

WYKAZ NR 1/2019

dla nieruchomości przeznaczonych zniesienia współwłasności poprzez podział

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) Wójt Gminy Białogard podaje do publicznej wiadomości, iż zostają przeznaczone do zniesienia współwłasności nieruchomości we współwłasności Gminy Białogard.

Lp.	Położenie	Nr działki	Powierzchnia	Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Cena /Cena wywoławcza
1	Żeleźno	132/3 132/2	0,9236 ha 0,0033 ha	KO1B/00002664/1	Działka zabudowana budynkiem gospodarczym z dobudowaną do niego szopą drewnianą niezwiązaną z gruntem, nieużytkowana. Teren nieogrodzony. Na działce znajdują się pozostałości fundamentów po zabudowie inwentarsko – gospodarczej oraz po zbiorniku bezodpływowym podziemnym. Wymagają one nakładów na ich usunięcie. Bezpośredni dojazd do działki drogą utwardzoną i gruntową trwałą. Przez działkę poprowadzona jest sieć wodociągowa. Nad działką przebiega linia energetyczna średniego napięcia, znajdują się dwa słupy, z tego jeden odporowo – narożny. Działka stanowi współwłasność w	Zabudowa produkcyjna - rolnicza	Zniesienie współwłasności w udziale po ½ Gminy Białogard i małżeństwa Jana i Renaty Pac nastąpi poprzez podział w ten sposób, że: działka nr 132/3 obręb Żeleźno stanie się wyłączną własnością Państwa Jana i Renaty Pac , a dz. nr 132/2 obręb Żeleźno stanie się wyłączną własnością Gminy	Wartość udziału ½ w działce 132/3 wynosi 11.150,00 zł, wartość udziału ½ w działce 132/2 wynosi 1.050,00 zł. Zniesienie współwłasności nastąpi ze splatą na rzecz Gminy Białogard wynikającą z różnicy w wartościach ½ udziałów w działkach

					udziale po ½ Gminy Białogard i małżeństwa Jana i Renaty Pac.		Białogard	
--	--	--	--	--	--	--	-----------	--

1. Osoba, której przysługuje roszczenie o nabycie ww. nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) lub odrębnych przepisów oraz osoba, która jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawiona prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05 grudnia 1990 r. albo jego spadkobierca złoży wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, skorzysta z przysługującego jej pierwszeństwa przy zbywaniu ww. nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. W przypadku stwierdzenia braku wpływu wniosku w podanym terminie nieruchomości zostaną zbyte.
2. Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości przeznaczonych do zbycia są udzielane w siedzibie Urzędu Gminy Białogard, pokój nr 10 lub telefonicznie 94 312 44 03.
3. Niniejszy wykaz zostaje ogłoszony na sołectkiej tablicy ogłoszeń w miejscowości: Żeleźno, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Białogard oraz na stronie internetowej <http://ug.bialogard.ibip.pl/public/>.