

Białogard, dnia 18.06.2024r.

Gmina Białogard
ul. Wileńska 8
78-200 Białogard

Wszyscy Wykonawcy ubiegający
się o udzielenia zamówienia

IZPiPGN.271.11.2024
(nr ref. postępowania)

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie zapytania ofertowego Na: **pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego dla zadania: Utworzenie Przedszkola Gminnego w Kościernicy – część 1**

I.WYJAŚNIENIA TREŚCI ZAPYTANIA OFERTOWEGO, Zamawiający przekazuje poniżej treść zapytań, które wpłynęły do Zamawiającego wraz z wyjaśnieniami:

1. Wnosimy o podanie - czy podany termin realizacji jest terminem ostatecznym?
Wykonawca- jako inspektor nadzoru inwestorskiego - kalkuluję koszt swojej oferty na podstawie podanej ilości miesięcy.
Odpowiedź: Termin został wskazany w zapytaniu ofertowym tj. „Usługa nadzoru inwestorskiego wykonywana będzie przez cały okres realizacji zadania, którego zakończenie planuje się na: 13 miesięcy od podpisania umowy z Wykonawcą robót budowlanych (umowę z Wykonawcą robót budowlanych planuje się podpisać czerwiec/lipiec 2024) oraz przez okres obowiązywania rękojmi i gwarancji na wykonywane roboty budowlane, przy czym Zamawiający zastrzega, iż podany termin jest okresem orientacyjnym, który może ulec wydłużeniu z uwagi na przedłużenie okresu realizacji zadania, spowodowane jakimikolwiek okolicznościami zarówno zależnymi, jak i niezależnymi od Zamawiającego, w tym przedłużeniem realizacji robót budowlanych na skutek okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi wykonawca robót budowlanych. W przypadku przedłużenia terminu wykonania zamówienia Wykonawcy nie będą przysługiwać jakiegokolwiek roszczenia wobec Zamawiającego, a Wykonawca zobowiązany będzie do realizacji umowy do czasu zakończenia wykonywania robót budowlanych oraz przez okres obowiązywania rękojmi i gwarancji, co oznacza, iż okres obowiązywania umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą uzależniony pozostaje od okresu realizacji robót budowlanych”
2. Wnosimy o podanie kwoty jaką zamawiający posiada w swym budżecie na sfinansowanie zamówienia usługi nadzoru inwestorskiego.
Odpowiedź: Szacunkowa kwota na realizację zadania to 2% wartości robót budowlanych, taką też kwotę Zamawiający ma zabezpieczoną w budżecie.
3. Wnosimy o doprecyzowanie - jakich branż inspektorów wymaga zamawiający od wykonawcy.
Odpowiedź. Szczegółowy zakres prac objętych nadzorem inwestorskim przedstawia

dokumentacja SWZ oraz dokumentacja zapytania ofertowego, po stronie Wykonawcy jest zapewnienie całkowitego nadzoru nad robotami budowlanymi. Nadzór inwestorski będzie dotyczył wszystkich branż określonych w dokumentacji przetargowej tj. m.in.

- 1) konstrukcyjno – budowlanej,
- 2) sanitarnej,
- 3) elektrycznej i teletechnicznej.

Nadzór inwestorski nad realizacją zadania inwestycyjnego powinien być pełniony w zakresie określonym przepisami Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane

4. W celu sporządzenia rzetelnej kalkulacji wyceny oferty proszę o podanie ilości wymaganych wizyt inspektora nadzoru na budowie w skali tygodnia.

Odpowiedź: Czas pracy inspektora powinien być dopasowany do pracy Wykonawcy i wymagań Zamawiającego. Zamawiający wymaga pobytu inspektora nadzoru w zależności od potrzeb i na każde uzasadnione wezwanie Zamawiającego.

Wójt Gminy Białogard

Jacek Smoliński