

**UMOWA Nr ..... /2023**

zawarta w dniu ..... w Białogardzie pomiędzy:

**Gminą Białogard ul Wileńska 8, 78-200 Białogard**

reprezentowaną przez: Wójta Jacka Smolińskiego,  
przy kontrasygnacie Izabeli Czaplejewskiej – Skarbnika Gminy  
zwaną w dalszej treści umowy **"Zamawiającym"**

a

..... (imię, nazwisko, nazwa firmy/dane spółki)

adres:..... NIP:..... REGON:.....

zwanym w dalszej treści umowy **"Wykonawcą"**,  
reprezentowanym przez:

zaś wspólnie zwanymi dalej „Stronami” bądź osobno „Stroną”

w rezultacie dokonania wyboru oferty Wykonawcy złożonej w zapytaniu ofertowym, została zawarta umowa następującej treści, zwana dalej „Umową”

**§ 1**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie, którego przedmiotem jest modernizacja oświetlenia drogowego na terenie Gminy Białogard w ilości 33 szt.
2. Instalowane oprawy oświetleniowe muszą gwarantować możliwość zdalnego sterowania bez dodatkowej modyfikacji oprawy i jednocześnie posiadać łącznie certyfikat :ENEC,ENEC+, ZD4i
3. Inwestycja będzie realizowana w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład Program Inwestycji Strategicznych Nazwa projektu „Gmina Białogard – Rozświetlona”

**§ 2**

1. Umowa zostaje zawarta na okres realizacji przedmiotu umowy opisanego w §1 Umowy tzn.: od dnia jej podpisania przez Strony **do 30 listopada 2024 roku.**
2. Dzień podpisania umowy jest dniem przekazania Wykonawcy placu budowy przez Zamawiającego.

**§ 3**

Strony niniejszej umowy w trakcie jej realizacji będą komunikować się za pośrednictwem poczty elektronicznej:

- 1) ze strony Zamawiającego e-mail: [p.kozicki@gmina-bialogard.pl](mailto:p.kozicki@gmina-bialogard.pl) oraz [k.wasilewska@gmina-bialogard.pl](mailto:k.wasilewska@gmina-bialogard.pl) (kwestie robocze) oraz pisemnie (kwestie umowne).
- 2) ze strony Wykonawcy e-mail: .....

**§ 4**

1. Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:
  - a. opiniowanie i zatwierdzanie bez zbędnej zwłoki dokumentów związanych z realizacją zadania dla których taka opinia lub zatwierdzenie będą wymagane,
  - b. zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.
2. Wykonawca wykonując przedmiot zamówienia uwzględni następujące wytyczne i założenia:
  - a. Instalowane oprawy oświetleniowe muszą gwarantować możliwość zdalnego sterowania bez dodatkowej modyfikacji oprawy i jednocześnie posiadać łącznie certyfikat :ENEC,ENEC+, ZD4i
  - b. modernizacja oświetlenia drogowego na terenie Gminy Białogard obejmuje 33 sztuki tego oświetlenia,
  - c. po stronie Wykonawcy pozostaje uzyskanie niezbędnych decyzji, zgód, pozwoleń i braków sprzeciwu wymaganych do wykonania przedmiotu umowy.

## § 5

1. Całkowite wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy wynosi ..... brutto (słownie:..... ).
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym. Wynagrodzenie zawiera wszystkie koszty i ryzyka Wykonawcy związane z wykonaniem niniejszej umowy, w szczególności ryzyko związane z wydłużeniem okresu realizacji przedmiotu umowy.
3. Płatność wynagrodzenia będzie dokonana w terminie 30 dni od doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT przez Wykonawcę, z tym zastrzeżeniem, że płatność zostanie zrealizowana w dwóch transzach, tj.
  - a. transza I- w wysokości udziału własnego zamawiającego wynoszącego nie mniej niż 20% wynagrodzenia Wykonawcy po zrealizowaniu min. 20 % przedmiotu zamówienia i podpisaniu przez obie Strony bezusterkowego częściowego protokołu odbioru.
  - b. Transza II – w wysokości dofinansowania wynikającego z promesy, ewentualnie, pozostała część wynagrodzenia nieobjęta dofinansowaniem, płatna po wykonaniu całości przedmiotu zamówienia oraz podpisaniu bezusterkowego końcowego protokołu odbioru.,
4. W przypadku wydłużenia terminu realizacji zadania, termin płatności faktur zostanie dostosowany do czasu realizacji zadania, poprzez zawarcie aneksu modyfikującego termin realizacji przedmiotu umowy przez Wykonawcę i terminy płatności faktury, na co Wykonawca wyraża zgodę.
5. WYKONAWCA oświadcza, że zapewni finansowanie inwestycji w części niepokrytej udziałem własnym Zamawiającego na czas poprzedzający wypłaty z Promesy udzielonej ZAMAWIAJĄCEMU przez Bank Gospodarstwa Krajowego w ramach programu Polski Ład, z zastrzeżeniem, że zapłata wynagrodzenia w całości nastąpi zgodnie z postanowieniami umowy.
6. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Wszelkie płatności na rzecz Wykonawcy będą realizowane przez Zamawiającego na firmowy bankowy rachunek Wykonawcy określony, jako rozliczeniowy w wykazie czynnych podatników VAT, o którym mowa w art.96 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku towarów i usług
8. W przypadku zmiany danych określonych w wykazie czynnych podatników VAT, o którym mowa w ustawie z dnia 11 marca 2004r. o podatku towarów i usług, w szczególności numeru rachunku rozliczeniowego oraz statusu podatnika VAT, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie poinformować o tej okoliczności Zamawiającego w formie pisemnej, nie później jednak niż na 10 dni przed upływem terminu płatności odpowiedniej faktury.

9. Wskazanie rachunku nieznajdującego się w wykazie czynnych podatników VAT, o którym mowa w ustawie z dnia 11 marca 2004r. o podatku towarów i usług, uprawnia Zamawiającego do wstrzymania się z zapłatą do czasu wskazania rachunku bankowego znajdującego się w wykazie czynnych podatników VAT.

10. Płatnikiem rachunków wystawionych przez Wykonawcę będzie:

Gmina Białogard  
ul. Wileńska 8  
78-200 Białogard  
NIP: 672-195-11-77

11. Strony ustalają, że Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonać cesji wierzytelności powstałych na podstawie niniejszej umowy na rzecz osoby trzeciej.

## **§ 6**

1. Przez zakończenie realizacji przedmiotu umowy w określonej dacie rozumie się wykonanie przez Wykonawcę przedmiotu umowy określonego w § 1, potwierdzonego stosownym bezusterkowym protokołem odbioru końcowego wraz z przekazaniem dokumentacji powykonawczej. Przedmiotowy protokół stanowi podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę.

2. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego robót w formie pisemnej - lub e-mailowej przynajmniej 2 dni przed odbiorem końcowym.

3. Z czynności odbioru spisany zostanie protokół zawierający wszelkie ustalenia Stron, zastrzeżenia i wady (usterki) oraz terminy wyznaczone do usunięcia stwierdzonych wad (usterek). Wady stwierdzone przy odbiorze zostaną usunięte przez Wykonawcę w ciągu 7 dni od daty zakończenia odbioru końcowego.

4. W przypadku stwierdzenia wad (usterek), które nie nadają się do usunięcia i które nie uniemożliwiają użytkowania oświetlenia drogowego, zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający może odpowiednio obniżyć wynagrodzenie.

5. W przypadku stwierdzenia wad (usterek), które nie nadają się do usunięcia i które uniemożliwiają użytkowanie oświetlenia drogowego zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający może żądać wykonania wadliwie wykonanych prac remontowych od początku na koszt Wykonawcy w wyznaczonym terminie lub powierzyć wykonanie wadliwie wykonanych prac remontowych innej osobie na koszt Wykonawcy.

## **§ 7**

1. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty następujących kar umownych:

a) za zwłokę w wykonaniu lub należyтым wykonaniu zobowiązań/obowiązków wynikających z niniejszej umowy w wysokości 100,00 zł (słownie: sto zł 00/100) za każdy dzień zwłoki; w przypadku kiedy termin wykonania zobowiązania/obowiązku został określony w niniejszej umowie to opóźnienie Wykonawcy liczona będzie od upływu tego terminu, a gdy termin nie jest określony w umowie, to w takich przypadkach Zamawiający wezwie Wykonawcę do wykonania lub należytego wykonania zobowiązania/obowiązku wyznaczając mu termin (nie krótszy niż 3 dni) na wykonanie

tego zobowiązania/obowiązku, a po bezskutecznym upływie tego terminu Zamawiający będzie uprawniony do naliczenia kary za zwłokę,

b) za zwłokę w usunięciu wad/usterek w ramach niniejszej umowy w wysokości 100,00 zł (słownie: sto złotych 00/100) za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego do usunięcia wad/usterek,

2. za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 30% wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, na zasadach ogólnych.

4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonej kary umownej ze swojego wynagrodzenia. Potrącenie nastąpi na podstawie noty księgowej wystawionej przez Zamawiającego.

5. W przypadku braku możliwości potrącenia – termin zapłaty z tytułu kar umownych ustala się na 14 dni od daty przekazania Wykonawcy noty księgowej.

6. Wykonawca jest zobowiązany zwrócić Zamawiającemu wszelkie koszty, jakie Zamawiający poniesie z tytułu szkód wynikłych z jakiegokolwiek niewywiązania się lub nienależytego wywiązania się Wykonawcy z jego zobowiązań określonych w niniejszej umowie oraz poniesie z tego tytułu pełną odpowiedzialność odszkodowawczą względem Zamawiającego i osób trzecich.

7. Wykonawca jest zobowiązany naprawić na koszt własny każdą nieprawidłowość w realizacji usługi wynikającą z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

## § 8

1. Odstąpienie od umowy oraz jej rozwiązanie wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności i wskazaniem przyczyn odstąpienia/rozwiązania.

2. Po złożeniu oświadczenia o odstąpieniu od umowy przez którąkolwiek ze stron, jak również po złożeniu oświadczenia Zamawiającego o rozwiązaniu umowy, Wykonawca będzie zobowiązany podjąć wszelkie możliwe działania mające na celu zakończenie wykonywania umowy w zorganizowany i sprawny sposób umożliwiający zminimalizowanie niekorzystnych skutków odstąpienia lub rozwiązania.

3. Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub w części w przypadkach określonych w Kodeksie cywilnym, a nadto w każdym z niżej opisanych przypadków w terminie do 20 dni od dowiedzenia się o zaistnieniu poniższych okoliczności uzasadniających odstąpienie:

a) Wykonawca co najmniej 3-krotnie popadł w zwłokę w wykonaniu swoich obowiązków ponad terminy umowne, terminy wyznaczone przez Zamawiającego, bez konieczności uprzedniego pisemnego wezwania Wykonawcy do zaniechania kolejnych naruszeń,

b) kary umowne naliczone Wykonawcy za naruszenie obowiązków umownych przekroczą 30% wynagrodzenia umownego określonego w § 5 ust. 1 umowy,

c) Wykonawca w inny sposób niż wyżej wymieniony rażąco zaniedbuje swoje obowiązki umowne, po uprzednim wyznaczeniu mu dodatkowego, nie krótszego niż 7-dniowy terminu na usunięcie stwierdzonych uchybień z zastrzeżeniem rygору odstąpienia od umowy w razie nieusunięcia tych uchybień.

4. Niezależnie od postanowień powyższych, w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

## **§ 9**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności poprzez sporządzenie i podpisanie przez obie strony aneksu do umowy.

2. Strony przewidują możliwość zmiany umowy w zakresie sposobu wykonania umowy Wykonawcy w razie zaistnienia jednej z poniższych okoliczności:

- nadzwyczajnej zmiany stosunków, określonej w art. 357 kodeksu cywilnego,
- zaistnienia nieprzewidywalnych warunków fizycznych,
- zaistnienia nieprzewidywalnych okoliczności faktycznych,
- zaistnienia siły wyższej,
- zmiany przepisów prawa,
- trwających lub przedłużających procedur związanych z prowadzonymi w związku z realizacją niniejszej umowy postępowaniami administracyjnymi i innymi postępowaniami przed organami administracji publicznej,

3. Umowa może ulec zmianie tylko w zakresie, w jakim okoliczności określone powyżej będą pozostawały w adekwatnym związku przyczynowym z terminem wykonania umowy, sposobem wykonania umowy lub wysokością wynagrodzenia Wykonawcy.

4. Strony zgodnie oświadczają, iż wydłużenie terminu realizacji Zadania ponad termin, o którym mowa w § 2 nie wpływa na konieczność zmiany umowy, albowiem Wykonawca zobowiązany pozostaje do wykonywania swoich usług przez cały okres realizacji zadania oraz okres wykonywania obowiązków, o których mowa w §1 i §4 ust.2, bez względu na czas jego realizacji.

5. Wykonawca jeśli uważa, się za uprawnionego do wystąpienia z żądaniem zmiany umowy w związku z wystąpieniem okoliczności, o których mowa powyżej, zobowiązany jest złożyć pisemny wniosek o zmianę umowy. Wniosek winien zawierać podanie podstawy prawnej żądania z przywołaniem właściwych postanowień umowy, oraz zawierać uzasadnienie wniosku w oparciu o te podstawy. We wniosku Wykonawca powinien precyzyjnie określić, w jakim zakresie domaga się zmiany umowy, przedstawiając w tym zakresie stosowne kalkulacje i obliczenia, jeśli ich wykonanie jest niezbędne do należytej oceny wniosku o zmianę umowy przez Zamawiającego.

6. Wszystkie postanowienia opisane w niniejszym paragrafie stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody. Zmiana postanowień umowy może nastąpić jedynie za zgodą obu stron.

## **§ 10**

1. Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. Zamawiający informuje, a Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż:

- 1) administratorem danych osobowych udostępnionych przez Wykonawcę jest Wójt Gminy Białogard ul. Wileńska 8, 78-200 Białogard, kontakt z administratorem danych e-mail: [iod@gmina-bialogard.pl](mailto:iod@gmina-bialogard.pl)
  - 2) udostępnione przez Wykonawcę dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji umowy - na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.;
  - 3) odbiorcami danych osobowych udostępnionych przez Wykonawcę na podstawie niniejszej umowy będą podmioty uczestniczące w postępowaniu zmierzającym do zawarcia umowy o udzielenie niniejszego zamówienia, a następnie jej realizacji, a także podmioty przeprowadzające kontrolę wykonania umowy i wypełniania przez Zamawiającego jego obowiązków związanych z jej realizacją;
  - 4) dane osobowe udostępnione przez Wykonawcę na podstawie niniejszej umowy przechowywane będą przez okres niezbędny do realizacji celów realizacji niniejszej Umowy oraz do celów archiwalnych w interesie publicznym, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa;
  - 5) każda osoba, której dane osobowe zostaną przez Wykonawcę udostępnione na podstawie niniejszej umowy ma prawo do żądania od administratora dostępu do nich, ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, a także prawie do przenoszenia danych;
  - 6) każda osoba, której dane osobowe zostaną przez Wykonawcę udostępnione na podstawie niniejszej umowy ma prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego;
  - 7) podanie danych osobowych jest konieczne do zawarcia i realizacji umowy.
2. Strony oświadczają, że znane jest im i stosują w swojej działalności rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).

## § 11

1. W ramach niniejszej umowy i wynagrodzenia (§ 5) Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu gwarancji przez okres 60 miesięcy na zasadach określonych w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, z zastrzeżeniem postanowień zawartych w §11 ust. 2-7.
2. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się:
  - 1) w dniu następnym licząc od daty bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy,
  - 2) w dniu następnym licząc od daty potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym przedmiotu umowy.
3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po okresie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
4. W okresie gwarancji Wykonawca obowiązany jest do usuwania stwierdzonych wad przedmiotu umowy w terminie 7 dni od daty zgłoszenia ich poprzez e-mail lub pisemnie przez Zamawiającego. Powyższy obowiązek Wykonawcy dotyczy również wad z tytułu rękojmi.
5. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wad w terminie 30 dni od daty zgłoszenia wad przez Przedstawiciela Zamawiającego lub w innym terminie ustalonym przez strony a wynikającym ze względów technicznych lub niesprzyjających warunków atmosferycznych, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej a kosztami w całości obciąży Wykonawcę.
6. Przedmiot niniejszej umowy objęty jest rękojmią według przepisów w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.
7. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi i gwarancji jakości niezależnie od siebie. Bieg terminu rękojmi rozpoczyna się w dniu rozpoczęcia biegu gwarancji (ust.2).

## **§ 12**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie właściwe przepisy kodeksu cywilnego..
2. Spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
4. Integralną część umowy stanowi załączniki:

- 1) Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami,
- 2) Zapytanie ofertowe wraz załącznikami.

Wykonawca

Zamawiający