

Zarządzenie Nr 11/2024

Wójta Gminy Białogard

z dnia 01.02.2024 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych
do dzierżawy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości niezabudowanych.

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości stanowiący **załącznik Nr 1** do niniejszego zarządzenia **Wykaz Nr 11** dla nieruchomości stanowiących własność Gminy Białogard przeznaczonych do wydzierżawienia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Białogard oraz na stronach internetowych: **<https://gmina-bialogard.pl/>** - **<http://ug.bialogard.ibip.pl/public/?id=158170>**. Informację o wywieszeniu ww. wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się referentowi ds. gospodarowania nieruchomościami i budownictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
Jacek Smoliński

Łukasz Frankiewicz
radca prawny

WYKAZ NR 11/2024

Załącznik do Zarządzenia Nr 11/2024
Wójta Gminy Białogard
z dnia 01.02.2024 r.

dla nieruchomości stanowiących własność Gminy Białogard przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) Wójt Gminy Białogard podaje do publicznej wiadomości, iż zostają przewidziane do dzierżawy nieruchomościami stanowiące własność Gminy Białogard.

| Lp. | Położenie nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Wysokość rocznego czynszu dzierżawy | Termin trwania dzierżawy | Termin wnoszenia opłat | Zasady aktualizacji opłat | Rodzaj zbycia |
|-----|---|--|---|-------------------------------------|--------------------------|---|--|--------------------------|
| 1 | Góry dz. nr 55/2 pow. 0,2012 ha KOIB/00006364/6 dz. nr 66 pow. 0,3609 KOIB/00006365/3 | Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów jako Br-RIVb – 0,3459 ha RIVb – 0,3459 ha Bi – 0,0150 ha Łącznie 0,5621 ha | Dzierżawa na cele rolne | 140,53 zł | Do 3 lat | §1. Pierwszy roczny czynsz dzierżawy należny jest proporcjonalnie do okresu trwania umowy w danym roku kalendarzowym i płatny jest jednorazowo w najbliższym terminie płatności zobowiązania podatkowego rolników. §2. Czynsz dzierżawy za pełny rok trwania umowy płatny jest z góry do dnia 15 marca każdego roku. §3. W przypadku zakończenia umowy w trakcie roku kalendarzowego czynsz należny jest proporcjonalnie do okresu trwania umowy w ostatnim roku kalendarzowym i płatny jest jednorazowo do dnia 15 miesiąca poprzedzającego miesiąc wygaśnięcia umowy. | Coroczna waloryzacja o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez Główny Urząd Statystyczny | Dzierżawa bezprzetargowa |

1. Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy są udzielane w siedzibie Urzędu Gminy Białogard, pokój nr 10 lub telefonicznie 94 312 11 62.

2. Niniejszy wykaz zostaje ogłoszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Białogard, na stronach internetowych: <https://gmina-bialogard.pl/> – <http://ug.bialogard.ibip.pl/public/?id=158170>

Wójt
Jacek Smoliński