynny)	1,3280	-	0,5441
13	Buczek	26,1422	-	16,86	0,64 (nieczynny)	1,61	-	7,0322
14	Rościno	23,7618	-	17,6577	-	1,20	-	4,9041

15	Nasutowo	22,5945	-	6,1526	0,14	1,7048	1,4705	13,1266
16	Byszyno	21,8814	-	14,5628	1,18	1,08	-	5,0586
17	Rarwino	21,2631	-	12,2221	0,52 (nieczynny)	-	-	8,5210
18	Pękanino	15,4777	0,54	8,6529	0,29 (nieczynny)	-	-	5,9948
19	Lulewice	18,6989	0,10	16,73	0,26 (nieczynny)	0,3574	-	1,2515
20	Klepino Białogardzkie	15,741	0,1333	12,4199	-	1,1976	-	1,9902
21	Kamosowo	19,3862	-	8,6983	-	-	5,0451	5,6428
22	Żytkowo	14,9410	0,19	12,1525	-	1,11	-	1,4884
23	Zagórze	15,5238	0,46	8,8348	-	-	-	6,229
24	Rzyszczewo	13,1205	-	7,3431	0,26 (nieczynny)	1,25	-	4,2674
25	Dębczyno	12,3798	0,28	10,1069	0,32 (nieczynny)	-	-	1,6729
26	Nosówko	13,2882	0,20	9,1795	-	0,4788	-	3,4299
27	Góry	10,7482	-	8,7839	0,20 (nieczynny)	-	-	1,7643
28	Rychówko	11,4356	-	9,0407	0,53 (nieczynny)	-	-	1,8649
29	Lulewiczki	10,9046	0,1	9,3546	0,24 (nieczynny)	1,11	-	0,10
30	Stanomino	9,7974	-	5,6155	0,40 (nieczynny)	1,6808	-	2,1011
31	Nawino	9,8483	-	8,1598	-	-	-	1,6885
32	Laski	9,2926	-	5,9484	-	-	2,8240	0,5202
33	Moczyłki	9,2674	-	6,5754	-	-	-	2,692
34	Żelimucha	8,5351	-	6,9668	0,22 (nieczynny)	-	-	1,3483
35	Rychowo	8,1380	-	2,5693	0,14 (nieczynny)	1,3070	-	4,1217
36	Gruszewo	4,3732	-	3,5505	-	-	-	0,8227
37	Zaspy Małe	2,6231	0,11	2,4381	-	-	-	0,0750
Razem:		709,6312	3,5957	436,031 2 ha	13,1414 ha	30,8304 ha	47,8396 ha	176,2167
				436,007 3 ha				

Zmiany w stanie gruntów w zestawieniu z rokiem 2021, stan wyjściowy pow. ogólna 717,1812 ha, pow. z uwzględnieniem przypadającego udziału..718,7878 ha:

- 1) obręb ewidencyjny Białogórzyno – sprzedaż lokalu nr 2 w m. Białogórzyno 3, położonego na dz. nr 552/11 o pow. 0,0240 ha, 552/12, o pow. 0,0345 ha, 552/13, o pow. 0,0169 ha, wraz z udziałem wynoszącym 6257/10000 w częściach niewydzielonych nieruchomości; pomiar działki nr 319, powodujący zmianę powierzchni tej działki z 0,0451 ja na 0,0449 ha (Gmina Białogard pozostaje współwłaścicielem w nieruchomości);
- 2) obręb ewidencyjny Kamosowo - nabycie w drodze darowizny z Zasobu Skarbu Państwa, w gospodarowaniu KOWR działki drogowej oznaczonej geodezyjnie nr 21/8, o pow. 0,0028 ha;
- 3) obręb ewidencyjny Kościernica – nabycie w drodze darowizny z Zasobu Skarbu Państwa, w gospodarowaniu KOWR działki drogowej oznaczonej geodezyjnie nr 493/1, o pow. 0,2252 ha;
- 4) obręb ewidencyjny Lulewiczki – podział działki drogowej, oznaczonej geodezyjnie nr 162/1, o pow. 0,11 ha, na dz. nr 162/28 o pow. 0,0225 ha i 162/29 o pow. 0,09 ha;
- 5) obręb ewidencyjny Nawino - podział działki zabudowanej, oznaczonej geodezyjnie nr 41, o pow. 0,87 ha, na działki nr: 41/1, o pow.0,1242 ha i 41/2, o pow. 0,75 ha;
- 6) obręb ewidencyjny Pękanino - nabycie w drodze darowizny z Zasobu Skarbu Państwa, w gospodarowaniu KOWR działki oznaczonej geodezyjnie nr 122/2, o pow. 0,2663 ha;
- 7) obręb ewidencyjny Podwilcze – pomiar do 1m² działki nr 148, powodujący zmianę powierzchni tej działki z 0,03 ha na 0,0229 ha;
- 8) obręb ewidencyjny Pomianowo - pomiar do 1m² i podział działki nr 178, powodujący zmianę powierzchni tej działki z 2,01 ha na 2,0018 ha; podział nieruchomości zabudowanej oznaczonej geodezyjnie nr 203/4, o pow. 0,1065 ha, na dz. nr 203/5, o pow. 0,0049 ha i 203/6, o pow. 0,1016 ha;
- 9) obręb ewidencyjny Rogowo – sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 3, w m. Rogowo 33, położonego na dz. nr 214/3, o pow. 0,1427 ha, wraz z udziałem wynoszącym 422/1000 w częściach niewydzielonych nieruchomości (poprzez sprzedaż lokalu Gmina Białogard zbyła całość przysługujących praw własności w nieruchomości);
- 10) obręb ewidencyjny Rogowo, pomiar do 1m² działki nr 177/2, powodujący zmianę powierzchni tej działki z 0,04 ha, na 0,0466 ha; sprzedaż nieruchomości niezabudowanej o pow. 0,1719 ha;
- 11) obręb ewidencyjny Rościno – sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej geodezyjnie nr 297/4, o pow. 0,4685 ha;
- 12) obręb ewidencyjny Rościno – nabycie w drodze darowizny z Zasobu Skarbu Państwa, w gospodarowaniu KOWR działki zabudowanej, oznaczonej geodezyjnie nr 250/2, o pow. 0,0028 ha;
- 13) obręb ewidencyjny Rychówko – nabycie w drodze darowizny z Zasobu Skarbu Państwa, w gospodarowaniu KOWR działki zabudowanej, oznaczonej geodezyjnie nr 87/8, o pow. 0,0058 ha;
- 14) obręb ewidencyjny Stanomino- sprzedaż nieruchomości gruntowej, oznaczonej geodezyjnie nr 13/2, o pow. 0,0419 ha na rzecz użytkownika wieczystego;

Zmiany w wartości gruntów w zestawieniu z rokiem 2021 :

<p>Stan na dzień 31.12.2021 r. 718,7878 ha / 709,9898 ha (pow. z uwzględnieniem przyp. udziału) Wartość: 14 254 087,22 zł</p>		
<p>Stan na dzień 31.12.2022 r. 718,1158 ha / 709,6312 ha (pow. z uwzględnieniem przyp. udziału) Wartość: 15 864 645,14 zł w tym drogi – 6 529 567,47 zł parki – 2 836 211,94 zł cmentarze, inne tereny zabudowane – 1 599 071,47 zł boiska – 1 269 215,83 zł grunty z kruszywami – 200 270,00 zł grunty orne, zabudowane, zurbanizowane, w trakcie zabudowy – 3 430 308,43 zł</p>		
<p>Pomiary, podziały, zmniejszenie powierzchni ogólnej/ w udziałach 0,0022 ha wartość: -</p>	<p>Zbycie, zmniejszenie powierzchni ogólnej/ w udziałach 1,1727 ha/0,8593 ha Wartość sprzedaży/wartość księgową: 246 140,00 zł/ 4 738,94 zł</p>	<p>Nabycie, zwiększenie powierzchni ogólnej/ w udziałach 0,5029 ha wartość: 134 700,00 zł nakłady inwestycyjne o wartości: 1 480 596,86 zł</p>

Zmiany w wartości budynków, lokali i budowli w zestawieniu z rokiem 2021:

<p>Stan na dzień 31.12.2021 r. Wartość: 15 292 242,91 zł</p>		
<p>Stan na dzień 31.12.2022 r. Wartość: 15 680 094,30 zł</p>		
<p>Amortyzacje: 539 537,65 zł</p>	<p>Sprzedaż/Przekazanie, likwidacja wartość księgową; 87 728,00 zł 148 450,00 zł</p>	<p>Nabycie wartość: -----zł Nakłady inwestycyjne o wartości: 1 163 567,04 zł</p>

Na ww. zmiany w roku 2022 w **obszarze obrotu nieruchomościami** złożyły się:

Nabycie prawa własności nieruchomości:

Lp.	Obręb	Nr działki	Powierzchnia działki	Wartość
1	Kościernica – nieodpłatne nabycie z zasobu Skarbu Państwa w gospodarowaniu KOWR - działka drogowa	493/1	0,2252 ha	8 500,00 zł
2	Pękanino - nieodpłatne nabycie z zasobu Skarbu Państwa w gospodarowaniu KOWR	122/2	0,2263 ha	116 600,00 zł

3	Kamosowo - nieodpłatne nabycie z zasobu Skarbu Państwa w gospodarowaniu KOWR – grunty pod przepompowniami	21/8 97/8 250/2	0,0028 ha 0,0058 ha 0,0028 ha	Odpowiednio 2 500,00 zł 4 600,00 zł 2 500,00 zł łącznie 9 600,00 zł
		Razem:	0,5029 ha	134 700,00 zł

Zbycie prawa własności nieruchomości :

Lp.	Obręb	Nr działki	Powierzchnia działki ogólna/ w udziałach	Wartość sprzedaży/księgową gruntu/budynku
1	Stanomino – sprzedaż gruntu na rzecz użytkownika wieczystego	13/2	0,0419	5 630,00 zł/0,00 zł
2	Rogowo - sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 33/1 w wraz z udziałem 422/1000 w gruncie i częściach niewydziałonych nieruchomości.	214/3	0,1427	85 750,00 zł/ 378,97 zł/ /39 010,00 zł
3	Białogórzyno, m. Białogórzynko - sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 3/2 wraz z udziałem 6257/10000 w gruncie i częściach niewydziałonych nieruchomości	nr 552/11, 552/12, 552/13	0,0240 0,0345 ha 0.0169 ha	47 470,00 zł/865,13 zł/ 37 475,00 zł
4	Rogowo	49/4	0.1719 ha	10 000,00 zł/ 1 082,14 zł
5	Żeleźno – sprzedaż części nieruchomości na poprawę zagospodarowania lokalu mieszkalnego	280/2	0.3477ha	7 400,00 zł/131,05 zł/ 11 243,00 zł
6	Rościno	297/4	0,4685 ha	89 890,00/ 2 281,65 zł
		Razem:	1,1727 ha/0,8593 ha	246 140,00 zł/ 4 738,94 zł/ 87 728,00 zł

Wartość inwestycji długoterminowych Gminy Białogard ogółem:

Lp.	Opis majątku trwałego	Stan na 31.12.2021 r.	Stan na 31.12.2022 r.
1	Udziały Dział finansowy 750	16 686 500,00 zł	16 905 500,00 zł
	Razem:	16 686 500,00 zł	16 905 500,00 zł

Zmiana w wartości inwestycji jest wynikiem objęcia przez Gminę Białogard nowo utworzonych udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym spółki Regionalne Wodociągi i Kanalizacja spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Białogardzie i pokrycie tych udziałów poprzez wkład pieniężny Gminy Białogard w łącznej wysokości 228 00,00 zł.

Wartość netto rzeczowego majątku trwałego Gminy Białogard za rok 2022 r. wynosi ogółem:

Lp.	Opis majątku trwałego wg KRŚT	Stan na 31.12.2021 r.	Stan na 31.12.2022 r.
1	00 Grunty	14 254 087,22 zł	15 864 645,14 zł
2	01 Budynki, lokale i budowle Dział finansowy 010, 700, 750, 801	15 292 242,91 zł	15 680 094,30 zł
3	02 Obiekty inżynierii lądowej i wodnej w tym drogi Dział finansowy 010, 700, 750, 921	6 771 408,14 zł	12 748 798,51 zł
4	Od 03 do 06 Maszyny, urządzenia techniczne, aparaty Dział finansowy 700, 750, 801	201 873,78 zł	466 126,26 zł
5	07 Środki transportowe Dział finansowy 700, 750, 801	489 226,46 zł	379 943,98 zł
6	Od 08 do 09 Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie Dział finansowy 750, 801, 921	79 087,29 zł	139 207,87 zł
	Razem:	37 087 925,80 zł	45 278 816,06 zł

Działy:

010 – Rolnictwo i łowiectwo

700 – Gospodarka mieszkaniowa

750 – Administracja samorządowa

801 – Oświata i wychowanie

921 – Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego

Dane o dochodach uzyskanych w roku 2022 z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych:

- ze sprzedaży nieruchomości – 246 140,00 zł ;
- z przekształcenia użytkowania wieczystego w prawo własności – 592,89 zł,
- opłat z tytułu oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste, opłat rocznych i trwałego zarządu – 1 239,56 zł,
- z dzierżawy i najmu (w tym składników ruchomych), z ustanowienia ograniczonego prawa w postaci służebności przesyłu – 486 660,69 zł
- miejsca cmentarne – 26 303,48 zł
- pozostałe dochody (koszty upomnień, odsetki) - 8 959,35 zł.

Informację sporządzono na podstawie art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. 2022 r., poz.1634 ze zm.), dokumentacji przekazanej przez Referat Budżetu i Finansów Urzędu Gminy Białogard, Wydział Geodezji i Gospodarki Gruntami Starostwa Powiatowego w Białogardzie oraz opracowanej przez Zakład Wycen Nieruchomości „ZACEN” w Koszalinie „Opinii na temat wartości rynkowej prawa własności nieruchomości rolnych niezabudowanych, gruntów pod drogami, kruszywami, parków, cmentarzy i boisk szkolnych na terenie gminy Białogard,, – autor opracowania mgr inż. Feliks Jełowicki, (upr. zawodowe Nr MGPIB 585 w zakresie szacowania nieruchomości)
Sporządził: Inspektor ds. planowania przestrzennego i gospodarki nieruchomościami – Anna Michaliszyn.